

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 20.06.2022, klo 18:00 - 21:10

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, Rykmentintie 48

### **Käsitellyt asiat**

**§ 78 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 79 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 80 Tilinpäätös 2021 ja tuloksen käsittely**

**§ 81 Arviointikertomus 2021**

**§ 82 Jussilantie 13, asemakaavan muutos nro 3636 hyväksyminen**

**§ 83 Tuusulan Tenniskeskus Oy, monitoimihalli-investoinnin rahoitusjärjestelyt ja lainatakaus**

**§ 84 Kellokosken Ruukin yleinen sauna, 858-404-3-1876 (M), myynti- ja hinnoittelupäätös**

**§ 85 Uotinen Anne ja Mantere Heidi-Elina, eron myöntäminen luottamustoimesta sekä uuden jäsenen ja varajäsenen valinta Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan**

**§ 86 Alanko Matti, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen valinta**

**§ 87 Heino Liisa Maarit, luottamustoimen päättyminen ja käräjäoikeuden lautamiehen valinta**

**§ 88 Tilat nuorisolle Hyrylään, aloite**

**§ 89 Koulumatkojen vaarallisuuden arvioiminen, aloite**

**§ 90 Lausunto 1.8.2021 voimaan tulevaan koulukuljetusoppaaseen, aloite**

**§ 91 Koululiitu-järjestelmän uudelleen arviointi, aloite**

**§ 92 Hankintaosaamisen kehittäminen Tuusulan kunnan organisaatiossa, aloite**

**§ 93 Tuusulanjärven hyvinvoinnin parantamisen kiirehtiminen, aloite**

**§ 94 Ilmoitusasiat / muut asiat**

### **Lisäpykälät**

**§ 95 Nuorten kesätyöllistämiskokeilu yhteisöllisyyden ja hyvinvoinnin lisäämiseksi, aloite**

**§ 96 Päihdevalistus Tuusulassa, aloite**

**§ 97 Fossiilivapaan liikkumisen edistäminen kunnassa, aloite**

**§ 98 Tuusulan kunta mukaan Mielenturvaa-verkoston, aloite**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja  
Mika Mäki-Kuhna, 1. varapuheenjohtaja  
Jari Anttalainen, 2. varapuheenjohtaja  
Jukka Ahlgren, poistui 20:27  
Matti Alanko  
Hanna Catani  
Kari Friman, poistui 18:55  
Janne Hermunen  
Timo Huhtaluoma  
Pasi Huuhtanen  
Outi Huusko  
Kalle Ikkela  
Jari Immonen  
Aarno Järvinen  
Antti Kaikkonen, poistui 20:19  
Kim Kiuru  
Aila Koivunen  
Ari Koponen  
Topi Korpinen  
Mirka Kovalainen  
Päivö Kuusisto  
Elisa Laitila  
Annika Lappalainen  
Mira Lehtinen  
Mila Lehtonen  
Kati Lepojärvi, saapui 18:55  
Ari Loponen  
Janne Mellin  
Karita Mäensivu  
Eeva-Liisa Nieminen  
Laura Nyholm  
Ari Nyman  
Liisa Palvas  
Tuija Reinikainen  
Ilari Roihuvuo, poistui 18:55  
Ulla Rosenqvist  
Kirsti Ruislehto  
Risto Rämö  
Lilli Salmi  
Jussi Salonen  
Henri Savolainen  
Antti Seppälä  
Johanna Sipiläinen  
Ilmari Sjöblom  
Ruut Sjöblom  
Jorma Sulander  
Tapio Tammilehto  
Mika Timonen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Lauri Untamo, saapui 18:17  
Cecilia Veikkolainen  
Margita Winqvist  
Anna Yltävä  
Laura Åvall

Muut saapuvilla olleet

Harri Lipasti, hallintojohtaja, sihteeri  
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja  
Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö  
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja  
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö  
Tuure Pelkonen, nuorisovaltuuston edustaja  
Tiina Simons, sivistysjohtaja  
Niina Toikka, hallintojohtaja  
Markku Vehmas, talousjohtaja  
Aila Toivonen, hallintopalvelusihteeri  
Marja Selin, hallintopalvelusihteeri  
Pasi Perkiö, ICT-asiantuntija

Poissa

Monica Avellan  
Sanna Kervinen  
Jari Räsänen  
Emmi Sirniö  
Raimo Stenvall  
Anu Åberg

Allekirjoitukset

Arto Lindberg  
Puheenjohtaja

Harri Lipasti  
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Janne Mellin

Karita Mäensivu

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 24.6.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 78

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkaistu Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa [www.tuusula.fi](http://www.tuusula.fi).

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä:

Avellan Monica  
Kervinen Sanna  
Lepojärvi Kati  
Räsänen Jari  
Sirniö Emmi  
Stenvall Raimo  
Untamo Lauri  
Åberg Anu

Todetaan, että

- Monica Avellanin tilalla on Keskiryhmän valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Matti Alanko
- Sanna Kervisen tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Topi Korpinen
- Kati Lepojärven tilalla on TuPu:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Kari Friman
- Jari Räsänen tilalla on Perussuomalaisien valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Ari Loponen
- Emmi Sirniön tilalla on SDP:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Jorma Sulander
- Raimo Stenvallin tilalla on TuPu:n valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Cecilia Veikkolainen
- Lauri Untamon tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Ilari Roihuvuo
- Anu Åbergin tilalla on Keskiryhmän valtuustoryhmän 5. varavaltuutettu Timo Huhtaluoma

### Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissa olevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 79

### Pöytäkirjan tarkastus

#### Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Janne Mellin ja Karita Mäensivu.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lauri Untamo saapui kokoukseen ja Ilari Roihuvuo poistui kokouksesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Konsernijaosto, § 5,31.01.2022**  
**Tarkastuslautakunta, § 12,08.02.2022**  
**Konsernijaosto, § 16,28.03.2022**  
**Kunnanhallitus, § 110,28.03.2022**  
**Tarkastuslautakunta, § 31,05.04.2022**  
**Tarkastuslautakunta, § 36,19.04.2022**  
**Tarkastuslautakunta, § 41,03.05.2022**  
**Tarkastuslautakunta, § 58,07.06.2022**  
**Valtuusto, § 80, 20.06.2022**

## § 80

### Tilinpäätös 2021 ja tuloksen käsittely

TUUDno-2022-210

#### **Konsernijaosto, 31.01.2022, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
talousjohtaja

Talousjohtaja Markku Vehmas esittelee asiaa kokouksessa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Vehmas, talousjohtaja

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Talousjohtaja Markku Vehmas selosti asiaa kokouksessa.

---

#### **Tarkastuslautakunta, 08.02.2022, § 12**

Tilintarkastaja Juha Huuskonen on asiantuntijana kokouksessa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää merkitä tiedoksi tiintarkastuksen väliraportin.

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti merkitä tiedoksi tiintarkastuksen väliraportin.

---

#### **Konsernijaosto, 28.03.2022, § 16**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
talousjohtaja

#### Liitteet

1 Tilinpäätös 2021, konsj 28.3.2022

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Kunnan tytäryhteisöineen tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

#### **Kunnan kokonaistalouden toteutuminen**

Kunnan vuoden 2021 talous toteutui kokonaisuutena selvästi talousarviota parempana ja tilivuoden 2021 ylijäämä nousi 10,8 milj. euroon. Talousarviossa tuloksen arvioitiin olevan 7,0 milj. euroa alijäämäinen. Tuloslaskelmaan on tehty 1 milj. euron investointivaraus vesihuoltoliikelaituksen tulevia investointeja varten. Tulosta rasittivat yhteensä 0,4 milj. euron arvonalennukset.

Ulkoiset toimintatuotot kasvoivat edellisestä vuodesta 12,2 milj. euroa. Tuottojen hyvä kasvu perustui pääosin käyttöomaisuuden myyntivoittojen hyvään kehitykseen; myynti- ja luovutusvoitot nousivat 15,3 milj. euroon; lisäystä edelliseen vuoteen nähden kertyi 10,4 milj. euroa ja talousarvioon nähden oli 7,8 milj. euroa. Kunnalle tuloutui korvauksia maankäytösopimuksista 3,0 milj. euroa; toteuma vastasi talousarviota ja lisäys edelliseen vuoteen oli 0,5 milj. euroa. Sivistyksen maksutuotot jäivät budjetoidusta koronan vuoksi (lisäys ed. vuoteen 0,3 milj. euroa ja talousarvioon - 0,6 milj. euroa). Rakennusvalvonta- ja tarkastusmaksut ylittivät talousarvion 0,4 milj. euroa.

Vuoden 2021 ulkoiset toimintamenot olivat 254,2 milj. euroa, kasvu oli 3,4 milj. euroa (1,3 %). Keusoten maksuosuus laski 116,5 milj. euroon (-2,0 %). Toimintamenoihin sisältyi Hyökkälän, Kirkonkylän, Riihikallion ja Ruotsinkylän koulujen väistötilojen kustannuksia yhteensä 2,0 milj. euroa. Koronaepidemia vähensi edelleen mm. ostopalveluihin, koulutus- ja matkustus- sekä ruokapalveluihin liittyviä kustannuksia

Kunnan ulkoiset nettomenot (toimintakate) vähenivät -4,3 %. Toimintakatetta paransivat lähinnä käyttöomaisuuden myyntivoittojen vahva kasvu sekä toimintamenojen maltillinen kehitys. Vuosikate oli 30,8 milj. euroa (2020 21,8 milj. euroa). Suunnitelman mukaiset poistot kasvoivat valmistuneiden investointien sekä poisto-ohjelman muutosten vuoksi 1,8 milj. eurolla 18,5 milj. euroon.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnan tilikauden investoinnit olivat yhteensä 40,2 milj. euroa. Investoinnit rahoitettiin pääosin tulorahoituksella ja lainamäärä kasvoi 12,8, milj. euroa. Kunnalla oli lainaa vuoden lopussa 144,2 milj. euroa, josta pitkäaikaisten, kiinteäkorkoisten lainojen osuus oli 135 milj. euroa.

Vuonna 2021 kunta sopeutti toimintamenojaan erillisellä tuottavuus- ja säästöohjelmalla, jolla saavutettiin 2,0 milj. euron säästöt. Syksyllä 2021 tehtiin päivitetty kasvun ja talouden hallintaohjelman mukaiset laskelmat ja talouden linjaukset vuosille 2022 - 2031 palveluverkkosuunnitelman päivityksen yhteydessä. Ohjelman toteuttaminen mahdollistaa 6-7 vuoden tähtämellä 10 milj. euron säästöjen ja tuottavuushyötyjen saavuttamisen.

### **Talousarvion toteumavertailu ja poikkeamat tilinpäätösvuoden talousarvioon**

Verorahoitus ylitti kokonaisuutena alkuperäisen talousarvion 8,6 milj. euroa. Verotuloja kertyi 8,0 milj. euroa yli budjetoidun ja valtionosuuksia tilitettiin kunnalle 0,6 milj. euroa suunniteltua enemmän.

Talousarvion käyttötalousosaan tehtiin muutoksia tilivuoden aikana yhteensä nettona - 3,9 milj. euroa; suurimpina erinä Keusoten palveluostot - 4,0 milj. euroa ja työmarkkinatuen kuntaosuusmaksut - 0,4 milj. euroa. Investointiosan vähennykset olivat nettona yhteensä + 0,5 milj. euroa. Tuloslaskelmaosan muutokset olivat yhteensä + 8,7 milj. euroa (verotulot + 5,0 milj. euroa, valtionosuudet + 0,5 milj. euroa ja käyttöomaisuuden myyntivoitot 3,2 milj. euroa). Toimintakate toteutui 11,7 milj. euroa muutettua talousarviota (30.9.2021) parempana.

*Kunnanviraston johdossa* alun perin budjetoitu Keusoten maksuosuus alittui 2,4 miljoonaa euroa, toteuma yhteensä 116,5 milj. euroa (MTA verrattuna poikkeama +6,4 milj. euroa). Maksuosuuden vähennys johtui pääosin ennakoitua suuremmista valtion koronakorvauksista sekä kuntayhtymän omassa, että HUS:n toiminnassa. Keusoten oman toiminnan menokasvu ylitti talousarvion etenkin vastaanottopalveluissa, suun terveydenhuollossa sekä mielenterveys- ja päihdepalveluissa. HUS:n tilikauden tulos oli 15 milj. euroa positiivinen, jolla katetaan vuoden 2019 alijäämä. Jäsenkunnille palautettiin 57 milj. euroa. HUS:n hyvä tulos perustui ennakoitua suurempiin valtion koronakorvauksiin sekä läheteiden, päivystyskäyntien ja koko toiminnan talousarviota pienempään volyymiin. Tuusulan osalta HUS:n talousarvio alitti budjetin 2,4 milj. euroa.

*Sivistyksen toimialueen* toimintakate toteutui 0,4 milj. euroa muutettua talousarviota ja 0,3 milj. euroa alkuperäistä talousarviota parempana. Toimialueen maksutuotot jäivät koronan vuoksi 0,5 milj. euroa muutettua talousarviota heikommiksi. Toimintakulut ylittivät muutetun talousarvion 1,0 milj. euroa

- Henkilöstökulut -1,5 milj. euroa; tilapäinen työvoima hankkeisiin ja koronan vuoksi kasvanut sijaisten käyttö.
- Palveluiden ostot -0,3 milj. euroa, aineet ja tarvikkeet -0,2 milj. euroa sekä kotihoidon ja yksityisen hoidon tuet +0,4 milj. euroa.
- Hankerahoituksen avustukset toteutuivat +1,0 milj. euroa ja kotikuntakorvaukset +0,5 milj. euroa (nettovaikutus) budjetoitua parempana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

*Kasvun ja ympäristön toimialueen* toimintakate toteutui 1,1 milj. euroa muutettua talousarviota ja 1,7 milj. euroa alkuperäistä talousarviota parempana.

- Toimintatuotot ylittivät muutetun talousarvion 0,3 milj. euroa. Toimintatuottojen ylitys johtui lähinnä rakennusvalvonta- ja tarkastusmaksujen maankäytön (0,4 milj. euroa) hyvästä kertymästä.
- Toimintakulut alittivat muutetun talousarvion 0,4 milj. euroa. Merkittävimpiä alituksia henkilöstökulut (0,3 milj. euroa) sekä asiantuntijapalvelut (0,3 milj. euroa).

*Yhteisten palveluiden toimialueen* toimintakate toteutui 0,37 milj. euroa muutettua talousarviota ja 0,7 milj. euroa alkuperäistä heikompana. Toimintakatteen keskeiset ylitykset olivat hallinto- ja asiakaspalveluissa 0,23 milj. euroa (sijaisten ja tilapäisten palkat, kuntavaalien erilliskorvaukset, luottamushenkilöiden kokouspalkkiot ja lomapalkkavelka) sekä talouden ohjauksessa 0,28 milj. euroa (Cloudia-sopimustenhallintajärjestelmä 0,15 milj. euroa ja tapaturmavakuutuksen tasauslasku 0,09 milj. euroa).

Tilikauden poistot (18,5 milj. euroa) ylittivät talousarvio 1,8 milj. euroa. Kunta lisäsi käyttöomaisuuden poistoja lähivuosina tyhjenevien koulurakennusten osalta; tilikaudelle 2021 kohdistuva poistojen lisäys on 1,2 milj. euroa. Arvonalentumisia kirjattiin yhteensä 0,43 milj. euroa; 0,27 milj. euroa Hyrylän päiväkodista ja 0,16 milj. euroa Väinölän päiväkodista.

Investointeja toteutui 24,9 milj. euron edestä. Alkuperäisen talousarvion mukaiset bruttoinvestoinnit olivat yhteensä 33,1 milj. euroa. Muutetun talousarvion mukaan investointien oli määrä nousta yhteensä 30,9 milj. euroon.

Investointeja toteutui yhteensä 40,2 milj. euron edestä. Alkuperäisen talousarvion mukaiset bruttoinvestoinnit olivat yhteensä 52,1 milj. euroa. Muutetun talousarvion mukaan investointien oli määrä nousta yhteensä 51,7 milj. euroon. Keskeiset syyt investointien toteutumiseen huomattavasti määrärahoja alhaisemmalla tasolla olivat

- Rakennusinvestoinnit alittivat alkuperäisen talousarvion 6,5 milj. euroa; Kirkonkylän koulukampuksen aloitus viivästyi ja Martta Wendelinin päiväkodin, Riihikallion monitoimikampuksen sekä Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun rakennus- /suunnittelutyöt etenivät hieman ennakoitua hitaammassa tahdissa.
- Kunnallistekniikan investoinnit alittivat alkuperäisen talousarvion 3,8 milj. euroa. Lähinnä Etelä-Tuusulan investoinnit viivästivät.
- Maanostot (12,6 milj. euroa) toteutuivat 4,0 milj. euroa muutettu talousarvio suurempina.

Koronaepidemia vaikutti voimakkaasti Tuusulan kunnan talouteen vuonna 2021. Valtion tukitoimet kattoivat kuitenkin koronasta aiheutuvat kunnan tulojen menetykset sekä menojen lisäykset.

*Tilinpäätöksen valtuustoon nähden sitovien erien ylitykset olivat:*

- Käyttötalous; yhteiset palvelut, toimintakatteen alitus 0,365 milj. euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Investoinnit; kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kiinteät rakenteet ja laitteet, menomäärärahan ylitys 0,210 milj. euroa.

### Tilinpäätöksen käsittely

Tilinpäätös on päätösehdotuksen liitteenä. Tilinpäätös käsittää toimintakertomuksen, raportin talousarvion toteutumisesta sekä tilinpäätöslaskelmat liitetietoineen. Tilinpäätös esitetään allekirjoitettavaksi kokouksessa. Tilintarkastuksen valmistuttua tarkastuslautakunta käsittelee tilinpäätöksen ja tarkastuskertomuksen. Tilinpäätös saatetaan valtuuston käsiteltäväksi toukokuussa. Hallitukselta pyydetään lupaa tilinpäätöksen liitetietojen täydentämiseen ja tekstissä havaittujen mahdollisten kirjoitusvirheiden korjaamiseen.

Ehdotus, pormestari  
Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätöksen ja toimittaa sen tilintarkastajan ja tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi
- hyväksyä, että tilinpäätöksen liitetietoja voidaan täydentää ja tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet korjata
- saattaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- tilikauden tuloksesta tehdään 1 000 000 euron investointivaraus vesihuoltoliikelaitokselle tulevia investointeja varten
- tilivuoden 2021 ylijäämä 10 814 958,06 kirjataan omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille.

---

Konsernijaosto 28.3.2022

Kunnanhallitus käsittelee asiaa em. ehdotuksen pohjalta kokouksessaan 28.3.2022.

### Ehdotus

Esittelijä: Markku Vehmas, talousjohtaja

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Talousjohtaja Markku Vehmas selosti asiaa kokouksessa.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
talousjohtaja

#### Liitteet

1 Tilinpäätös 2021, khall 28.3.2022

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteinä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Kunnan tytäryhteisöineen tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

#### **Kunnan kokonaistalouden toteutuminen**

Kunnan vuoden 2021 talous toteutui kokonaisuutena selvästi talousarviota parempana ja tilivuoden 2021 ylijäämä nousi 10,8 milj. euroon. Talousarviossa tuloksen arvioitiin olevan 7,0 milj. euroa alijäämäinen. Tuloslaskelmaan on tehty 1 milj. euron investointivaraus vesihuoltoliikelaitoksen tulevia investointeja varten. Tulosta rasittivat yhteensä 0,4 milj. euron arvonalennukset.

Ulkoiset toimintatuotot kasvoivat edellisestä vuodesta 12,2 milj. euroa. Tuottojen hyvä kasvu perustui pääosin käyttöomaisuuden myyntivoittojen hyvään kehitykseen; myynti- ja luovutusvoitot nousivat 15,3 milj. euroon; lisäystä edelliseen vuoteen nähden kertyi 10,4 milj. euroa ja talousarvioon nähden oli 7,8 milj. euroa. Kunnalle tuloutui korvauksia maankäyttösopimuksista 3,0 milj. euroa; toteuma vastasi talousarviota ja lisäys edelliseen vuoteen oli 0,5 milj. euroa. Sivistyksen maksutuotot jäivät budjetoidusta koronan vuoksi (lisäys ed. vuoteen 0,3 milj. euroa ja talousarvioon - 0,6 milj. euroa). Rakennusvalvonta- ja tarkastusmaksut ylittivät talousarvion 0,4 milj. euroa.

Vuoden 2021 ulkoiset toimintamenot olivat 254,2 milj. euroa, kasvu oli 3,4 milj. euroa (1,3 %). Keusoten maksuosuus laski 116,5 milj. euroon (-2,0 %). Toimintamenoihin sisältyi Hyökkälän, Kirkonkylän, Riihikallion ja Ruotsinkylän koulujen väistötilojen kustannuksia yhteensä 2,0 milj. euroa. Koronaepidemia vähensi edelleen mm. ostopalveluihin, koulutus- ja matkustus- sekä ruokapalveluihin liittyviä kustannuksia

Kunnan ulkoiset nettomenot (toimintakate) vähenivät -4,3 %. Toimintakatetta paransivat lähinnä käyttöomaisuuden myyntivoittojen vahva kasvu sekä toimintamenojen maltillinen kehitys. Vuosikate oli 30,8 milj. euroa (2020 21,8 milj. euroa). Suunnitelman mukaiset poistot kasvoivat valmistuneiden investointien sekä poisto-ohjelman muutosten vuoksi 1,8 milj. eurolla 18,5 milj. euroon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnan tilikauden investoinnit olivat yhteensä 40,2 milj. euroa. Investoinnit rahoitettiin pääosin tulo-rahoituksella ja lainamäärä kasvoi 12,8, milj. euroa. Kunnalla oli lainaa vuoden lopussa 144,2 milj. euroa, josta pitkäaikaisten, kiinteäkorkoisten lainojen osuus oli 135 milj. euroa.

Vuonna 2021 kunta sopeutti toimintamenojaan erillisellä tuottavuus- ja säästöohjelmalla, jolla saavutettiin 2,0 milj. euron säästöt. Syksyllä 2021 tehtiin päivitetty kasvu- ja talouden hallintaohjelman mukaiset laskelmat ja talouden linjaukset vuosille 2022 - 2031 palveluverkkosuunnitelman päivityksen yhteydessä. Ohjelman toteuttaminen mahdollistaa 6-7 vuoden tähtäimellä 10 milj. euron säästöjen ja tuottavuushyötyjen saavuttamisen.

### **Talousarvion toteumavertailu ja poikkeamat tilinpäätösvouden talousarvioon**

Verorahoitus ylitti kokonaisuutena alkuperäisen talousarvion 8,6 milj. euroa. Verotuloja kertyi 8,0 milj. euroa yli budjetoidun ja valtionosuuksia tilitettiin kunnalle 0,6 milj. euroa suunniteltua enemmän.

Talousarvion käyttötalousosaan tehtiin muutoksia tilivuoden aikana yhteensä netto - 3,9 milj. euroa; suurimpina erinä Keusoten palveluostot - 4,0 milj. euroa ja työmarkkinatuen kuntaosuusmaksut - 0,4 milj. euroa. Investointiosan vähennykset olivat netto + 0,5 milj. euroa. Tuloslaskelmaosan muutokset olivat yhteensä + 8,7 milj. euroa (verotulot + 5,0 milj. euroa, valtionosuudet + 0,5 milj. euroa ja käyttöomaisuuden myyntivoitot 3,2 milj. euroa). Toimintakate toteutui 11,7 milj. euroa muutettua talousarviota (30.9.2021) parempana.

*Kunnanviraston johdossa* alun perin budjetoitu Keusoten maksuosuus alittui 2,4 miljoonaa euroa, toteuma yhteensä 116,5 milj. euroa (MTA verrattuna poikkeama +6,4 milj. euroa). Maksuosuuden vähennys johtui pääosin ennakoitua suuremmista valtion koronakorvauksista sekä kuntayhtymän omassa, että HUS:n toiminnassa. Keusoten oman toiminnan menokasvu ylitti talousarvion etenkin vastaanottopalveluissa, suun terveydenhuollossa sekä mielenterveys- ja päihdepalveluissa. HUS:n tilikauden tulos oli 15 milj. euroa positiivinen, jolla katetaan vuoden 2019 alijäämä. Jäsenkunnille palautettiin 57 milj. euroa. HUS:n hyvä tulos perustui ennakoitua suurempiin valtion koronakorvauksiin sekä läheteiden, päivystyskäyntien ja koko toiminnan talousarviota pienempään volyymiin. Tuusulan osalta HUS:n talousarvio alitti budjetin 2,4 milj. euroa.

*Sivistyksen toimialueen* toimintakate toteutui 0,4 milj. euroa muutettua talousarviota ja 0,3 milj. euroa alkuperäistä talousarviota parempana. Toimialueen maksutuotot jäivät koronan vuoksi 0,5 milj. euroa muutettua talousarviota heikommiksi. Toimintakulut ylittivät muutetun talousarvion 1,0 milj. euroa

- Henkilöstökulut -1,5 milj. euroa; tilapäinen työvoima hankkeisiin ja koronan vuoksi kasvanut sijaisten käyttö.
- Palveluiden ostot -0,3 milj. euroa, aineet ja tarvikkeet -0,2 milj. euroa sekä kotihoidon ja yksityisen hoidon tuet +0,4 milj. euroa.
- Hankerahoituksen avustukset toteutuivat +1,0 milj. euroa ja kotikuntakorvaukset +0,5 milj. euroa (nettovaikutus) budjetoitua parempana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

*Kasvun ja ympäristön toimialueen* toimintakate toteutui 1,1 milj. euroa muutettua talousarviota ja 1,7 milj. euroa alkuperäistä talousarviota parempana.

- Toimintatuotot ylittivät muutetun talousarvion 0,3 milj. euroa. Toimintatuottojen ylitys johtui lähinnä rakennusvalvonta- ja tarkastusmaksujen maankäytön (0,4 milj. euroa) hyvästä kertymästä.
- Toimintakulut alittivat muutetun talousarvion 0,4 milj. euroa. Merkittävimpiä alituksia henkilöstökulut (0,3 milj. euroa) sekä asiantuntijapalvelut (0,3 milj. euroa).

*Yhteisten palveluiden toimialueen* toimintakate toteutui 0,37 milj. euroa muutettua talousarviota ja 0,7 milj. euroa alkuperäistä heikompana. Toimintakatteen keskeiset ylitykset olivat hallinto- ja asiakaspalveluissa 0,23 milj. euroa (sijaisten ja tilapäisten palkat, kuntavaalien erilliskorvaukset, luottamushenkilöiden kokouspalkkiot ja lomapalkkavelka) sekä talouden ohjauksessa 0,28 milj. euroa (Cloudia-sopimustenhallintajärjestelmä 0,15 milj. euroa ja tapaturmavakuutuksen tasauslasku 0,09 milj. euroa).

Tilikauden poistot (18,5 milj. euroa) ylittivät talousarvio 1,8 milj. euroa. Kunta lisäsi käyttöomaisuuden poistoja lähivuosina tyhjenevien koulurakennusten osalta; tilikaudelle 2021 kohdistuva poistojen lisäys on 1,2 milj. euroa. Arvonalentumisia kirjattiin yhteensä 0,43 milj. euroa; 0,27 milj. euroa Hyrylän päiväkodista ja 0,16 milj. euroa Väinölän päiväkodista.

Investointeja toteutui 24,9 milj. euron edestä. Alkuperäisen talousarvion mukaiset bruttoinvestoinnit olivat yhteensä 33,1 milj. euroa. Muutetun talousarvion mukaan investointien oli määrä nousta yhteensä 30,9 milj. euroon.

Investointeja toteutui yhteensä 40,2 milj. euron edestä. Alkuperäisen talousarvion mukaiset bruttoinvestoinnit olivat yhteensä 52,1 milj. euroa. Muutetun talousarvion mukaan investointien oli määrä nousta yhteensä 51,7 milj. euroon. Keskeiset syyt investointien toteutumiseen huomattavasti määrärahoja alhaisemmalla tasolla olivat

- Rakennusinvestoinnit alittivat alkuperäisen talousarvion 6,5 milj. euroa; Kirkonkylän koulukampuksen aloitus viivästyi ja Martta Wendelinin päiväkodin, Riihikallion monitoimikampuksen sekä Rykmentinpuiston yhtenäiskoulun rakennus- /suunnittelutyöt etenivät hieman ennakoitua hitaammassa tahdissa.
- Kunnallistekniikan investoinnit alittivat alkuperäisen talousarvion 3,8 milj. euroa. Lähinnä Etelä-Tuusulan investoinnit viivästyivät.
- Maanostot (12,6 milj. euroa) toteutuivat 4,0 milj. euroa muutettu talousarvio suurempina.

Koronaepidemia vaikutti voimakkaasti Tuusulan kunnan talouteen vuonna 2021. Valtion tukitoimet kattoivat kuitenkin koronasta aiheutuvat kunnan tulojen menetykset sekä menojen lisäykset.

*Tilinpäätöksen valtuustoon nähden sitovien erien ylitykset olivat:*

- Käyttötalous; yhteiset palvelut, toimintakatteen alitus 0,365 milj. euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Investoinnit; kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kiinteät rakenteet ja laitteet, menomäärärahan ylitys 0,210 milj. euroa.

### **Tilinpäätöksen käsittely**

Tilinpäätös on päätösehdotuksen liitteenä. Tilinpäätös käsittää toimintakertomuksen, raportin talousarvion toteutumisesta sekä tilinpäätöslaskelmat liitetietoineen. Tilinpäätös esitetään allekirjoitettavaksi kokouksessa. Tilintarkastuksen valmistuttua tarkastuslautakunta käsittelee tilinpäätöksen ja tarkastuskertomuksen. Tilinpäätös saatetaan valtuuston käsiteltäväksi toukokuussa. Hallitukselta pyydetään lupaa tilinpäätöksen liitetietojen täydentämiseen ja tekstissä havaittujen mahdollisten kirjoitusvirheiden korjaamiseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätöksen ja toimittaa sen tilintarkastajan ja tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi
- hyväksyä, että tilinpäätöksen liitetietoja voidaan täydentää ja tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet korjata
- saattaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- tilikauden tuloksesta tehdään 1 000 000 euron investointivaraus vesihuoltoliikelaitokselle tulevia investointeja varten
- tilivuoden 2021 ylijäämä 10 814 958,06 kirjataan omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Talusojohtaja Markku Vehmas selosti asiaa kokouksessa.

---

### **Tarkastuslautakunta, 05.04.2022, § 31**

Talusojohtaja Markku Vehmas esittelee kokouksessa tilinpäätöstä vuodelta 2021.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Räsänen

Tarkastuslautakunta päättää

- merkitä asian tiedoksi.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- merkitä asian tiedoksi.
- Puheenjohtaja Jussi Salonen jatkaa puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn jälkeen.
- 

#### **Tarkastuslautakunta, 19.04.2022, § 36**

Tilintarkastaja Juha Huuskonen antaa raportin tilikauden 2021 tilintarkastuksesta. Varsinainen kertomus ja tilinpäätöksen hyväksyminen tulee seuraavaan kokoukseen

##### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- merkitä asian tiedoksi.

##### **Päätös**

Päätettiin merkitä raportti tiedoksi.

---

#### **Tarkastuslautakunta, 03.05.2022, § 41**

##### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- merkitä tilintarkastuskertomuksen tiedokseen ja lähettää kunnanhallitukselle
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2021 tilinpäätöksen
- että kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2021.

---

Asia poistettiin listalta.

##### **Päätös**

Asia poistettiin listalta.

---

#### **Tarkastuslautakunta, 07.06.2022, § 58**

Liitteet

- 1 Tilinpäätös 2021, tarkla 7.6.2022
- 2 Tilintarkastuskertomus Tuusula 2021, tarkla 7.6.2022

Tarkastuslautakunta on aiemmin todennut Jussi Salosen esteellisyyden ajalta ennen 16.8.2021 (apulaispormestari, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja, konsernijaoston ja#sen ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtaja) ja Jari Ra#sa#sen 16.8.2021 alkaen (hyvinvoinnin ja terveyden edista#misen lautakunnan varapuheenjohtaja).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Koska Salonen on lautakunnan puheenjohtaja ja Jari Räsänen varapuheenjohtaja, lautakunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan johtamaan tätä pykälää.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Marko Ketvel

Tarkastuslautakunta päättää

- saattaa tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi
- todeta, ettei Jussi Salonen eikä Jari Räsänen ole osallistuneet tämän pykälän käsittelyyn
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2021 tilinpäätöksen
- että kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2021

Lisäksi tarkastuslautakunta päättää

- että kokouksen pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan ja hyväksytään välittömästi tässä kokouksessa.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti

- saattaa tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2021 tilinpäätöksen
- että kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2021

Lisäksi tarkastuslautakunta päätti

- että kokouksen pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan ja hyväksytään välittömästi tässä kokouksessa.

todettiin, että Jussi Salonen eikä Jari Räsänen ole osallistuneet tämän pykälän käsittelyyn. Lisäksi Nina Salmela jääväsi esteellisyyden vuoksi itsensä pykälän käsittelystä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

#### Liitteet

- 1 Tilinpäätös 2021 valt 20.6.2022
- 2 Tilintarkastuskertomus Tuusula 2021, valt 20.6.2022

#### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valtuusto päättää

- tilikauden tuloksesta tehdään 1 000 000 euron investointivaraus vesihuoltoliikelaitokselle tulevia investointeja varten
- hyväksyä vuoden 2021 tilinpäätöksen
- tilivuoden 2021 ylijäämä 10 814 958,06 kirjataan omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille
- että kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2021.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kati Lepojärvi saapui asian käsittelyn aikana ja Kari Friman poistui kokouksesta.

#### Tiedoksi

talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Tarkastuslautakunta, § 32,05.04.2022**

**Tarkastuslautakunta, § 37,19.04.2022**

**Tarkastuslautakunta, § 42,03.05.2022**

**Tarkastuslautakunta, § 46,17.05.2022**

**Tarkastuslautakunta, § 50,25.05.2022**

**Tarkastuslautakunta, § 54,31.05.2022**

**Tarkastuslautakunta, § 59,07.06.2022**

**Valtuusto, § 81, 20.06.2022**

**§ 81**

**Arviointikertomus 2021**

TUUDno-2022-704

**Tarkastuslautakunta, 05.04.2022, § 32**

Tarkastuslautakunta on kunnanvaltuuston asettama lakisääteinen lautakunta, jonka tehtävänä on kuntalain 121 § mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunnan arviointityön tulokset kootaan keväisin arviointikertomukseen, joka käsitellään valtuustossa samassa kokouksessa kuin edellisen vuoden tilinpäätös.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen 2021 laatimisesta

**Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti arviointikertomuksen 2021 laatimisesta

---

**Tarkastuslautakunta, 19.04.2022, § 37**

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista.

---

**Tarkastuslautakunta, 03.05.2022, § 42**

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista.

---

### **Tarkastuslautakunta, 17.05.2022, § 46**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Räsänen

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista.

#### **Päätös**

Merkitään tiedoksi Jussi Salosen esteellisyys arviointiin ennen 16.8.2021 periodia.

Puheenjohtaja poistui klo 17.58. Poissaolon ajan varapuheenjohtaja Jari Räsänen oli puheenjohtaja.

Puheenjohtaja saapui 18.19 ja jatkaa puheenjohtoa.

Ylimääräinen kokous päätettiin pitää 25.5 klo 17 Kokouksessa käydään arviointikertomus.

---

### **Tarkastuslautakunta, 25.05.2022, § 50**

Arviointikertomuksen läpikäynti aihealueittain—lautakunnan kommentit.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti

- jatkaa materiaalin valmistelua esille nostettujen huomioiden pohjalta
  - viimeistellä arviointikertomuksen 31.5.2022 kokouksessa.
- 

### **Tarkastuslautakunta, 31.05.2022, § 54**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista.

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti jatkaa arviointikertomuksen 2021 laatimista.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Tarkastuslautakunta, 07.06.2022, § 59

### Liitteet

1 Tuusulan kunta arviointikertomus 2021, tarkla 7.6.2022

Tarkastuslautakunta päättää tässä kokouksessaan Tuusulan kunnan vuoden 2021 arviointikertomuksen hyväksymisestä. Tarkastuslautakunta on aiemmin todennut Jussi Salosen esteellisuuden ajalta ennen 16.8.2021 (apulaispormestari, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja, konsernijaoston ja#sen ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtaja) ja Jari Ra#sa#sen 16.8.2021 alkaen (hyvinvoinnin ja terveyden edista#misen lautakunnan varapuheenjohtaja).

Koska Salonen on lautakunnan puheenjohtaja ja Jari Räsänen varapuheenjohtaja, lautakunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan johtamaan arviointikertomuksen hyväksymistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan käsittelyn osalta.

### Ehdotus

Esittelijä: Marko Ketvel

Tarkastuslautakunta päättää

- valita keskuudestaan puheenjohtajan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan käsittelyn osalle
- hyväksyä vuoden 2021 arviointikertomuksen
- toimittaa arviointikertomuksen jäsenille välittömästi allekirjoitettavaksi sähköisesti
- hyväksyä, että tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet sekä taitto voidaan korjata
- todeta, ettei Jussi Salonen eikä Jari Räsänen ole osallistuneet arviointiin niiltä osin kuin ovat esteellisiä
- jättää arviointikertomuksen vuodelta 2020 valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- että selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi tässä kokouksessa.

### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- hyväksyä vuoden 2021 arviointikertomuksen
- toimittaa arviointikertomuksen jäsenille välittömästi allekirjoitettavaksi sähköisesti
- hyväksyä, että tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet sekä taitto voidaan korjata
- jättää arviointikertomuksen vuodelta 2021 valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- että selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi tässä kokouksessa.

todettiin, ettei Jussi Salonen eikä Jari Räsänen ole osallistuneet arviointiin niiltä osin kuin ovat esteellisiä

---

## Valtuusto, 20.06.2022, § 81

### Liitteet

1 Arviointikertomus 2021, valt 20.6.2022

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- että selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asia käsiteltiin ennen § 80 Tilinpäätös 2021 ja tuloksen käsittely.

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jussi Salonen selosti asiaa kokouksessa.

### Tiedoksi

toimialueet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kuntakehityslautakunta, § 92,16.09.2020**

**Kunnanhallitus, § 349,21.09.2020**

**Kuntakehityslautakunta, § 21,10.03.2021**

**Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 22,30.03.2021**

**Ikäihmisten neuvosto, § 22,26.04.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 51,18.05.2021**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 48,20.05.2021**

**Kuntakehityslautakunta, § 104,15.12.2021**

**Kunnanhallitus, § 474,21.12.2021**

**Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 8,08.02.2022**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 22,10.02.2022**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 19,15.02.2022**

**Kuntakehityslautakunta, § 38,27.04.2022**

**Kunnanhallitus, § 203,30.05.2022**

**Valtuusto, § 82, 20.06.2022**

**§ 82**

**Jussilantie 13, asemakaavan muutos nro 3636 hyväksyminen**

TUUDno-2020-2021

**Kuntakehityslautakunta, 16.09.2020, § 92**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Aalto

### **Kaava- ja kaavamuutoshakemusten käsittely**

Jos maanomistaja tekee aloitteen kaavan muuttamisesta tai laatimisesta ja alueen kaavoittaminen koskee maanomistajan etua, oikeutta ja velvollisuutta sillä tavoin välittömästi, on hänellä oikeus saada kunnan viranomaisen ratkaisu aloitteeseensa. Asemakaavoja koskevat hakemukset käsitellään kuntakehityslautakunnassa ja kunnanhallituksessa. Mikäli hakemuksesta tehdään myönteinen päätös, laaditaan hakijan ja kunnan välille kaavoituksen käynnistämissopimus kun hanke on todettu I-prioriteetin hankkeeksi eli ns. kärkihankkeeksi. Käynnistämissopimuksen hyväksymisen jälkeen kaavahanke käynnistyy.

Mikäli kuntakehityslautakunta ja kunnanhallitus tekevät kielteisen päätöksen kaavamuutoshankkeeseen, hakija voi tehdä päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jonka käsittelee kunnanhallitus. Tästä kunnanhallituksen oikaisuvaatimuksen käsittelypäätöksestä voi valittaa - maanomistajan aloitteeseen annettu kunnan viranomaisen ratkaisu kaavan muuttamisesta tai laatimisesta on valituskelpoinen ja siitä voidaan tehdä kunnallisvalitus (KHO 4.4.2003 t. 851). Myös kunnan päätös, jolla maanomistajan aloitteesta vireille tulleen kaavahankkeen valmistelu on keskeytetty, on valituskelpoinen ja tästäkin voidaan tehdä kunnallisvalitus (KHO 27.10.2009 t. 2628). Kunnanhallituksen päätöksestä tulee tehdä ensin oikaisuvaatimus. Sen sijaan kunnan omasta aloitteesta tehty päätös kaavan muuttamisesta on vain valmistelua eikä tästä päätöksestä voi valittaa (KHO 2003:16).

### **Hakemus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Maanomistaja hakee asemakaavamuutoksen laatimista kiinteistöilleen 858-401-5-319 osoitteeseen Jussilantie 13. Kiinteistö on pinta-alaltaan 4 500 m<sup>2</sup>.

Kaavan laatimisen tarkoituksena hakija esittää: "Tuusulassa Hyrylässä sijaitsevan kiinteistön ALI-POSTI 858-401-5-319 voimassa olevan kaavan muuttaminen sellaiseen muotoon, että kiinteistölle voidaan rakentaa rivitalorakennuksia liitteenä olevan kaavamuutosehdotuksen mukaisesti."

### **Kaavoitustilanne**

Hakemuksen kohteena oleva kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella. Nykyinen Mikkolan alueen rakennuskaava nro 36, on vuodelta 1975. Kiinteistö on asemakaavassa omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueelle (AO). Korttelialueella saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen. Kiinteistön keskellä olevalle rakennusalueelle on osoitettu 500 kerrosalaneliömetriä rakennusoikeutta.

Hyrylän laajentumissuuntien osayleiskaavassa kiinteistö sijaitsee alueella, jolle ei ole osoitettu käyttötarkoitusta. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Hyrylän laajentumissuuntien osayleiskaavan 9.4.2001. Kaavassa on osoitettu maa- ja metsätalousalueet, virkistysalueet, suojelualueet, erityisalueet ja vesialueet sekä tieverkko. Osayleiskaava on tieverkon osalta oikeusvaikutukseton. Osayleiskaava koskee niitä alueita, joilla on käyttötarkoituksmerkintä tai muu alueen käyttöä ohjaava merkintä.

Kunnassa on vireillä yleiskaavan laadinta. Hakemuksen kohteena oleva kiinteistö sijoittuu Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotuksessa tiiviille pientalovaltaiselle asuinalueelle (AP).

Hakemuksen kohde sijoittuu Uudenmaan maakuntakaavassa tiivistettävälle taajamatoimintojen alueelle.

Kaavamuutos hanke ei ole valtuuston hyväksymässä kaavoitussuunnitelmassa vuosille 2020–2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Henna Lindström, yleiskaavasunnittelija

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että

- Hanke lisätä kaavoitussuunnitelmaan II-prioriteetin hankkeena
- Tuusulan kunta käynnistää kaavamuutoksen valmistelun, kun kaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty ja on neuvoteltu lähialueen maanomistajien kanssa ko. alueiden sisällyttämisestä samaan kaavamuutokseen.
- Asemakaavasta peritään voimassa olevan palveluhinnaston mukainen maksu. Maksun suuruusluokka tarkistetaan käynnistämissopimuksen yhteydessä.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jenni Aalto

Liitteet

1 Kaavamuutoshakemuksen karttaliite, Khall 21.9.2020

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

- hanke lisätään kaavoitussuunnitelmaan II-prioriteetin hankkeena
- Tuusulan kunta käynnistää kaavamuutoksen valmistelun, kun kaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty ja on neuvoteltu lähialueen maanomistajien kanssa ko. alueiden sisällyttämisestä samaan kaavamuutokseen
- asemakaavasta peritään voimassa olevan palveluhinnaston mukainen maksu. Maksun suuruusluokka tarkistetaan käynnistämissopimuksen yhteydessä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kuntakehityslautakunta, 10.03.2021, § 21**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Vilma Karjalainen  
vilma.karjalainen@tuusula.fi  
kaavasuunnittelija

Liitteet

1 3636\_liite\_tontinkäyttösuunnitelma\_KKL\_10.3.2021  
2 3636\_OAS\_KKL\_10.3.2021

**Asiaselostus**

Kaavatyön tavoitteena on laatia asemakaavan muutos Tuusulan Mikkolassa sijaitsevalle kiinteistölle 858-401-5-319. Kaavamuutos koskee osin myös kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin voimassa olevan asemakaavan mukaiselle, kaavamuutoksen kohteena olevalle AO-tontille. Tarkoituksena on mahdollistaa alueelle rivitalorakentamista.

Asemakaavan muutosalue on erillispientalotontti (AO), jolla sijaitsee tyhjillään oleva omakotitalorakennus vuodelta 1957 sekä vähäisiä varasto/talusrakennuksia. Alue sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella ja rajautuu pientaloalueeseen. Kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Kiinteistöllä sijaitseva Ali-Postin talo on Tuusulan Kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä luokiteltu II-luokan kohteeksi rakennettua kulttuurialuetta täydentävänä rakennuksena.

Kaava-alue on yksityisen omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman liitteenä asetetaan nähtäville viitesuunnitelmaluonnos.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- asettaa Jussilantien 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä viitesuunnitelmaluonnoksen julkisesti nähtäville MRA 30§:n mukaisesti mielipiteiden esittämistä varten.

---

Asiantuntijana kokouksessa konsultti Maarit Suomenkorpi, Tengbom ja Vilma Karjalainen

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 30.03.2021, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen, Heidi Hagman

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, kehittämisspällikkö

Liitteet

1 Lausuntopyyntö, Jussilantie, OAS kaava nro 3636, ikne 26.4.2021

2 Jussilantie 13, viitesuunnitelmaluonnos hytelk 30.3.2021

3 Jussilantie 13, OAS kaava nro 3636, hytelk 30.3.2021

### **Perustelut**

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyyntönsään 10.3.2021 Jussilantie 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kaava nro 3636 hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausuntoa. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.4.2021.

### **Tiivistelmä**

Kaavatyön tavoitteena on laatia asemakaavan muutos Tuusulan Mikkolassa sijaitsevalle kiinteistölle 858-401-5-319. Kaavamuutos koskee osin myös kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin voimassa olevan asemakaavan mukaiselle, kaavamuutoksen kohteena olevalle AO- tontille. Tarkoituksena on mahdollistaa alueelle rivitalorakentamista.

Asemakaavan muutosalue on erillispientalotontti (AO), jolla sijaitsee tyhjiillään oleva omakotitalorakennus vuodelta 1957 sekä vähäisiä varasto/talourakennuksia. Alue sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella ja rajautuu pientaloalueeseen. Kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Kiinteistöllä sijaitseva Ali-Postin talo on Tuusulan Kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

luokiteltu II-luokan kohteeksi rakennettua kulttuurialuetta täydentävänä rakennuksena.

Kaava-alue on yksityisen omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- keskustella lausunnon antamisesta Jussilantie13 osallistamis- ja arviointisuunnitelmasta. Lausunto laaditaan käydyn keskustelun pohjalta.

### **Päätös**

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa seuraavan lausunnon

### **Jussilantie 13, asemakaavan muutos nro 3636, OAS, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto**

Jussilantie 13 kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ei vastusta rivitaloasuntojen rakentamista. Lautakunta esittää, että ainakin osa alueelle tulevasta rivitalorakentamisesta olisi 1-kerroksista ja rakentamisessa otettaisiin koko alueella esteettömyys huomioon. Hyte-lautakunta perustelee esitystään sillä, että yksitasoiset asunnot, joissa myös varasto- ja muut aputilat ovat esteettöminä samassa tasossa, mahdollistavat rivitaloasumisen myös esimerkiksi ikääntyneille ja liikuntarajoitteisille.

---

### **Ikäihmisten neuvosto, 26.04.2021, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

### **Liitteet**

1 Jussilantie 13, OAS kaava nro 3636, ikne 26.4.2021

2 Jussilantie 13, viitesuunnitelmaluonnos ikne 26.4.2021

3 Lausuntopyyntö, Jussilantie, OAS kaava nro 3636, ikne 26.4.2021

### **Perustelut**

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyyntönsä 10.3.2021 Jussilantie 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kaava nro 3636 ikäihmisten neuvoston lausuntoa. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.4.2021.

### **Tiivistelmä**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kaavatyön tavoitteena on laatia asemakaavan muutos Tuusulan Mikkolassa sijaitsevalle kiinteistölle 858-401-5-319. Kaavamuutos koskee osin myös kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin voimassa olevan asemakaavan mukaiselle, kaavamuutoksen kohteena olevalle AO- tontille. Tarkoituksena on mahdollistaa alueelle rivitalorakentamista.

Asemakaavan muutosalue on erillispientalotontti (AO), jolla sijaitsee tyhjillään oleva omakotitalorakennus vuodelta 1957 sekä vähäisiä varasto/talourakennuksia. Alue sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella ja rajautuu pientaloalueeseen. Kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Kiinteistöllä sijaitseva Ali-Postin talo on Tuusulan Kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä luokiteltu II-luokan kohteeksi rakennettua kulttuurialuetta täydentävänä rakennuksena.

Kaava-alue on yksityisen omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

### **Jussilantie 13, asemakaavan muutos nro 3636, OAS, Ikäihmisten neuvoston lausunto**

Jussilantie 13 kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Ikäihmisten neuvosto ei vastusta rivitaloasuntojen rakentamista. Neuvosto esittää, että ainakin osa alueelle tulevasta rivitalorakentamisesta olisi 1-kerroksista ja rakentamisessa otettaisiin koko alueella esteettömyys huomioon. Ikäihmisten neuvosto perustelee esitystään sillä, että yksitasoiset asunnot, joissa myös varasto- ja muut aputilat ovat esteettöminä samassa tasossa, mahdollistavat rivitaloasumisen myös esimerkiksi ikääntyneille ja liikuntarajoitteisille.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

- hyväksyä asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto päätti

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

---

### **Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 18.05.2021, § 51**

Valmistelijat / lisätiedot:

Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi, Tiina Simons, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen  
tiina.simons@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi  
sivistysjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Liitteet

1 Jussilantie 13, OAS kaava nro 3636, ksltk 18.5.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

2 Jussilantie 13, viitesuunnitelmaluonnos, ksltk 18.5.2021  
3 Lausuntopyyntö, Jussilantie, OAS kaava nro 3636, ksltk 18.5.2021

### **Perustelut**

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyynnössään 10.3.2021 Jussilantie 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kaava nro 3636 kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausuntoa. Lausunnon jättämiseen on saatu lisäaikaa 24.5.2021 asti.

### **Tiivistelmä**

Kaavatyön tavoitteena on laatia asemakaavan muutos Tuusulan Mikkolassa sijaitsevalle kiinteistölle 858-401-5-319. Kaavamuutos koskee osin myös kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin voimassa olevan asemakaavan mukaiselle, kaavamuutoksen kohteena olevalle AO- tontille. Tarkoituksena on mahdollistaa alueelle rivitalorakentamista.

Asemakaavan muutosalue on erillispientalotontti (AO), jolla sijaitsee tyhjillään oleva omakotitalorakennus vuodelta 1957 sekä vähäisiä varasto/talusrakennuksia. Alue sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella ja rajautuu pientaloalueeseen. Kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Kiinteistöllä sijaitseva Ali-Postin talo on Tuusulan Kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä luokiteltu II-luokan kohteeksi rakennettua kulttuuriaaluetta täydentävänä rakennuksena. Kaava-alue on yksityisen omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

### **Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:**

Lautakunta toteaa, että suunnitelmassa tontti on verrattain tiiviisti rakennettu ja tulee varmistaa, että suunnitelma soveltuu vanhaan kylärakenteeseen ja Mikkolan asuinalueen ympäristöön.

Alueella on voimassa Mikkolan alueen rakennuskaava asemakaava vuodelta 1976. Voimassa olevassa rakennuskaavassa tontti on osoitettu omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueeksi. Esitetty kaavamuutos poikkeaa tästä melkoisesti ja aiheuttaa painetta alueen maankäytön tiivistämiselle myös muilla tonteilla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Jussilantie 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kaavasta nro 3636 asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi, Tiina Simons, Ulla Kinnunen, Risto Kanerva  
tiina.simons@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi  
sivistysjohtaja, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

#### Liitteet

- 1 Jussilantie 13, OAS kaava nro 3636, kvltk 20.5.2021
- 2 Jussilantie 13, viitesuunnitelmaluonnos, kvltk 20.5.2021
- 3 Lausuntopyyntö, Jussilantie, OAS kaava nro 3636, kvltk 20.5.2021

#### Perustelut

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyyntössään 10.3.2021 Jussilantie 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kaava nro 3636 kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoa. Lausunnon jättämiseen on saatu lisäaikaa 24.5.2021 asti..

#### Tiivistelmä

Kaavatyön tavoitteena on laatia asemakaavan muutos Tuusulan Mikkolassa sijaitsevalle kiinteistölle 858-401-5-319. Kaavamuutos koskee osin myös kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin voimassa olevan asemakaavan mukaiselle, kaavamuutoksen kohteena olevalle AO- tontille. Tarkoituksena on mahdollistaa alueelle rivitalorakentamista.

Asemakaavan muutosalue on erillispientalotontti (AO), jolla sijaitsee tyhjiillään oleva omakotitalorakennus vuodelta 1957 sekä vähäisiä varasto/talourakennuksia. Alue sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella ja rajautuu pientaloalueeseen. Kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Kiinteistöllä sijaitseva Ali-Postin talo on Tuusulan Kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä luokiteltu II-luokan kohteeksi rakennettua kulttuurialuetta täydentävänä rakennuksena.

Kaava-alue on yksityisen omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

#### Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto

Lautakunta toteaa, että suunnitelmassa tontti on verrattain tiiviisti rakennettu ja tulee varmistaa, että suunnitelma soveltuu vanhaan kylärakenteeseen ja Mikkolan asuinalueen ympäristöön.

Alueella on voimassa Mikkolan alueen rakennuskaava asemakaava vuodelta 1976. Voimassa olevassa rakennuskaavassa tontti on osoitettu omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueeksi. Esitetty kaavamuutos poikkeaa tästä melkoisesti ja aiheuttaa painetta alueen maankäytön tiivistämiselle myös muilla tonteilla.

#### Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Jussilantie 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kaavasta nro 3636 asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

---

## Kuntakehityslautakunta, 15.12.2021, § 104

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling  
petteri.erling@tuusula.fi  
asemakaava-arkkitehti

### Liitteet

- 1 Alueen sijainti, KKL 15.12.2021
- 2 E Jussilantie 13 AK 297x840, KKL 15.12.2021
- 3 E Jussilantie 13 AK\_selostus, KKL 15.12.2021
- 4 E Jussilantie 13 Liitekooste, KKL 15.12.2021

### Sijainti

Asemakaavan muutos koskee Hyrylän keskustan eteläpuolella Mikkolassa katuosoitteessa Jussilantie 13 sijaitsevaa pientalokiinteistöä 858-401-5-319 sekä osin myös naapuruston kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin kaavamuutoksen kohteena olevalle AO-korttelialueelle.

### Maanomistusolot ja aloite

Kaava-alue on pääosin yksityisomistuksessa. Kunta omistaa vähäisesti kaavan pientalotonttia katualueen tuntumassa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

### Tavoitteet

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on luoda edellytykset rivitalojen rakentamiselle.

Kaavaratkaisu on valtakunnallisten alueidenkäytön tavoitteiden, Uudenmaan maakuntakaavan, vaihemaakuntakaavan, Tuusulan yleiskaavan ja yleiskaava 2040 ehdotuksen II sekä Tuusulan kunnan strategian tavoitteiden mukainen.

### Kaavaratkaisu ja mitoitus

Lainvoimaisen vuoden 1976 asemakaavan omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue (AO) muutetaan asuinpienalojen korttelialueeksi (AP). Se mahdollistaa rivi- ja paritalojen toteuttamisen. Suunnittelualue on noin 0,5 hehtaaria. Kaavaratkaisun pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala on 1200 k-m<sup>2</sup>. Lisärakennusoikeutta varastoille ja yhteistiloille on 120 k-m<sup>2</sup>. Voimassa olevan kaavan rakennusoikeus on 500 k-m<sup>2</sup>, joten tontin kerrosala kasvaa 700 k m<sup>2</sup>. Kaavan viitesuunnitelman perusteella on edellytykset noin 17 uuden asunnon rakentamiselle, joten asukasmäärän lisäyksen voi arvioida olevan noin 24 - 40 henkilöä. Kaava-alueella on sitova tonttijako. Kaavassa on annettu määräyksiä julkisivuista ja kattomuodosta. Tontti sijaitsee Lahela-nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (tunnus: 0185807).

### Kaavatalous

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia.

Kaavahankkeeseen liittyy maankäyttösopimus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Muutokset luonnosvaiheen jälkeen**

Kaavaehdotuksen karttaan ja määräyksiin on tehty luonnosvaiheen jälkeen vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

## **Kaavaratkaisun vaikutukset**

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa niin, että alueelle voidaan rakentaa rivitaloja, jotka tiivistävät paikallisesti yhdyskuntarakennetta palveluiden ja liikkumisen kannalta hyvässä sijainnissa Tuusulassa. Hankkeen toteuttaminen edellyttää tontilla sijaitsevan omakotitalorakennuksen purkamista. Olemassa olevan kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa ja ekologisesti kestävä. Alue on jo nykyisellään eri vuosikymmeninä rakennettua ympäristöä. Voimassa olevassa asemakaavassa tontin ympäristössä on muun muassa rivitalorakentamista, jonka tonttitehokkuus vaihtelee  $e=0,2 - 0,29$  välillä. Kaavamuutoksessa esitetty tonttitehokkuus on noin  $e=0,29$ , mikä vastaa rakentamisen tehokkuutta ympäristössä. Alueen kaupunkikuva muuttuu paikallisesti hieman uudisrakentamisen myötä uutena ajallisena kerrostumana ja katunäkymä hieman muuttuu paikallisesti. Pientalorakentamisen ympäristöönsä liittymistä varmistetaan muun muassa kaavamääräyksillä julkisivu- ja kattomateriaaleista sekä kattomuodosta. Liikenne rivitalotontille on vähäistä, tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Asemakaavan toteuttamisella ei ole vaikutusta teknisen huollon järjestämiseen, koska alueella on kunnallistekninen verkosto. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

## **Kaavan aikaisempi käsittely**

Kaavahanke pohjaa kunnanhallituksen päätökseen 21.9.2020 § 349 lisätä hanke kaavoitussuunnitelmaan II-prioriteetin hankkeena.

Kaavoitustyö on kuulutettu vireille 24.3.2021.

Kuntakehityslautakunta päätti 10.3.2021 asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä viitesuunnitelmaluonnoksen nähtäville (MRL 30 §) ajalle 25.3. – 28.4.2021 mielipiteiden esittämistä varten.

## **Yhteenveto mielipiteistä**

Kirjallisia mielipiteitä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta saapui 6 kpl. Mielipiteet kohdistuivat pääosin esitettyyn rivitalorakentamiseen. Asuinalue tulisi rakentaa väljemmin ja huomioida puusto ja istutukset kadun varressa sekä näköesteenä tontin rajalla. Lisäksi mielipiteissä kehoitettiin huomioimaan alueen sijoittuminen Jussilan ja Mikkolan rakennetulle kulttuurialueelle ja Hyrylän taajaman kulttuurimaisema-alueeseen. Mielipiteisiin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä.

## **Yhteenveto viranomaisten kannanotoista**

Lausuntoja saatiin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta 8 kpl. Lausunnoissa kommentoitiin suunnitelman olevan verrattain tiiviisti rakennettu ja kehoitettiin huomioimaan suunnitelman soveltuvuus vanhaan kylärakenteeseen ja Mikkolan asuinalueen ympäristöön. Lisäksi tulisi ottaa huomioon esteettömyys ja asuntojen soveltuvuus myös ikääntyneille ja liikuntarajoitteisille. Museovirasto ilmoitti Keski-Uudenmaan maakuntamuseon antavan asiasta lausunnon. HSL ei antanut



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

lausuntoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Lausuntoihin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä.

### Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- asettaa laaditun Jussilantie 13 asemakaavamuutoksen nro 3636 sekä laaditut vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja viitesuunnitelmaluonnoksesta saatuihin kannanottoihin ja melipiteisiin
- asettaa Jussilantie 13 asemakaavamuutoksen nro 3636 ehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Kunnanhallitus, 21.12.2021, § 474

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling  
petteri.erling@tuusula.fi  
asemakaava-arkkitehti

### Liitteet

- 1 Alueen sijainti, khall 21.12.2021
- 2 E Jussilantie 13 AK 297x840, khall 21.12.2021
- 3 E Jussilantie 13 AK\_selostus, khall 21.12.2021
- 4 E Jussilantie 13 Liitekooste, khall 21.12.2021
- 5 E Jussilantie\_13\_Liite-Asbesti-ja\_haitta-ainekartoitus\_sekä\_kuntotutkimus\_Raksystems, khall 21.12.2021

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Jussilantie 13, kaava nro 3636 asemakaavaehdotuksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa Jussilantie 13, kaava nro 3636 asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Asemakaava-arkkitehti Petteri Erling selosti asiaa kokouksessa.

---

## Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 08.02.2022, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen

heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

### Liitteet

- 1 E Jussilantie 13 AK 297x840, hyteltk 8.2.2022
- 2 E Jussilantie 13 AK\_selostus, hyteltk 8.2.2022
- 3 E Jussilantie 13 Liitekooste, hyteltk 8.2.2022
- 4 Alueen sijainti, hyteltk 8.2.2022
- 5 Lausuntopyyntö, Jussilantie 13, ehdotus, hyteltk 8.2.2022

### Sijainti

Asemakaavan muutos koskee Hyrylän keskustan eteläpuolella Mikkolassa katuosoitteessa Jussilantie 13 sijaitsevaa pientalokiinteistöä 858-401-5-319 sekä osin myös naapuruston kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin kaavamuutoksen kohteena olevalle AO-korttelialueelle.

### Maanomistusolot ja aloite

Kaava-alue on pääosin yksityisomistuksessa. Kunta omistaa vähäisesti kaavan pientalotonttia katualueen tuntumassa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

### Tavoitteet

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on luoda edellytykset rivitalojen rakentamiselle.

Kaavaratkaisu on valtakunnallisten alueidenkäytön tavoitteiden, Uudenmaan maakuntakaavan, vaihemaakuntakaavan, Tuusulan yleiskaavan ja yleiskaava 2040 ehdotuksen II sekä Tuusulan kunnan strategian tavoitteiden mukainen.

### Kaavaratkaisu ja mitoitus

Lainvoimaisen vuoden 1976 asemakaavan omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue (AO) muutetaan asuinpienalojen korttelialueeksi (AP). Se mahdollistaa rivi- ja paritalojen toteuttamisen. Suunnittelualue on noin 0,5 hehtaaria. Kaavaratkaisun pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala on 1200 k-m<sup>2</sup>. Lisärakennusoikeutta varastoille ja yhteistiloille on 120 k-m<sup>2</sup>. Voimassa olevan kaavan rakennusoikeus on 500 k-m<sup>2</sup>, joten tontin kerrosala kasvaa 700 k m<sup>2</sup>. Kaavan viitesuunnitelman perusteella on edellytykset noin 17 uuden asunnon rakentamiselle, joten asukasmäärän lisäyksen voi arvioida olevan noin 24 - 40 henkilöä. Kaava-alueella on sitova tonttijako. Kaavassa on annettu määräyksiä julkisivuista ja kattomuodosta. Tontti sijaitsee Lahela-nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (tunnus: 0185807).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaavatalous**

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia.

Kaavahankkeeseen liittyy maankäytösopimus.

### **Muutokset luonnosvaiheen jälkeen**

Kaavaehdotuksen karttaan ja määräyksiin on tehty luonnosvaiheen jälkeen vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

### **Kaavaratkaisun vaikutukset**

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa niin, että alueelle voidaan rakentaa rivitaloja, jotka tiivistävät paikallisesti yhdyskuntarakennetta palveluiden ja liikkumisen kannalta hyvässä sijainnissa Tuusulassa. Hankkeen toteuttaminen edellyttää tontilla sijaitsevan omakotitalorakennuksen purkamista. Olemassa olevan kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa ja ekologisesti kestävä. Alue on jo nykyisellään eri vuosikymmeninä rakennettua ympäristöä. Voimassa olevassa asemakaavassa tontin ympäristössä on muun muassa rivitalorakentamista, jonka tonttitehokkuus vaihtelee  $e=0,2 - 0,29$  välillä. Kaavamutoksessa esitetty tonttitehokkuus on noin  $e=0,29$ , mikä vastaa rakentamisen tehokkuutta ympäristössä. Alueen kaupunkikuva muuttuu paikallisesti hieman uudisrakentamisen myötä uutena ajallisena kerrostumana ja katunäkymä hieman muuttuu paikallisesti. Pientalorakentamisen ympäristöönsä liittymistä varmistetaan muun muassa kaavamääräyksillä julkisivu- ja kattomateriaaleista sekä kattomuodosta. Liikenne rivitalotontille on vähäistä, tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Asemakaavan toteuttamisella ei ole vaikutusta teknisen huollon järjestämiseen, koska alueella on kunnallistekninen verkosto. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

### **Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto**

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on lausunut kaavaluonnoksesta keväällä 2021. Hanketta on edistetty hyte-lautakunnan lausunnon suuntaisesti ja näin ollen lautakunta ei näe tarvetta lausunnon tällä vaiheella.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäälikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- olla antamatta lausuntoa Jussilantie 13, kaava nro 3636, asemakaavan muutosehdotuksesta.

### **Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 10.02.2022, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen, Risto Kanerva, Katja Elo

ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kehittämispäällikkö

### Liitteet

1 Alueen sijainti, kvltk 10.2.2022

2 E Jussilantie 13 AK 297x840, kvltk 10.2.2022

3 E Jussilantie 13 AK\_selostus, kvltk 10.2.2022

4 E Jussilantie 13 Liitekooste, kvltk 10.2.2022

5 Lausuntopyyntö, Jussilantie 13, ehdotus, kvltk 10.2.2022

Tuusulan kunnanhallitus on 21.12.2021 § 474 päättänyt asettaa Jussilantie 13 asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää ehdotuksesta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunnon. Kaavaehdotus on nähtävillä 12.1.2022 - 27.2.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 27.2.2022 klo 16.00.

### Sijainti

Asemakaavan muutos koskee Hyrylän keskustan eteläpuolella Mikkolassa katuosoitteessa Jussilantie 13 sijaitsevaa pientalokiinteistöä 858-401-5-319 sekä osin myös naapuruston kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin kaavamuutoksen kohteena olevalle AO-korttelialueelle.

### Maanomistusolot ja aloite

Kaava-alue on pääosin yksityisomistuksessa. Kunta omistaa vähäisesti kaavan pientalotonttia katualueen tuntumassa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

### Tavoitteet

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on luoda edellytykset rivitalojen rakentamiselle.

Kaavaratkaisu on valtakunnallisten alueidenkäytön tavoitteiden, Uudenmaan maakuntakaavan, vaihemaakuntakaavan, Tuusulan yleiskaavan ja yleiskaava 2040 ehdotuksen II sekä Tuusulan kunnan strategian tavoitteiden mukainen.

### Kaavaratkaisu ja mitoitus

Lainvoimaisen vuoden 1976 asemakaavan omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue (AO) muutetaan asuinpienalojen korttelialueeksi (AP). Se mahdollistaa rivi- ja paritalojen toteuttamisen. Suunnittelualue on noin 0,5 hehtaaria. Kaavaratkaisun pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala on 1200 k-m2. Lisärakennusoikeutta varastoille ja yhteistiloille on 120 k-m2. Voimassa olevan kaavan rakennusoikeus on 500 k-m2, joten tontin kerrosala kasvaa 700 k m2. Kaavan viitesuunnitelman perusteella on edellytykset noin 17 uuden asunnon rakentamiselle, joten asukasmäärän lisäyksen voi arvioida olevan noin 24 - 40 henkilöä. Kaava-alueella on sitova tonttijako. Kaavassa on annettu määräyksiä julkisivuista ja kattomuodosta. Tontti sijaitsee Lahela-nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (tunnus: 0185807).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaavatalous**

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia.

Kaavahankkeeseen liittyy maankäytösopimus.

### **Muutokset luonnosvaiheen jälkeen**

Kaavaehdotuksen karttaan ja määräyksiin on tehty luonnosvaiheen jälkeen vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

### **Kaavaratkaisun vaikutukset**

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa niin, että alueelle voidaan rakentaa rivitaloja, jotka tiivistävät paikallisesti yhdyskuntarakennetta palveluiden ja liikkumisen kannalta hyvässä sijainnissa Tuusulassa. Hankkeen toteuttaminen edellyttää tontilla sijaitsevan omakotitalorakennuksen purkamista. Olemassa olevan kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa ja ekologisesti kestävä. Alue on jo nykyisellään eri vuosikymmeninä rakennettua ympäristöä. Voimassa olevassa asemakaavassa tontin ympäristössä on muun muassa rivitalorakentamista, jonka tonttitehokkuus vaihtelee  $e=0,2 - 0,29$  välillä. Kaavamuutoksessa esitetty tonttitehokkuus on noin  $e=0,29$ , mikä vastaa rakentamisen tehokkuutta ympäristössä. Alueen kaupunkikuva muuttuu paikallisesti hieman uudisrakentamisen myötä uutena ajallisena kerrostumana ja katunäkymä hieman muuttuu paikallisesti. Pientalorakentamisen ympäristöönsä liittymistä varmistetaan muun muassa kaavamääräyksillä julkisivu- ja kattomateriaaleista sekä kattomuodosta. Liikenne rivitalotontille on vähäistä, tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Asemakaavan toteuttamisella ei ole vaikutusta teknisen huollon järjestämiseen, koska alueella on kunnallistekninen verkosto. Asukasmäärän lisäksi lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

### **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto**

Lausunnoissaan toukokuussa 2021 sivistyksen lautakunnat totesivat, että suunnitelman tontti on tiiviisti rakennettu ja soveltuvuus vanhaan kylärakenteeseen ja Mikkolan asuinalueen ympäristöön tulee varmistaa. Alueella on voimassa Mikkolan alueen rakennuskaava asemakaava vuodelta 1976. Voimassa olevassa rakennuskaavassa tontti on osoitettu omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueeksi. Esitetty kaavamuutos poikkeaa tästä melkoisesti ja aiheuttaa painetta alueen maankäytön tiivistämiselle myös muilla tonteilla.

Uutena huomionaan sivistyksen lautakunnan toteavat, että suunnitelman soveltuvuus kylärakenteeseen on ratkaistu kaavamääräyksillä. Edelleen tontti tulee tiiviisti rakennettua, ja muutos alueella on suuri.

Perusopetukseen alueelle sijoittuvat oppilaat ohjautuvat tulevaisuudessa joko Lahelan, Rykmentinpuiston tai Riihikallion yhtenäiskouluihin oppilasmääristä riippuen. Kaikkiin näihin kouluihin alueelta on jo olemassa turvalliset kevyen liikenteen reitit.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa Jussilantie 13, asemakaavan muutosehdotuksesta, kaava nro 3627, asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 15.02.2022, § 19**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Katja Elo

markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, kehittämispäällikkö

### **Liitteet**

1 E Jussilantie 13 AK\_selostus, ksltk 15.2.2022

2 E Jussilantie 13 AK 297x840, ksltk 15.2.2022

3 Alueen sijainti, ksltk 15.2.2022

4 E Jussilantie 13 Liitekooste, ksltk 15.2.2022

5 Lausuntopyyntö, Jussilantie 13, ehdotus, ksltk 15.2.2022

Tuusulan kunnanhallitus on 21.12.2021 § 474 päättänyt asettaa Jussilantie 13 asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää ehdotuksesta kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunnon. Kaavaehdotus on nähtävillä 12.1.2022 - 27.2.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 27.2.2022 klo 16.00.

### **Sijainti**

Asemakaavan muutos koskee Hyrylän keskustan eteläpuolella Mikkolassa katuosoitteessa Jussilantie 13 sijaitsevaa pientalokiinteistöä 858-401-5-319 sekä osin myös naapuruston kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin kaavamuutoksen kohteena olevalle AO-korttelialueelle.

### **Maanomistusolot ja aloite**

Kaava-alue on pääosin yksityisomistuksessa. Kunta omistaa vähäisesti kaavan pientalotonttia katualueen tuntumassa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

### **Tavoitteet**

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on luoda edellytykset rivitalojen rakentamiselle.

Kaavaratkaisu on valtakunnallisten alueidenkäytön tavoitteiden, Uudenmaan maakuntakaavan, vaihemaakuntakaavan, Tuusulan yleiskaavan ja yleiskaava 2040 ehdotuksen II sekä Tuusulan kunnan strategian tavoitteiden mukainen.

### **Kaavaratkaisu ja mitoitus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Lainvoimaisen vuoden 1976 asemakaavan omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue (AO) muutetaan asuinpienalojen korttelialueeksi (AP). Se mahdollistaa rivi- ja paritalojen toteuttamisen. Suunnittelualue on noin 0,5 hehtaaria. Kaavaratkaisun pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala on 1200 k-m<sup>2</sup>. Lisärakennusoikeutta varastoille ja yhteistiloille on 120 k-m<sup>2</sup>. Voimassa olevan kaavan rakennusoikeus on 500 k-m<sup>2</sup>, joten tontin kerrosala kasvaa 700 k m<sup>2</sup>. Kaavan viitesuunnitelman perusteella on edellytykset noin 17 uuden asunnon rakentamiselle, joten asukasmäärän lisäyksen voi arvioida olevan noin 24 - 40 henkilöä. Kaava-alueella on sitova tonttijako. Kaavassa on annettu määräyksiä julkisivuista ja kattomuodosta. Tontti sijaitsee Lahela-nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (tunnus: 0185807).

### **Kaavatalous**

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia.

Kaavahankkeeseen liittyy maankäyttösopimus.

### **Muutokset luonnosvaiheen jälkeen**

Kaavaehdotuksen karttaan ja määräyksiin on tehty luonnosvaiheen jälkeen vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

### **Kaavaratkaisun vaikutukset**

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa niin, että alueelle voidaan rakentaa rivitaloja, jotka tiivistävät paikallisesti yhdyskuntarakennetta palveluiden ja liikkumisen kannalta hyvässä sijainnissa Tuusulassa. Hankkeen toteuttaminen edellyttää tontilla sijaitsevan omakotitalorakennuksen purkamista. Olemassa olevan kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa ja ekologisesti kestävä. Alue on jo nykyisellään eri vuosikymmeninä rakennettua ympäristöä. Voimassa olevassa asemakaavassa tontin ympäristössä on muun muassa rivitalorakentamista, jonka tonttitehokkuus vaihtelee  $e=0,2 - 0,29$  välillä. Kaavamutoksessa esitetty tonttitehokkuus on noin  $e=0,29$ , mikä vastaa rakentamisen tehokkuutta ympäristössä. Alueen kaupunkikuva muuttuu paikallisesti hieman uudisrakentamisen myötä uutena ajallisena kerrostumana ja katunäkymä hieman muuttuu paikallisesti. Pientalorakentamisen ympäristöönsä liittymistä varmistetaan muun muassa kaavamääräyksillä julkisivu- ja kattomateriaaleista sekä kattomuodosta. Liikenne rivitalotontille on vähäistä, tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Asemakaavan toteuttamisella ei ole vaikutusta teknisen huollon järjestämiseen, koska alueella on kunnallistekninen verkosto. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

### **Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto**

Lausunnossaan toukokuussa 2021 sivistyksen lautakunnat totesivat, että suunnitelman tontti on tiiviisti rakennettu ja soveltuvuus vanhaan kylärakenteeseen ja Mikkolan asuinalueen ympäristöön tulee varmistaa. Alueella on voimassa Mikkolan alueen rakennuskaava asemakaava vuodelta 1976. Voimassa olevassa rakennuskaavassa tontti on osoitettu omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueeksi. Esitetty kaavamuutos poikkeaa tästä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

melkoisesti ja aiheuttaa painetta alueen maankäytön tiivistämiselle myös muilla tonteilla.

Uutena huomionaan sivistyksen lautakunnat toteavat, että suunnitelman soveltuvuus kylärakenteeseen on ratkaistu kaavamääräyksillä. Edelleen tontti tulee tiiviisti rakennettua, ja muutos alueella on suuri.

Perusopetukseen alueelle sijoittuvat oppilaat ohjautuvat tulevaisuudessa joko Lahelan, Rykmentinpuiston tai Riihikallion yhtenäiskouluihin oppilasmäärästä riippuen. Kaikkiin näihin kouluihin alueelta on jo olemassa turvalliset kevyen liikenteen reitit.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- antaa Jussilantie 13, asemakaavan muutosehdotuksesta, kaava nro 3627, asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 38**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling

petteri.erling@tuusula.fi

asemakaava-arkkitehti

### Liitteet

1 H\_Jussilantie\_13\_akm\_selostus, KKL 27.4.2022

2 H\_Jussilantie\_13\_akm\_kaavakartta, KKL 27.4.2022

3 H\_Jussilantie\_13\_akm\_selostuksen\_liitekooste, KKL 27.4.2022

### **Asiaselostus**

Kunnanhallitus päätti 21.12.2021 hyväksyä laaditun Jussilantie 13, kaava nro 3636 asemakaavaehdotukseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet ja asettaa Jussilantie 13, kaava nro 3636 asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Kaavaehdotuksesta saatiin 6 kpl muistutuksia, jotka kohdistuivat

- kaavassa määrätyn rakentamisen määrään ja sen ympäristöön sopivuuteen sekä sen korkeusasemiin,
- mielipiteiden ja muistutusten esittämiseen kaavaprosessista,
- kaavan selvityksiin, kaavalle asetettuihin odotuksiin,
- jokilaakson ja kaava-alueen luontoarvoihin,
- kaava-alueen luoteenpuoleiseen ojaan,
- hulevesien ohjaamiseen, pohjaveden suojeluun,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- rakentamisen perustettavuuteen,
- maaperän huomioimiseen,
- nykyiseen puustoon ja näkymiin alueella,
- ajoneuvoliittymän, autopaikkojen ja autokatoksen sijoitteluun,
- tontinkäytön mahdollisuuksiin,
- liikenteen määriin ja liikenneturvallisuuteen Jussilantiellä,
- katualueiden suunnitteluun kaava-alueen ulkopuolisena asiana,
- kaava-alueen ulkopuolella olevan toteutetun rakentamisen keskinäisiin ominaisuuksiin,
- maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n ja 54 §:n sisältövaatimusten arviointeihin asemakaavan muutoksen suhteen,
- asemakaavan muutoksen selvityksiin,
- asiakirjoihin, jotka liittyvät perustuslain 6 §:n vaatimukseen maanomistajien yhdenvertaisesta kohtelusta,
- kaavaselostuksen sivun 11 tietojen oikeellisuuteen koskien kaavoituksen etenemistä,
- kaavaselostuksen vireille tulon ajankohdan määrittelyyn,
- kaavaselostuksen sisällöllisen rakenteen laatimiseen ja ympäristöministeriön asemakaavaselostusoppaaseen,
- kaava-alueen rakentamisen korkeuksiin, pinnantasauksiin ja maastonmuokkaamisiin,
- tontin aitaamiseen pensasaidalla,
- pensasaidan sijaintiin suhteessa ojaan,
- maatäyttöjen, maastonmuokkausten ja pengertämisen tekemiseen,
- tontin ja kaava-alueen luoteisosassa olevan ojan virtaaman estämiseen.

Lausunnot saatiin seuraavilta tahoilta:

- Kasvatus- ja sivistyslautakunta
- Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
- Helsingin kaupunginmuseo / Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo
- Caruna Oy:n puolesta Rejlers Finland Oy

Seuraavilla tahoilla ei ollut lausuttavaa:

- Uudenmaan liitto,
- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä,
- Museovirasto

Kaavaehdotuksesta saaduissa viranomaisten lausunnoissa esitetyt huomiot kohdistuivat

- mahdollisiin johtojen uusimisen tarpeeseen ja johtojen siirtokustannusten kohdistamiseen,
- rakentamisen ympäristöön sopimiseen sekä siihen, että
- rakennusta ei tarvitse esittää suojeltavaksi asemakaavassa.

### **Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen**

Liiteraportissa on esitetty yhteenvedot kaavaehdotuksesta saaduista muistutuksista, kirjeistä ja viranomaisten lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kaavan tavoitteet huomioon ottaen, kaavaehdotusta ei ole ollut tarkoituksenmukaista muuttaa julkisen nähtävilläolon yhteydessä esitettyjen huomautusten johdosta.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset:

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- Kaavakartassa on sitova tonttijako muutettu ohjeelliseksi, kiinteistöjen hallinnan tarkoituksenmukaisuudesta johtuen.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
- kaavaselistusta on täydennetty johtokarttaotekuvien osalta, Carunan/Rejlers Oyn lausunnon johdosta

Lisätiedot: Asemakaava-arkkitehti Petteri Erling p. 040 314 3673

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutoksen
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Jussilantie 13 asemakaavan muutoksen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 30.05.2022, § 203**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling

petteri.erling@tuusula.fi

asemakaava-arkkitehti

### **Liitteet**

1 H\_Jussilantie\_13\_akm\_kaavakartta, KKL 27.4.2022, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022

2 H\_Jussilantie\_13\_akm\_selostus, KKL 27.4.2022, khall 30.5.2022

3 H\_Jussilantie\_13\_akm\_selostuksen\_liitekooste\_muutettu, khall 30.5.2022

**Päätösehdotuksessa kuntakehityslautakunnan 27.4.2022 käsittelyn jälkeen on muistutuksessa Mu2 28.1.2022 todettua maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:ää koskevaa virheellistä vastineenantoa muutettu seuraavasti:**

- Kuntakehityslautakunnassa 27.4.2022 esitelty maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:ää koskeva vastineen osa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

"Muistutuksessa todetaan, että ei ole arvioitavissa, täyttääkö kaava maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n vaatimukset. Siltä osin muistutus on hyväksyttävissä, koska kyseistä 54 §:ää ei maankäyttö- ja rakennuslaissa ole. Siltä osin kaavaehdotuksen lain mukaisuutta ei ole mahdollista arvioida vastineenannossa."

• **Muutettu maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:ää koskeva vastineen osa:**

"Muistutuksessa todetaan, että ei ole arvioitavissa, täyttääkö kaava maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n vaatimukset. Kyseinen pykälä on kaavoituksen kannalta keskeinen asemakaavan sisältöjä koskeva. Siinä todetaan, että asemakaavaa laadittaessa on maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava otettava huomioon. Kaavaselostuksessa s. 20–21 on todettu, kuinka maakuntakaavat ovat kaavaprosessissa otetut huomioon. Esimerkiksi Uudenmaan maakuntakaavassa suunnittelualue on merkitty taajamatoimintojen alueeksi ja sitä vastaava asemakaavataso korttelialueen käyttötarkoitus taajama-alueella Hyrylässä on hyvin sopiva asuinpientalojen korttelialue (AP). Yleiskaavojen osalta kaavaselostuksessa s. 21–22 on todettu, kuinka yleiskaavataso on kaavaprosessissa otettu huomioon, koska alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa, alueella on voimassa osayleiskaava Hyrylä laajentumissuunnat, joka ei ole oikeusvaikutteinen. Sen tulee korvaamaan voimaantullessaan Tuusulan yleiskaava 2040, jonka ehdotuksessa alue on esimerkiksi merkitty pientalovaltaiseksi alueeksi. Sitä asemakaavataso käyttötarkoitus vastaa. Lisäksi 54 § todetaan asemakaavan laatimisesta, että luodaan edellytykset terveelliselle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle, palvelujen alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistykseen soveltuvia alueita. Asemakaavalla ei saa aiheuttaa kenenkään elinympäristön laadun sellaista merkityksellistä heikkenemistä, joka ei ole perusteltu asemakaavan tarkoitus huomioon ottaen. Asemakaavalla ei myöskään saa asettaa maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai aiheuttaa sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää. Edelliset asiat on otettu huomioon asemakaavaa laadittaessa. Kaavaselostuksessa on todettu asemakaavan kuvauksessa s. 7–17 suunnitteluun vaikuttaneita lähtökohtia niitä teemoittain suunnitelmaratkaisuun verraten, esimerkiksi alueen käyttötarkoituksen, liikenteen, palvelujen, esteettömyyden, luonnonympäristön, ekologisen kestävyyden, suojelukohteiden, yhdyskuntateknisen huollon maaperän rakennettavuuden sekä pohjarakentamisen osalta. Kaavan vaikutusten arvioinneista on todettu s. 17–19, alkaen selvityksistä, jotka on huomioitu kaavaa laadittaessa. Yhdyskuntataloudelliset ja kaavataloudelliset vaikutukset on arvioitu kaavan edellyttämässä laajuudessa esimerkiksi olevan kunnallistekniikan osalta. Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja rakennettuun ympäristöön on arvioitu esimerkiksi alueella laajemmin olevasta rakentamisen tehokkuudesta ja kaavas suunnitelman vastaavuudesta siihen. Vaikutuksia luontoon ja maisemaan on arvioitu. Vaikutukset liikenteen ja teknisen huollon järjestämiseen on arvioitu, esimerkiksi todeten kaavas suunnitelman pientaloalueen täydennyksen sopivuudesta liikenneverkkoon, jossa on tavanomaista ajoa. Vaikutuksista kaupunkikuvaan, kulttuuriympäristöön ja kulttuuriperintöön on arvioita ja on todettu muun muassa kaupunkikuvallisista muutoksista sekä kaavamääräysten keinoista sovittaa uudisrakentaminen nykyiseen. Vaikutuksista ilmastomuutosten hillintään ja sopeutumiseen on arvioitu, todeten muun muassa,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

että kaavaratkaisu tiivistää taajamarakennetta ja tukee vähäpäästöisten liikkumismuotojen käyttöä. Vaikutuksia ihmisten terveellisyyteen, turvallisuuteen, eri väestöryhmien toimintamahdollisuuksiin lähiympäristössä, sosiaalisiin oloihin, kulttuuriin ja virkistykseen on arvioitu, todeten muun muassa, että asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää. Elinkeino-, työllisyys- ja talousvaikutuksia on arvioitu myös selostuksessa todeten, että merkittäviä vaikutuksia ei ole, Aiemmin mainitut suunnittelun lähtökohdat ovat todetut s. 19–22, muiden muassa ylempien kaavatasojen osalta. Suunnittelu- ja käsittelyvaiheet on todettu s. 23–25 muun muassa koko kaavaprosessin vuorovaikutuksen ja osallistamisen kannalta, josta ilmenee, että vuorovaikutus on järjestetty lain mukaisesti. Siten voi todeta, että kaavamutoksen valmistelussa on huomioitu maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n sisältövaatimukset."

Edellinen esiintyy päätöksenteon liiteasiakirjassa  
"H\_Jussilantie\_13\_akm\_selostuksen\_liitekooste\_muutettu.pdf".

**Kaavan tavoitteet huomioon ottaen, kaavaehdotusta ei ole tarkoituksenmukaista muuttaa julkisen nähtävilläolon yhteydessä esitettyjen huomautusten johdosta, eikä muistutuksen Mu2 28.1.2022 johdosta.**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutoksen
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- hyväksyä muistutuksen Mu2 28.1.2022 osalta muutetun vastineen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Jussilantie 13 asemakaavan muutoksen.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 20.06.2022, § 82**

Liitteet

- 1 H\_Jussilantie\_13\_akm\_selostuksen\_liitekooste\_muutettu, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
  - 2 H\_Jussilantie\_13\_akm\_kaavakartta, KKL 27.4.2022, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
  - 3 H\_Jussilantie\_13\_akm\_selostus, KKL 27.4.2022, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- Verkkojulkisuus rajoitettu

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- hyväksyä Jussilantie 13 asemakaavan muutoksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmari Sjöblom ilmoitti olevansa esteellinen (naapurijääviys). Hänen tilallaan kokouksessa oli Ilari Roihuvuo tämän asian käsittelyn ajan.

### **Tiedoksi**

Uudenmaan ELY-keskus, Väylävirasto, kaavoitus, valmistelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Konsernijaosto, § 34, 30.05.2022**  
**Kunnanhallitus, § 204, 30.05.2022**  
**Valtuusto, § 83, 20.06.2022**

### § 83

## **Tuusulan Tenniskeskus Oy, monitoimihalli-investoinnin rahoitusjärjestelyt ja lainatakaus**

TUUDno-2022-1139

### **Konsernijaosto, 30.05.2022, § 34**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
talousjohtaja

#### Liitteet

- 1 Osakassopimus, luonnos 2022 05 23, konsj 30.5.2022
- 2 Monitoimihalli, pohjapiirustus 1krs, konsj 30.5.2022
- 3 Tuusulan Tenniskeskus Oy tilinpäätös 31.12.2021, konsj 30.5.2022
- 4 Tuusulan Tekonurmi Oy tilinpäätös VALMIS 2021, konsj 30.5.2022
- 5 Monitoimihalli pohjapiirustus 2krs, konsj 30.5.2022

Kunnanhallitus 30.5.2022

#### **Taustaa**

Tuusulan kunta on kehittämässä Hyrylässä sijaitsevaa Tuusulan urheilukeskusta tiiviissä yhteistyössä urheiluseurojen ja alueella toimivien tytäryhtiöidensä kanssa. Urheilukeskuksen palveluita käyttää vuodessa yli 500 000 henkilöä. Kunta omistaa urheilukeskuksen liikuntapaikat- ja tilat osin suoraan sekä kolmen tytäryhtiönsä kautta (Tuusulan Tenniskeskus Oy, Tuusulan Tekonurmi Oy ja Tuusulan Jäähalli Oy).

Urheilukeskuksen aluetta kehitetään lähivuosina voimakkaasti kuntastrategian linjausten mukaisesti. Tarkoituksena on rakentaa alueelle vaiheittain uusi monitoimihallikonaisuus.

Uuden monitoimihallin tulisi olla valmiina ennen Rykmentinpuiston koulukeskuksen valmistumista. Rykmentinpuiston yhtenäiskouluun rakennetaan 600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 1200m<sup>2</sup>) ja Monioon (600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 900m<sup>2</sup>)). Monitoimihalliin rakennettava liikuntahalli kattaa tarvittavat lisäneliöt, jolloin koulujen investoinneissa ja käyttötaloudessa saavutetaan säästöjä.

Investointi on määrä toteuttaa valtaosin vieraalla pääomalla. Suunnitelmana on, että kunta takaa Tuusulan Tenniskeskus Oy:n investointilainat ja pääomittaa yhtiötä riittävän vakavaraisuuden varmistamiseksi.

**Tuusulan Tenniskeskus Oy** ("Yhtiö") on Tuusulan kunnan tytäryhtiö. Kunta omistaa yhtiön osakkeista 52,6 %, loppu omistus jakaantuu laajasti urheiluseuroille sekä yksityishenkilöille. Yhtiö aloitti toimintansa vuonna 1980 ja on laajentanut toimintaansa vaiheittain vuosien varrella siten, että tällä hetkellä yhtiön omistamissa tiloissa on kaksi salibandykenttää, kolme tenniskenttää, viisi sulkapallokenttää sekä kaksi squashkenttää. Lisäksi yhtiö käynnisti voimistelu-mailapelihallin sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

tennisulkokenttien rakentamisen (kustannusarvio yhteensä 3,1 milj. euroa) syksyllä 2021, ja investointien määrä valmistua kesällä ja syksyllä 2022.

Yhtiö on tehnyt pääsääntöisesti voitollista tulosta, mutta vuosien 2020 - 2021 tulos painui lievästi tappiolliseksi koronaepidemian vaikutusten vuoksi. Yhtiöllä oli tilinpäätöksessä 31.12.2021 korollisia velkoja 1 646 000 euroa ja omaa pääomaa 412 470 euroa. Yhtiö on hoitanut velkojensa lyhennykset ja korot lainasopimusten mukaisesti, oman taloudenpitonsa puitteissa ja ilman ulkopuolista tukea.

Tuusulan kunta on antanut Tuusulan Tenniskeskus Oy:n puolesta yhteensä 3 346 000 euron lainatakaukset; salibandyhalli-investoinnin laina, 1.12.2021 tilinpäätös 946 000 euroa sekä parhaillaan rakenteilla olevien liikuntatilojen lainat 2 400 000 euroa. Lainatakausten vastavakuudeksi yhtiö on pantannut 3 900 000 euron panttikirjat kunnan vuokratontin 858-401-13-0-L3 maanvuokraoikeuteen ja tontilla sijaitseviin rakennuksiin. Lisäksi kunnalla on vakuutena myös voimassa oleva jälkipanttaus Nordea Pankin hallussa olevista panttikirjoista, yhteisarvoltaan 250 000 euroa.

Tuusulan Tekonurmi Oy ("Tekonurmi") on Tuusulan kunnan tytäryhtiö. Yhtiössä on kaksi osakelajia: kenttävuoroihin oikeuttavat osakkeet (A-sarja) ja muut osakkeet (B-sarja). Molemmilla osakesarjoilla on yhtäläinen äänioikeus ja oikeus osinkoon. Kunta omistaa yhtiöstä 51 % (B-osakkeita) ja Tuusulan Palloseura ry 49 % (A-osakkeita).

Tekonurmi teki vuosina 2020 -2021 voitollisen tuloksen parin tappiollisen vuoden jälkeen. Tekonurmeen liitettiin vuoden 2020 kesällä urheilukeskuksessa sijaitseva kuplahalli. Kuplahalli paransi jo ensimmäisenä toimintavuotena Tekonurmen myyntiä, kannattavuutta ja kassavirtaa. Kuplahalli vähentää myös Tekonurmen toimintaan liittyviä sääriskejä. Tekonurmella oli tilinpäätöksessä 31.12.2021 korollisia velkoja 200 515 euroa ja omaa pääomaa 25 405 euroa.

Tuusulan kunta on taannut Tekonurmen pankkilainat 200 515 euroa. Lainat on myönnetty ilman vastavakuuksia, sillä Tekonurmi ei omista mitään merkittävämpiä omaisuuseriä, joilla olisi vakuusarvoa.

### **Monitoimihalli**

Yhtiön on määrä rakennuttaa noin 12 800 brm<sup>2</sup> laajuinen monitoimihalli. Kokonaisuudesta liikunta/monitoimihallin osuus olisi 4 360 brm<sup>2</sup> ja jalkapallohallin osuus 8 333 m<sup>2</sup>. Monitoimihallin rakentamisen on määrä tapahtua vuosina 2023 - 2024, koulujen Monion ja Rykmentinpuiston kampuksen aikataulujen kanssa koordinoituna.

Hankesuunnitelmassa on otettu huomioon eri toimijoiden tilatarpeet sekä tilojen toimivuus ja tehokas käyttö. Lähtökohtana on Tuusulan koulujen liikuntatilojen tehokas käyttö urheilukeskuksessa vaihtoehtona investoinnit eri koulujen omille suurille liikuntasaleille sekä mahdollisuus tilojen tarjoamiseen seuroille iltakäyttönä.

Jalkapallohallin käyttäjinä toimisivat Tuusulan Palloseura ja Pallokerho Keski-Uusimaa. Jäseniä seuroissa on n. 600 + 250. Jonkin verran pelaajia tulee myös KP-75:n kautta yhteisjoukkuesopimusten takia.

Nykyinen ylipainehalli on liian pieni ja moneen kertaan jo käyttöikänsä ylittänyt. Hallin rikkoutuminen on jo sen iän puolesta mahdollista, joka johtaisi siihen, että seurat joutuisivat lähtemään hakemaan kauempaa talvipelipaikkaa nuoremmille harrastajille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Jalkapallohallin ja liikuntahallin aputilat on suunnitelmassa sijoitettu hallien väliin, jolloin ne pystyvät joustavasti palvelemaan molempia halleja muuttuvissa käyttötilanteissa. Ratkaisu mahdollistaa myös sen, että tiloilla on yhteinen pääsisäänkäynti, valvonta ja aulapalvelut, sekä joukkuepukuhuoneisiin johtava ulkojalkine liikenteen käytävä. Suunnitelmassa kaikki käyttäjien ja yleisön tarvitsemat tilat ovat esteettömiä. Rakennus varustetaan hissillä ja molemmissa kerroksissa on esteettömät wc-tilat. Hallien ja aputilaosan ilmastointikoneet on keskitetty toiseen kerrokseen. Toiseen kerrokseen sijoittuu kuntosalin ja pienliikuntatilan lisäksi myös koulutus- ja toimistotiloja. Kuntosalin on tarkoitus palvella urheilukeskuksen käyttäjiä ja perheitä monipuolisesti. Kuntosalia on urheilukeskuksen alueelle jo pitkään kaivattu. Tarkoitus on kilpailuttaa ulkopuolinen yrittäjä vetämään toimintoja.

Jalkapallohallin koon määrittää kohteeseen valittu kentän koko, joka tässä hankkeessa on täysikokoinen kenttä 64 x 100 m suoja-alueineen. Jalkapallohalli on suunnitelmassa esitetty harjakattoisena ja pääkannattajiltaan kolminivelkehärakenteisena, sillä pelialueen keskellä tarvitaan runsaasti vapaata korkeutta, mutta pelialueen reunalla riittää noin kuuden metrin korkeus. Hallia on vähimmäiskoostaan pidennetty siten, että pukuhuoneiden ja kenttäalueen välissä on verryttelyalue. Hallin aputilojen puoleisessa päädyssä on myös parvikatsomo, johon on hissillinen kulkuyhteys sisääntuloaulasta.

Liikuntasalin vähimmäiskoko määräytyy siellä pelattavien sisäpelien kenttärajojen ja tarvittavien suoja-alueiden mitoituksesta. Tässä hankkeessa on tarkoitus mahdollistaa myös futsalin, käsipallon tai salibandyn pelaaminen hallissa. Näissä lajeissa kenttäkoko on 20 x 40 m ja suojaetäisyysvaatimus kiinteisiin rakenteisiin on harjoitusoloissa metri. Salin vapaaksi sisäkorkeudeksi on määritelty sisäjoukkuepelien harraste- ja nuorisoliikunnan edellytykset täyttävän hallikonseptin mukaisesti 9 metriä. Salitila on alaslaskettavin ääntä eristävin jakoseinin jaettavissa kolmeen osaan. Liikuntahalliin on suunniteltu seinille nostettavat katsomoelementit noin 120...170 hengelle.

### **Monitoimihallin kustannusarvio ja investoinnin rahoittaminen**

Kokonaisinvestointikustannuksen on arvioitu olevan 12,6 milj. euroa (alv 0 %), josta liikunta/monitoimihallin osuus on 8,2 milj. euroa ja jalkapallohallin osuus 3,9 milj. euroa. Lisä- ja muutostöihin on varauduttu 0,5 milj. euron kustannusvarauksella. Monitoimihallin rakentamiseen haetaan valtionavustusta. Avustuksesta päättää opetus- ja kulttuuriministeriö. Laskelmissa ei ole otettu huomioon mahdollisesti saatavaa valtionavustusta. Yhtiö on joulukuussa 2021 tehnyt hakemuksen opetus- ja kulttuuriministeriölle hankkeen saamiseksi mukaan ministeriön rahoitussuunnitelmaan vuosille 2023-2026. Päätös asiaan saataneen loppuvuodesta 2022.

Investoinnin yhteydessä on tarkoitus vahvistaa yhtiön omaa pääomaa, jotta Yhtiön vakavaraisuus ja riskipuskurit saadaan ovat jatkossakin riittävän hyvällä tasolla. Tavoitteena on pitää Yhtiön omavaraisuusaste noin 15 %:n tasossa. Oman pääoman lisäys on määrä toteuttaa osakeannilla sen jälkeen, kun kunnan päätökset oman pääoman lisäyksen toteuttamisesta ja Yhtiön lainojen takaamisesta ovat saaneet lainvoiman. Lähtökohtana on, että kunta osallistuisi osakeantiin 1,5 milj. euron panoksella. Osakeannin myötä kunnan omistusosuus Yhtiössä kasvaisi merkittävästi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tässä vaiheessa on tarkoitus hakea valtuustolta määräraha 1 500 000 milj. euron oman pääoman ehtoisen sijoituksen tekemisen mahdollistamiseksi. Kunnanhallitus päättää myöhemmin erikseen vuoden 2022 aikana osakeantiin osallistumisesta sekä antaa omistajaohjausta osakeannin ehdoista, kuten osakkeiden merkintähinnasta ja merkittävästä osakemäärästä.

Investointi on tarkoitus rahoittaa pääosin lainarahoituksella. Lainarahoituksen järjestymisen edellyttää, että kunta takaa tarvittavan noin 12 milj. euron investointilainan. Haettavan lainarahoituksen määrä on yhteensä enintään 12 milj. euroa. Lainarahoituksen kokonaismäärässä on varauduttu vajaan 10 % kustannusarvion ylitykseen sekä siihen, että investointiin ei saada valtionosuutta.

### **Monitoimihallin talous**

Jalkapallohallin osalta pääkäyttäjinä ovat Tuusulan Palloseura ja Pallokerho Keski-Uusimaa, joiden taloudellinen sitoutuminen omalta osaltaan on huomioitu kaikissa laskelmissa. Lisäksi Suomen Palloliitto on kiinnostunut harjoitus/koulutusvuorojen ostamiseen, ja suunnittelussa on otettu huomioon myös heidän tarpeensa. Monitoimihallin ensimmäisen täyden toimintavuoden liikevaihdoksi on arvioitu 1,0 milj. euroa. Tulot on arvioitu realistisesti jalkapalloseurojen tämän hetken maksutason mukaisesti seuraavasti:

- TuPS ja PKKU yhteensä 300 000 euroa/vuosi
- muut 70 000 euroa/vuosi

Päivisin liikuntasali palvelee koululaiskäyttöä ja kunnan muita tarpeita. Liikuntasalin iltakäyttöön tullaan ideoimaan uusia liikuntamuotoja ja käyttäjiä ja se voidaan pitää auki ympäri vuoden. Tuloja arvioidaan varovaisesti saatavan noin 40 000 euroa/vuosi. Liikuntasali mahdollistaa toiminnallisesti tehokkaan ja monipuolisen käytön ja sen myötä tulojen merkittävän kasvattamisen.

Monitoimihallin liikuntasalin tarve on selvä asia koulujen kannalta ja investoinnin kannattavuus on yhteistyössä kunnan kanssa laskettu verraten siihen, että vastaavia liikuntatiloja investoitaisiin uusien koulurakennusten yhteyteen.

- Rykmentinpuiston yhtenäiskouluun rakennetaan 600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 1200m<sup>2</sup>)
- Monioon rakennetaan 600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 900m<sup>2</sup>)
- Monitoimihalli kattaa tarvittavat lisätilat, jolloin investointisäästönä koulujen saleista saadaan noin 2,5 milj. euroa
- Kunta maksaisi liikuntatilojen käytöstä 600 000 euroa /vuosi, mikä kattaa koulujen päiväkäytön liikuntahallin ja jalkapallohallin osalta. Lisäksi kunta säästää 200-250 000 euroa/vuosi pääoma- ja ylläpitokustannuksissa verrattuna 900m<sup>2</sup> omien liikuntatilojen kustannuksiin.

Urheilukeskuksen sisäpaloiluhallien toimiminen yhden yhtiön alla varmistaa kokonaisuuden tehokasta vuoromyyntiä, korkeaa käyttöastetta, tehokasta ylläpitoa sekä taloudellista kannattavuutta. Monitoimihallin ja nykyisten (mailapelihallit) sekä parhaillaan rakennettavien liikuntalaitosten (voimistelu- ja padelhalli sekä ulkotenniskentät) liikevaihdoksi arvioidaan yhteensä noin 2 milj. euroa ja tuloksen arvioidaan muodostuvan lievästi positiiviseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Lainatakaus

Tuusulan Tenniskeskus Oy pyytää Tuusulan kuntaa myöntämään omavelkaisen takauksen Yhtiön investointihanketta varten haettavalle 12 milj. euron lainalle.

Yhtiö perustelee laajennushanketta sekä hankkeen rahoituksen vakuudeksi tarvittavan takauksen myöntämistä lasten ja nuorten sekä aikuisharrastajien olosuhteiden parantamisella, kunnan koululiikunnan olosuhteiden kehittämällä ja investointisäästöillä, kasvavilla harrastajamäärillä, vuorojen hyvällä kysynnällä sekä hankkeen taloudellisella kannattavuudella.

## Tuusulan Tenniskeskus Oy:n ja Tuusulan tekonurmi Oy:n sulautuminen

Kunnan pidemmän tähtäimen tavoitteena on johtaa urheilukeskusta kokonaisuutena ja muodostaa alueelle yksi kuntayhtiö vastaamaan nykyisistä ja tulevista liikuntalaitoksista yhteistyössä tuusulalaisten urheiluseurojen ja muiden toimijoiden kanssa. Tuusulan Tenniskeskus Oy ja Tuusulan Tekonurmi Oy on määrä yhdistää sulauttamalla Tuusulan Tekonurmi Oy Tuusulan Tenniskeskus Oy:öön. Näin syntyvä yhdistetty urheiluyhtiö (jäljempänä "Yhtiö") rakennuttaa tulevat monitoimihallit ja muita tarvittavia tiloja sekä ulkokenttiä. Yhtiö alkaisi operoimaan niitä nykyisten toimintojensa ohella. Tuusulan Tenniskeskus Oy:llä on jo rekisteröitynä aputoiminimi Tuusulan Urheilukeskus.

Tuusulan Tenniskeskus Oy ja Tuusulan Tekonurmi Oy on määrä yhdistää syksyn 2022 aikana. Myös kunnan omistama jäähalli ja Tuusulan jäähalli Oy tiivistävät yhteistyötä ja ne yhdistävät toimintojansa lähikuukausien aikana täsmentyvällä aikataululla. Tavoitteena on, että tulevaisuudessa Tuusulan Urheilukeskus Oy johtaa ja kehittää alueen toimintaa entistäkin tiiviimmin yhdessä Tuusulan kunnan kanssa.

BDO Oy on kunnan toimeksiannosta tehnyt kesällä 2020 selvityksen, jossa arvioidaan ja kuvataan mm. sulautumisen vaihtoehtoisia ratkaisuja, omistusrakennetta, rahoitusta ja taloutta sekä sulautumiseen liittyviä verotuksellisia näkökulmia sekä järjestelyihin liittyvää päätöksentekoa. Raportti sisältää toimintojen yhdistämiseen liittyvät taloudelliset mallinnukset, sulautumisen vaikutukset ja sen käytännön toteuttamisen, pääomitarpeen arviointia sekä huomiota liikuntalain ja kuntalain säädösten vaikutuksista, valtiontuki- ja kilpailuneutraliteettinäkökulmien tarkastelua ja arvonlisäverotuksen huomiot. Raportin johtopäätökset ja suositukset on otettu huomioon hankekokonaisuuden suunnittelussa. Selvitystä on päivitetty hankkeen talouden arvioinnin sekä osakkeiden vaihtosuhteiden osalta pohjautuen vuoden 2021 tilinpäätöstietoihin ja tuoreimpiin talousennusteisiin

## Osakassopimus

Tuusulan Palloseura ry:llä (Tups) on keskeinen rooli jalkapallovuorojen myynnissä tällä hetkellä yhteistyössä Tuusulan Tekonurmi Oy:n kanssa. Tarkoituksena on jatkaa yhteistyötä Tupsin kanssa nykyisen toimintamallin mukaisesti myös uudessa monitoimihalliympäristössä, Tuusulan Tenniskeskus Oy:n kanssa. Tarkoituksena on laatia osakassopimus kunnan, Tuusulan Tenniskeskus Oy:n ja Tupsin kesken.

Osakassopimuksen keskeinen sisältö koskee vuorojen myyntiä. Lisäksi esitetään, että Tupsille tulisi hallituspaikka Yhtiössä. Tupsin hallituspaikka on perusteltu liittyen seuran asiantuntemukseen sekä merkittävään rooliin jalkapallotoiminnan organisoinnissa ja vuorojen myynnissä. Osakassopimuksen keskeiset ehdot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### *Vuorojen myynti*

- Tupsilla on oikeus hankkia Yhtiöltä ja Yhtiöllä velvollisuus myydä Tupsille kaikki seuran omassa toiminnassa sekä yhteisjoukkue toiminnassa tarvittavat Yhtiön jalkapallotilojen käyttövuorot.
- Jalkapallotilojen käyttövuorojen sopimukset tehdään Yhtiön ja vuoron käyttäjän välille. Yhtiö tekee päätökset Vuorojen hinnoittelusta.
- Yhtiö myy kaikki Vuorot ilman välikäsiä, tarkoittaen, että ostettuja vuoroja ei voida myydä hankintahintaa kalliimpaan hintaan toisaalle.
- Tups vastaa vuorojen myynnistä tiiviissä yhteistyössä Yhtiön toimitusjohtajan kanssa Yhtiön tavoitteet huomioiden.
- Tups järjestää jalkapallotilojen vuoromyynnin sekä vahvistaa Vuorot jalkapallotoiminnan neuvottelukunnan keskustelujen pohjalta. Vuorojen myynnissä huomioidaan kaikkien tuusulalaisten jalkapallotoimijoiden sekä lajiliiton tarpeet pyrkiessä mahdollisimman suureen käyttöasteeseen ja liikevaihtoon.

### *Hallituspaikka*

- kunta sitoutuu yhtiökokouksessa äänestämään Tupsin esittämän henkilöjäsenen nimeämisestä hallitukseen.

## **Riskiarvio ja kunnan takauksen markkinaehtoisuus**

Tuusulan kunnan näkökulmasta suunniteltu investointi, investointiin liittyvä kunnan oman pääoman ehtoinen rahoitus ja kunnan lainatakaus ovat perusteltuja. Tuusulan urheilukeskuksen kehittäminen on yksi kuntastrategian keskeisistä hankkeista.

Yhtiön arvioitu vuorojen myynti perustuu seurojen kanssa vakiintuneeseen yhteistyöhön, hyvin ennustettaviin harrastajamääriin sekä monipuolisen lajikirjoon (mailapelit, voimistelu, jalkapallohalli ja muu sisäliikunta). Seurojen vuorohinnat on arvioitu laskelmissa pääosin nykyisen hintatason mukaisena. Kunnan palveluostot vastaavat noin 30 % Yhtiön liikevaihdosta. Kokonaisuutena Yhtiön myyntiennusteiden voidaan arvioida olevan realistisella pohjalla.

Myös Yhtiön kulut on arvioitu erikseen nykyisen mailapelihallien, voimisteluhallin ja monitoimihallin osalta. Monitoimihallin kuluista ylläpitokulujen osuudeksi on arvioitu 384 000 euroa/v. (kiinteistöveron osuus noin 40 000 euroa/v). Ylläpitokulujen arvio perustuu nykyisten mailapelihallien sekä vastaavan tyyppisten verrokkihallien toteutuneisiin kustannuksiin. Poistojen määräksi on arvioitu 366 000 euroa/v. Poistot on laskettu perustuen 12,6 milj. euron kustannusarvioon ja 35 vuoden poistosuunnitelman mukaisiin tasapoistoihin. Vuotuisiksi korko- ja takauskustannuksiksi on alkuvaiheessa arvioitu 339 000 euroa (kokonaiskustannus 3,0 % p.a., josta takauspalkkion osuus 0,8 % p.a.). Monitoimihallin tulos olisi laskelmien mukaan alkuvaiheessa lievästi negatiivinen, mutta kokonaisuutena Yhtiön tulos nousisi positiiviseksi.

Kuntalaki säätelee kunnan myöntämien takausten edellytyksiä. Kuntalain 129 §:n mukaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.
- kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluveloitteeseen. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi monitoimihalli-hankkeen huonetilaohjelman ja pohjapiirustukset sekä urheilukeskuksen alueen suunnitellut yhtiöjärjestelyt,
- lisätä vuoden 2022 talousarvioon 1 500 000,00 euron määrärahan oman pääoman ehtoisen sijoituksen tekemiseksi Tuusulan Tenniskeskus Oy:n omaan pääomaan vuoden 2022 aikana toteutettavassa osakeannissa
- antaa enintään 12 000 000 euron omavelkaisen takauksen Tuusulan Tenniskeskus Oy:n vieraan pääoman ehtoiseen velkakirjalainan vakuudeksi siten, että
  - kunnan takaus kattaa taattavan lainan korot, viivästyskorot sekä muut mahdolliset kulut
  - taattavan lainan laina-aika 10 vuotta, lyhennysohjelma tasalyhennyksin 30 vuoden laina-ajan mukaan
  - takausprovisio 0,80 % p.a. taattavan lainan maksamattomasta pääomasta
  - kunnan lainatakauksen vastavakuudeksi Yhtiö panttaa nykyisten vakuuksien lisäksi 15 000 000 euron panttikirjat maanvuokraoikeuteen ja tontilla sijaitseviin rakennuksiin, tontti 858-401-13-0-L3
- hyväksyä Tuusulan kunnan, Tuusulan Tenniskeskus Oy:n ja Tuusulan Palloseura ry:n välisen osakassopimuksen sekä valtuuttaa talousjohtaja yhdessä hallintojohtajan kanssa tekemään osakassopimukseen vähäisiä, teknisluonteisia muutoksia.

Kunnanhallitus käsittelee asiaa kokouksessaan 30.5.2022 em. ehdotuksen pohjalta.

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Konsernijaosto päättää

- merkitsee asian tiedoksi.

### Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Merkittiin tiedoksi.

---

### Kunnanhallitus, 30.05.2022, § 204

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
talousjohtaja

#### Liitteet

- 1 Tuusulan Tenniskeskus Oy tilinpäätös 31.12.2021, khall 30.5.2022
- 2 Tuusulan Tekonurmi Oy tilinpäätös VALMIS 2021, khall 30.5.2022
- 3 Monitoimihalli huonetiiaohjelma Arkmill Oy 2022, khall 30.5.2022
- 4 Monitoimihalli, pohjapiirustus 1krs, khall 30.5.2022
- 5 Monitoimihalli pohjapiirustus 2krs, khall 30.5.2022
- 6 Osakassopimus, luonnos 2022 05 23, khall 30.5.2022

#### Taustaa

Tuusulan kunta on kehittämässä Hyrylässä sijaitsevaa Tuusulan urheilukeskusta tiiviissä yhteistyössä urheiluseurojen ja alueella toimivien tytäryhtiöidensä kanssa. Urheilukeskuksen palveluita käyttää vuodessa yli 500 000 henkilöä. Kunta omistaa urheilukeskuksen liikuntapaikat- ja tilat osin suoraan sekä kolmen tytäryhtiönsä kautta (Tuusulan Tenniskeskus Oy, Tuusulan Tekonurmi Oy ja Tuusulan Jäähalli Oy).

Urheilukeskuksen aluetta kehitetään lähivuosina voimakkaasti kuntastrategian linjausten mukaisesti. Tarkoituksena on rakentaa alueelle vaihteittain uusi monitoimihallikonaisuus.

Uuden monitoimihallin tulisi olla valmiina ennen Rykmentinpuiston koulukeskuksen valmistumista. Rykmentinpuiston yhtenäiskouluun rakennetaan 600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 1200m<sup>2</sup>) ja Monioon (600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 900m<sup>2</sup>). Monitoimihalliin rakennettava liikuntahalli kattaa tarvittavat lisäneliöt, jolloin koulujen investoinneissa ja käyttötaloudessa saavutetaan säästöjä.

Investointi on määrä toteuttaa valtaosin vieraalla pääomalla. Suunnitelmana on, että kunta takaa Tuusulan Tenniskeskus Oy:n investointilainat ja pääomittaa yhtiötä riittävän vakavaraisuuden varmistamiseksi.

**Tuusulan Tenniskeskus Oy** ("Yhtiö") on Tuusulan kunnan tytäryhtiö. Kunta omistaa yhtiön osakkeista 52,6 %, loppu omistus jakaantuu laajasti urheiluseuroille sekä yksityishenkilöille. Yhtiö aloitti toimintansa vuonna 1980 ja on laajentanut toimintaansa vaihteittain vuosien varrella siten, että tällä hetkellä yhtiön omistamissa tiloissa on kaksi salibandykenttää, kolme tenniskenttää, viisi sulkapallokenttää sekä kaksi squashkenttää. Lisäksi yhtiö käynnisti voimistelu-mailapelihallin sekä tennisulkokenttien rakentamisen (kustannusarvio yhteensä 3,1 milj. euroa) syksyllä 2021, ja investointien on määrä valmistua kesällä ja syksyllä 2022.

Yhtiö on tehnyt pääsääntöisesti voitollista tulosta, mutta vuosien 2020 - 2021 tulos painui lievästi tappiolliseksi koronaepidemian vaikutusten vuoksi. Yhtiöllä oli tilinpäätöksessä 31.12.2021 korollisia velkoja 1 646 000 euroa ja omaa pääomaa 412

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

470 euroa. Yhtiö on hoitanut velkojensa lyhennykset ja korot lainasopimusten mukaisesti, oman taloudenpitonsa puitteissa ja ilman ulkopuolista tukea.

Tuusulan kunta on antanut Tuusulan Tenniskeskus Oy:n puolesta yhteensä 3 346 000 euron lainatakaukset; salibandyhalli-investoinnin laina, 1.12.2021 tilinpäätös 946 000 euroa sekä parhaillaan rakenteilla olevien liikuntatilojen lainat 2 400 000 euroa. Lainatakausten vastavakuudeksi yhtiö on pantannut 3 900 000 euron panttikirjat kunnan vuokratontin 858-401-13-0-L3 maanvuokraoikeuteen ja tontilla sijaitseviin rakennuksiin. Lisäksi kunnalla on vakuutena myös voimassa oleva jälkipanttaus Nordea Pankin hallussa olevista panttikirjoista, yhteisarvoltaan 250 000 euroa.

Tuusulan Tekonurmi Oy ("Tekonurmi") on Tuusulan kunnan tytäryhtiö. Yhtiössä on kaksi osakelajia: kenttävuoroihin oikeuttavat osakkeet (A-sarja) ja muut osakkeet (B-sarja). Molemmilla osakesarjoilla on yhtäläinen äänioikeus ja oikeus osinkoon. Kunta omistaa yhtiöstä 51 % (B-osakkeita) ja Tuusulan Palloseura ry 49 % (A-osakkeita).

Tekonurmi teki vuosina 2020 -2021 voitollisen tuloksen parin tappiollisen vuoden jälkeen. Tekonurmeen liitettiin vuoden 2020 kesällä urheilukeskuksessa sijaitseva kuplahalli. Kuplahalli paransi jo ensimmäisenä toimintavuotena Tekonurmen myyntiä, kannattavuutta ja kassavirtaa. Kuplahalli vähentää myös Tekonurmen toimintaan liittyviä sääriskejä. Tekonurmella oli tilinpäätöksessä 31.12.2021 korollisia velkoja 200 515 euroa ja omaa pääomaa 25 405 euroa.

Tuusulan kunta on taannut Tekonurmen pankkilainat 200 515 euroa. Lainat on myönnetty ilman vastavakuuksia, sillä Tekonurmi ei omista mitään merkittävämpiä omaisuuseriä, joilla olisi vakuusarvoa.

### **Monitoimihalli**

Yhtiön on määrä rakennuttaa noin 12 800 brm<sup>2</sup> laajuinen monitoimihalli. Kokonaisuudesta liikunta/monitoimihallin osuus olisi 4 360 brm<sup>2</sup> ja jalkapallohallin osuus 8 333 m<sup>2</sup>. Monitoimihallin rakentamisen on määrä tapahtua vuosina 2023 - 2024, koulujen Monion ja Rykmentinpuiston kampuksen aikataulujen kanssa koordinoituna.

Hankesuunnitelmassa on otettu huomioon eri toimijoiden tilatarpeet sekä tilojen toimivuus ja tehokas käyttö. Lähtökohtana on Tuusulan koulujen liikuntatilojen tehokas käyttö urheilukeskuksessa vaihtoehtona investoinnit eri koulujen omille suurille liikuntasaleille sekä mahdollisuus tilojen tarjoamiseen seuroille iltakäyttönä.

Jalkapallohallin käyttäjinä toimisivat Tuusulan Palloseura ja Pallokerho Keski-Uusimaa. Jäseniä seuroissa on n. 600 + 250. Jonkin verran pelaajia tulee myös KP-75:n kautta yhteisjoukkuesopimusten takia.

Nykyinen ylipainehalli on liian pieni ja moneen kertaan jo käyttöikänsä ylittänyt. Hallin rikkoutuminen on jo sen iän puolesta mahdollista, joka johtaisi siihen, että seurat joutuisivat lähtemään hakemaan kauempaa talvipelipaikkaa nuoremmille harrastajille.

Jalkapallohallin ja liikuntahallin aputilat on suunnitelmassa sijoitettu hallien väliin, jolloin ne pystyvät joustavasti palvelemaan molempia halleja muuttuvissa käyttötilanteissa. Ratkaisu mahdollistaa myös sen, että tiloilla on yhteinen pääsisäänkäynti, valvonta ja aulapalvelut, sekä joukkuepukuhuoneisiin johtava ulkojalkineliikenteen käytävä. Suunnitelmassa kaikki käyttäjien ja yleisön tarvitsemat tilat ovat esteettömiä. Rakennus varustetaan hissillä ja molemmissa kerroksissa on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

esteettömät wc-tilat. Hallien ja aputilaosan ilmastointikoneet on keskitetty toiseen kerrokseen. Toiseen kerrokseen sijoittuu kuntosalin ja pienliikuntatilan lisäksi myös koulutus- ja toimistotiloja. Kuntosalin on tarkoitus palvella urheilukeskuksen käyttäjiä ja perheitä monipuolisesti. Kuntosalia on urheilukeskuksen alueelle jo pitkään kaivattu. Tarkoitus on kilpailuttaa ulkopuolinen yrittäjä vetämään toimintoja.

Jalkapallohallin koon määrittää kohteeseen valittu kentän koko, joka tässä hankkeessa on täysikokoinen kenttä 64 x 100 m suoja-alueineen. Jalkapallohalli on suunnitelmassa esitetty harjakattoisena ja pääkannattajiltaan kolminivelkehärakenteisena, sillä pelialueen keskellä tarvitaan runsaasti vapaata korkeutta, mutta pelialueen reunalla riittää noin kuuden metrin korkeus. Hallia on vähimmäiskoostaan pidennetty siten, että pukuhuoneiden ja kenttäalueen välissä on verryttelyalue. Hallin aputilojen puoleisessa päädyssä on myös parvikatsomo, johon on hissillinen kulkuyhteys sisääntuloaulasta.

Liikuntasalin vähimmäiskoko määräytyy siellä pelattavien sisäpelien kenttärajojen ja tarvittavien suoja-alueiden mitoituksesta. Tässä hankkeessa on tarkoitus mahdollistaa myös futsalin, käsipallon tai salibandyn pelaaminen hallissa. Näissä lajeissa kenttäkoko on 20 x 40 m ja suojaetäisyysvaatimus kiinteisiin rakenteisiin on harjoitusoloissa metri. Salin vapaaksi sisäkorkeudeksi on määritelty sisäjoukkuepelien harraste- ja nuorisoliikunnan edellytykset täyttävän hallikonseptin mukaisesti 9 metriä. Salitila on alaslaskettavin ääntä eristävin jakoseinin jaettavissa kolmeen osaan. Liikuntahalliin on suunniteltu seinille nostettavat katsomoelementit noin 120...170 hengelle.

### **Monitoimihallin kustannusarvio ja investoinnin rahoittaminen**

Kokonaisinvestointikustannuksen on arvioitu olevan 12,6 milj. euroa (alv 0 %), josta liikunta/monitoimihallin osuus on 8,2 milj. euroa ja jalkapallohallin osuus 3,9 milj. euroa. Lisä- ja muutostöihin on varauduttu 0,5 milj. euron kustannusvarauksella. Monitoimihallin rakentamiseen haetaan valtionavustusta. Avustuksesta päättää opetus- ja kulttuuriministeriö. Laskelmissa ei ole otettu huomioon mahdollisesti saatavaa valtionavustusta. Yhtiö on joulukuussa 2021 tehnyt hakemuksen opetus- ja kulttuuriministeriölle hankkeen saamiseksi mukaan ministeriön rahoitussuunnitelmaan vuosille 2023-2026. Päätös asiaan saataneen loppuvuodesta 2022.

Investoinnin yhteydessä on tarkoitus vahvistaa yhtiön omaa pääomaa, jotta Yhtiön vakavaraisuus ja riskipuskurit saadaan ovat jatkossakin riittävän hyvällä tasolla. Tavoitteena on pitää Yhtiön omavaraisuusaste noin 15 %:n tasossa. Oman pääoman lisäys on määrä toteuttaa osakeannilla sen jälkeen, kun kunnan päätökset oman pääoman lisäyksen toteuttamisesta ja Yhtiön lainojen takaamisesta ovat saaneet lainvoiman. Lähtökohtana on, että kunta osallistuisi osakeantiin 1,5 milj. euron panoksella. Osakeannin myötä kunnan omistusosuus Yhtiössä kasvaisi merkittävästi.

Tässä vaiheessa on tarkoitus hakea valtuustolta määräraha 1 500 000 milj. euron oman pääoman ehtoisen sijoituksen tekemisen mahdollistamiseksi. Kunnanhallitus päättää myöhemmin erikseen vuoden 2022 aikana osakeantiin osallistumisesta sekä antaa omistajaohjausta osakeannin ehdoista, kuten osakkeiden merkintähinnasta ja merkittävästä osakemäärästä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Investointi on tarkoitus rahoittaa pääosin lainarahoituksella. Lainarahoituksen järjestymisen edellyttää, että kunta takaa tarvittavan noin 12 milj. euron investointilainan. Haettavan lainarahoituksen määrä on yhteensä enintään 12 milj. euroa. Lainarahoituksen kokonaismäärässä on varauduttu vajaan 10 % kustannusarvion ylitykseen sekä siihen, että investointiin ei saada valtionosuutta.

### **Monitoimihallin talous**

Jalkapallohallin osalta pääkäyttäjänä ovat Tuusulan Palloseura ja Pallokerho Keski-Uusimaa, joiden taloudellinen sitoutuminen omalta osaltaan on huomioitu kaikissa laskelmissa. Lisäksi Suomen Palloliitto on kiinnostunut harjoitus/koulutusvuorojen ostamiseen, ja suunnittelussa on otettu huomioon myös heidän tarpeensa. Monitoimihallin ensimmäisen täyden toimintavuoden liikevaihdoksi on arvioitu 1,0 milj. euroa. Tulot on arvioitu realistisesti jalkapalloseurojen tämän hetken maksutason mukaisesti seuraavasti:

- TuPS ja PKKU yhteensä 300 000 euroa/vuosi
- muut 70 000 euroa/vuosi

Päivisin liikuntasali palvelee koululaiskäyttöä ja kunnan muita tarpeita. Liikuntasalin iltakäyttöön tullaan ideoimaan uusia liikuntamuotoja ja käyttäjiä ja se voidaan pitää auki ympäri vuoden. Tuloja arvioidaan varovaisesti saatavan noin 40 000 euroa/vuosi. Liikuntasali mahdollistaa toiminnallisesti tehokkaan ja monipuolisen käytön ja sen myötä tulojen merkittävän kasvattamisen.

Monitoimihallin liikuntasalin tarve on selvä asia koulujen kannalta ja investoinnin kannattavuus on yhteistyössä kunnan kanssa laskettu verraten siihen, että vastaavia liikuntatiloja investoitaisiin uusien koulurakennusten yhteyteen.

- Rykmentinpuiston yhtenäiskouluun rakennetaan 600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 1200m<sup>2</sup>)
- Monioon rakennetaan 600m<sup>2</sup> liikuntasali (tarve 900m<sup>2</sup>)
- Monitoimihalli kattaa tarvittavat lisätilat, jolloin investointisäästönä koulujen saleista saadaan noin 2,5 milj. euroa
- Kunta maksaisi liikuntatilojen käytöstä 600 000 euroa /vuosi, mikä kattaa koulujen päiväkäytön liikuntahallin ja jalkapallohallin osalta. Lisäksi kunta säästää 200-250 000 euroa/vuosi pääoma- ja ylläpitokustannuksissa verrattuna 900m<sup>2</sup> omien liikuntatilojen kustannuksiin.

Urheilukeskuksen sisäpallotiluhallien toimiminen yhden yhtiön alla varmistaa kokonaisuuden tehokasta vuoromyyntiä, korkeaa käyttöastetta, tehokasta ylläpitoa sekä taloudellista kannattavuutta. Monitoimihallin ja nykyisten (mailapelihallit) sekä parhaillaan rakennettavien liikuntalaitosten (voimistelu- ja padelhalli sekä ulkotenniskentät) liikevaihdoksi arvioidaan yhteensä noin 2 milj. euroa ja tuloksen arvioidaan muodostuvan lievästi positiiviseksi.

### **Lainatakaus**

Tuusulan Tenniskeskus Oy pyytää Tuusulan kuntaa myöntämään omavelkaisen takauksen Yhtiön investointihanketta varten haettavalle 12 milj. euron lainalle.

Yhtiö perustelee laajennushanketta sekä hankkeen rahoituksen vakuudeksi tarvittavan takauksen myöntämistä lasten ja nuorten sekä aikuisharrastajien



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

olosuhteiden parantamisella, kunnan koululiikunnan olosuhteiden kehittämällä ja investointisäästöillä, kasvavilla harrastajamäärillä, vuorojen hyvällä kysynnällä sekä hankkeen taloudellisella kannattavuudella.

### **Tuusulan Tenniskeskus Oy:n ja Tuusulan tekonurmi Oy:n sulautuminen**

Kunnan pidemmän tähtäimen tavoitteena on johtaa urheilukeskusta kokonaisuutena ja muodostaa alueelle yksi kuntayhtiö vastaamaan nykyisistä ja tulevista liikuntalaitoksista yhteistyössä tuusulalaisten urheiluseurojen ja muiden toimijoiden kanssa. Tuusulan Tenniskeskus Oy ja Tuusulan Tekonurmi Oy on määrä yhdistää sulauttamalla Tuusulan Tekonurmi Oy Tuusulan Tenniskeskus Oy:öön. Näin syntyvä yhdistetty urheiluyhtiö (jäjempänä "Yhtiö") rakennuttaa tulevat monitoimihallit ja muita tarvittavia tiloja sekä ulkokenttiä. Yhtiö alkaisi operoimaan niitä nykyisten toimintojensa ohella. Tuusulan Tenniskeskus Oy:llä on jo rekisteröitynä aputoiminimi Tuusulan Urheilukeskus.

Tuusulan Tenniskeskus Oy ja Tuusulan Tekonurmi Oy on määrä yhdistää syksyn 2022 aikana. Myös kunnan omistama jäähalli ja Tuusulan jäähalli Oy tiivistävät yhteistyötä ja ne yhdistävät toimintonsa lähikuukausien aikana täsmennyvällä aikataululla. Tavoitteena on, että tulevaisuudessa Tuusulan Urheilukeskus Oy johtaa ja kehittää alueen toimintaa entistäkin tiiviimmin yhdessä Tuusulan kunnan kanssa.

BDO Oy on kunnan toimeksiannosta tehnyt kesällä 2020 selvityksen, jossa arvioidaan ja kuvataan mm. sulautumisen vaihtoehtoisia ratkaisuja, omistusrakennetta, rahoitusta ja taloutta sekä sulautumiseen liittyviä verotuksellisia näkökulmia sekä järjestelyihin liittyvää päätöksentekoa. Raportti sisältää toimintojen yhdistämiseen liittyvät taloudelliset mallinnukset, sulautumisen vaikutukset ja sen käytännön toteuttamisen, pääomitarpeen arviointia sekä huomiota liikuntalain ja kuntalain säädösten vaikutuksista, valtiontuki- ja kilpailuneutraliteettinäkökulmien tarkastelua ja arvonlisäverotuksen huomiot. Raportin johtopäätökset ja suositukset on otettu huomioon hankekokonaisuuden suunnittelussa. Selvitystä on päivitetty hankkeen talouden arvioinnin sekä osakkeiden vaihtosuhteiden osalta pohjautuen vuoden 2021 tilinpäätöstietoihin ja tuoreimpiin talousennusteisiin

### **Osakassopimus**

Tuusulan Palloseura ry:llä (Tups) on keskeinen rooli jalkapallovuorojen myynnissä tällä hetkellä yhteistyössä Tuusulan Tekonurmi Oy:n kanssa. Tarkoituksena on jatkaa yhteistyötä Tupsin kanssa nykyisen toimintamallin mukaisesti myös uudessa monitoimihalliympäristössä, Tuusulan Tenniskeskus Oy:n kanssa. Tarkoituksena on laatia osakassopimus kunnan, Tuusulan Tenniskeskus Oy:n ja Tupsin kesken.

Osakassopimuksen keskeinen sisältö koskee vuorojen myyntiä. Lisäksi esitetään, että Tupsille tulisi hallituspaikka Yhtiössä. Tupsin hallituspaikka on perusteltu liittyen seuran asiantuntemukseen sekä merkittävään rooliin jalkapallotoiminnan organisoinnissa ja vuorojen myynnissä. Osakassopimuksen keskeiset ehdot:

#### *Vuorojen myynti*

- Tupsilla on oikeus hankkia Yhtiöltä ja Yhtiöllä velvollisuus myydä Tupsille kaikki seuran omassa toiminnassa sekä yhteisjoukkue toiminnassa tarvittavat Yhtiön jalkapallotilojen käyttövuorot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Jalkapallotilojen käyttövuorojen sopimukset tehdään Yhtiön ja vuoron käyttäjän välille. Yhtiö tekee päätökset Vuorojen hinnoittelusta.
- Yhtiö myy kaikki Vuorot ilman välikäsiä, tarkoittaen, että ostettuja vuoroja ei voida myydä hankintahintaa kalliimpaan hintaan toisaalle.
- Tups vastaa vuorojen myynnistä tiiviissä yhteistyössä Yhtiön toimitusjohtajan kanssa Yhtiön tavoitteet huomioiden.
- Tups järjestää jalkapallotilojen vuoromyynnin sekä vahvistaa Vuorot jalkapallotoiminnan neuvottelukunnan keskustelujen pohjalta. Vuorojen myynnissä huomioidaan kaikkien tuusulalaisten jalkapallotoimijoiden sekä lajiliiton tarpeet pyrkien mahdollisimman suureen käyttöasteeseen ja liikevaihtoon.

#### *Hallituspaikka*

- kunta sitoutuu yhtiökokouksessa äänestämään Tupsin esittämän henkilöjäsenen nimeämisestä hallitukseen.

#### **Riskiarvio ja kunnan takauksen markkinaehtoisuus**

Tuusulan kunnan näkökulmasta suunniteltu investointi, investointiin liittyvä kunnan oman pääoman ehtoinen rahoitus ja kunnan lainatakaus ovat perusteltuja. Tuusulan urheilukeskuksen kehittäminen on yksi kuntastrategian keskeisistä hankkeista.

Yhtiön arvioitu vuorojen myynti perustuu seurojen kanssa vakiintuneeseen yhteistyöhön, hyvin ennustettaviin harrastajamääriin sekä monipuolisen lajikirjoon (mailapelit, voimistelu, jalkapallohalli ja muu sisäliikunta). Seurojen vuorohinnat on arvioitu laskelmissa pääosin nykyisen hintatason mukaisena. Kunnan palveluostot vastaavat noin 30 % Yhtiön liikevaihdosta. Kokonaisuutena Yhtiön myyntiennusteiden voidaan arvioida olevan realistisella pohjalla.

Myös Yhtiön kulut on arvioitu erikseen nykyisen mailapelihallien, voimisteluhallin ja monitoimihallin osalta. Monitoimihallin kuluista ylläpitokulujen osuudeksi on arvioitu 384 000 euroa/v. (kiinteistöveron osuus noin 40 000 euroa/v). Ylläpitokulujen arvio perustuu nykyisten mailapelihallien sekä vastaavan tyyppisten verrokkihallien toteutuneisiin kustannuksiin. Poistojen määräksi on arvioitu 366 000 euroa/v. Poistot on laskettu perustuen 12,6 milj. euron kustannusarvioon ja 35 vuoden poistosuunnitelman mukaisiin tasapoistoihin. Vuotuisiksi korko- ja takauskustannuksiksi on alkuvaiheessa arvioitu 339 000 euroa (kokonaiskustannus 3,0 % p.a., josta takauspalkkion osuus 0,8 % p.a.). Monitoimihallin tulos olisi laskelmien mukaan alkuvaiheessa lievästi negatiivinen, mutta kokonaisuutena Yhtiön tulos nousisi positiiviseksi.

Kuntalaki säätelee kunnan myöntämien takausten edellytyksiä. Kuntalain 129 §:n mukaan

- kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluveloitteeseen. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Kuntalain 129 § vaatimukset huomioiden, kunnan sekä Yhtiön ja Tekonurmen talouden tunnuslukujen sekä ennustelaskelmien perusteella arvioituna voidaan todeta, että myönnettäväksi esitettävä takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä. Takauksen vastavakuudet kattavat osaltaan kunnan taloudellista riskiä.

Kuntalain 129 §, Valtiontuki ja kilpailuneutraliteetti. BDO Oy:n lausunnon mukaan

- yhtiön rakennuttama monitoimihalli ja yhtiössä harjoitettava liikunnan yleisten edellytysten luominen eivät ole liikuntalain perusteella tulkittavissa markkinoilla toimimiseksi, ellei toimintaa harjoiteta nimenomaisesti liiketoiminnallisin tavoittein ja perustein
- liikuntahallin rakennuskustannuksiin voidaan edelleen myöntää valtion tukea ryhmäpoikkeusasetuksen 55 artiklan mukaisesti. Tältä osin on mahdollista, että pääomasijoituksen, kun se kohdistuu rakennuskustannuksiin ja ei markkinoille suuntautuvaan toimintaan, ei ole välttämätöntä olla markkinaehtoista
- liikuntahallin toimintaan voidaan myöntää ryhmäpoikkeusasetuksen 55 artiklan mukaisten reunaehtojen mukaisesti toimintatukea
- edellä mainituin samoin perustein, kun takaus liittyy liikuntalain 5§:n mukaisten tehtävien suorittamiseen ei takauksen ole välttämätöntä olla markkinaehtoinen. Takauksella tulee kuitenkin kaikissa tilanteissa olla riittävät vastavakuudet.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi monitoimihalli-hankkeen huonetilaohjelman ja pohjapiirustukset sekä urheilukeskuksen alueen suunnitellut yhtiöjärjestelyt,
- lisätä vuoden 2022 talousarvioon 1 500 000,00 euron määrärahan oman pääoman ehtoisen sijoituksen tekemiseksi Tuusulan Tenniskeskus Oy:n omaan pääomaan vuoden 2022 aikana toteutettavassa osakeannissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- antaa enintään 12 000 000 euron omavelkaisen takauksen Tuusulan Tenniskeskus Oy:n vieraan pääoman ehtoiseen velkakirjalainan vakuudeksi siten, että
  - kunnan takaus kattaa taattavan lainan korot, viivästyskorot sekä muut mahdolliset kulut
  - taattavan lainan laina-aika 10 vuotta, lyhennysohjelma tasalyhennyksin 30 vuoden laina-ajan mukaan
  - takausprovisio 0,80 % p.a. taattavan lainan maksamattomasta pääomasta
  - kunnan lainatakauksen vastavakuudeksi Yhtiö panttaa nykyisten vakuuksien lisäksi 15 0000 000 euron panttikirjat maanvuokraoikeuteen ja tontilla sijaitseviin rakennuksiin, tontti 858-401-13-0-L3
- hyväksyä Tuusulan kunnan, Tuusulan Tenniskeskus Oy:n ja Tuusulan Palloseura ry:n välisen osakassopimuksen sekä valtuuttaa talousjohtaja yhdessä hallintojohtajan kanssa tekemään osakassopimukseen vähäisiä, teknisluonteisia muutoksia.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Mika Mäki-Kuhna, Jari Anttalainen ja Tapio Tammilehto poistuivat kokoushuoneesta ilmoittaen olevansa esteellisiä asian käsittelyssä ja päätöksenteossa. Mäki-Kuhna Tuusulan Tekonurmi Oy:n hallituksen puheenjohtajana, Anttalainen Tuusulan Tenniskeskus Oy:n hallituksen jäsenenä ja Tammilehto osakkeenomistajana.

Talousjohtaja Markku Vehmas selosti asiaa kokouksessa ja poistui asian päätöksenteon ajaksi ilmoittaen olevansa esteellinen Tuusulan Tenniskeskus Oy:n osakkeenomistajana.

### **Esteellisyys**

Tapio Tammilehto, Mika Mäki-Kuhna, Jari Anttalainen

---

## **Valtuusto, 20.06.2022, § 83**

### Liitteet

- 1 Tuusulan Tenniskeskus Oy tilinpäätös 31.12.2021, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- 2 Tuusulan Tekonurmi Oy tilinpäätös VALMIS 2021, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- 3 Monitoimihalli huonetilaohjelma Arkmill Oy 2022, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- 4 Monitoimihalli pohjapiirustus 2krs, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- 5 Osakassopimus, luonnos 2022 05 23, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- 6 Tuusulan kunta liikuntapaikkayhtiöt BDO raportti 2506, khall 30.5.2022 , valt 20.6.2022
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 7 Tuusulan kunta liikuntapaikkayhtiöt mallinnus, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

### **Ehdotus**

Valtusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- merkitä tiedoksi monitoimihalli-hankkeen huonetilaohjelman ja pohjapiirustukset sekä urheilukeskuksen alueen suunnitellut yhtiöjärjestelyt,
- lisätä vuoden 2022 talousarvioon 1 500 000,00 euron määrärahan oman pääoman ehtoisen sijoituksen tekemiseksi Tuusulan Tenniskeskus Oy:n omaan pääomaan vuoden 2022 aikana toteutettavassa osakeannissa
- antaa enintään 12 000 000 euron omavelkaisen takauksen Tuusulan Tenniskeskus Oy:n vieraan pääoman ehtoiseen velkakirjalainan vakuudeksi siten, että
  - kunnan takaus kattaa taattavan lainan korot, viivästyskorot sekä muut mahdolliset kulut
  - taattavan lainan laina-aika 10 vuotta, lyhennysohjelma tasalyhennyksin 30 vuoden laina-ajan mukaan
  - takausprovisio 0,80 % p.a. taattavan lainan maksamattomasta pääomasta
  - kunnan lainatakauksen vastavakuudeksi Yhtiö panttaa nykyisten vakuuksien lisäksi 15 000 000 euron panttikirjat maanvuokraoikeuteen ja tontilla sijaitseviin rakennuksiin, tontti 858-401-13-0-L3
- hyväksyä Tuusulan kunnan, Tuusulan Tenniskeskus Oy:n ja Tuusulan Palloseura ry:n välisen osakassopimuksen sekä valtuuttaa talousjohtaja yhdessä hallintojohtajan kanssa tekemään osakassopimukseen vähäisiä, teknisluonteisia muutoksia.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Laura Nyholm ja Tapio Tammilehto ilmoittivat olevansa esteellisiä.

#### **Tiedoksi**

talouden ohjaus, Tuusulan Tenniskeskus Oy, Tuusulan Palloseura r.y., Tuusulan Tekonurmi Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 221,06.06.2022**

**Kunnanhallitus, § 236,13.06.2022**

**Valtuusto, § 84, 20.06.2022**

#### **§ 84**

### **Kellokosken Ruukin yleinen sauna, 858-404-3-1876 (M), myynti- ja hinnoittelupäätös**

TUUDno-2022-665

#### **Kunnanhallitus, 06.06.2022, § 221**

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mattila

timo.mattila@tuusula.fi

maankäyttöneuvottelija

#### Liitteet

1 Liitekartta, Kellokosken Ruukin yleinen sauna, khall 6.6.2022

Tuusulan kunnanvaltuusto on päättänyt Kellokosken ruukin yleisen saunan ja muiden kunnan omistamien vajaakäyttöisten kiinteistöjen realisoinnista edellisen kerran 8.6.2020 § 65. Kellokosken ruukin yleinen sauna kuului päätöksessä niin sanottuun kehitettävät kiinteistöt I -koriin, jossa kiinteistöistä luopuminen edellytti niiden kehittämistä asemakaavan muutoksella. Kellokosken ruukin yleinen sauna sai uuden lainvoimaisen asemakaavan 12.8.2020 (kehitettävät kiinteistöt - asemakaavan muutos, kaavanumero 3552).

Tässä päätöksessä valtuustolle tuodaan päätettäväksi kohteen myyntihinta ja -tapa.

#### Myytävän kiinteistön perustiedot

- Kaupan kohde: määräala kiinteöstä 858-404-3-1876 ja siellä sijaitseva Kellokosken ruukin yleinen sauna. Määräala muodostaa asemakaavan mukaisen tontin numero 1 korttelissa 7051.
- Pinta-ala: noin 706 m<sup>2</sup>
- Rakennusoikeus: rakennettu, noin 150 k-m<sup>2</sup>
- Käyttötarkoitus: Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL)
- Muuta: rakennus merkitty suojeltavaksi (sr-30) ja alue kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi (kh)
- Ulkopuolinen kuntoarvio: rakennus edellyttää mittavaa ja kokonaisvaltaista saneerausta

Kunnanvaltuusto oli 8.6.2020 (§ 65) hyväksymässään vajaakäyttöisten kiinteistöjen kehittämisen- ja realisointisuunnitelmassa edellyttänyt, että ennen Kellokosken ruukin yleisen saunan avointa myyntiä tulee Kellokosken vapaaehtoiselta palokunnalta (Kellokosken VPK) kysyä heidän kiinnostustaan kiinteistön ostolle. Kunta on käynyt päätöksen jälkeen Kellokosken VPK:n kanssa neuvotteluja ja saanut yhdistyksen hallitukselta kirjallisen vastauksen, ettei Kellokosken VPK ole kiinnostunut kiinteistön ostamisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunta on tilannut tätä hintapäätösesitystä varten ulkopuolisen puolueettoman auktorisoidun kiinteistöarvioijan (AKA) hinta-arvion kohteen tämän hetkisestä markkina-arvosta.

Arvion mukaan kohteen markkina-arvo on 45.000 euroa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- asettaa Kellokosken ruukin yleisen saunan ja sen asemakaavan mukaisen tontin numero 1 korttelissa 7051 myyntiin tarjouskilpailulla. Tontti muodostuu määräalasta kiinteistöä 858-404-3-1876 ja sen pinta-ala on noin 706 m<sup>2</sup>. Määräalan sijainti ja ulottuvuus on merkitty tämän päätöksen liitteenä olevaan karttaan.
- asettaa tarjouskilpailun pohjahinnaksi 45.000 euroa.
- valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään lopullisen myyntipäätöksen.
- että tämä hinnoittelu- ja myyntipäätös on voimassa 31.12.2023 asti.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, hän muutti päätösehdotuksen seuraavaksi:

"Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 20.6.2022 esityslistalle
- tehdä ehdotuksen valtuustolle 13.6.2022 kokouksessaan."

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 20.6.2022 esityslistalle
- tehdä ehdotuksen valtuustolle 13.6.2022 kokouksessaan.

---

## **Kunnanhallitus, 13.06.2022, § 236**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Timo Mattila  
timo.mattila@tuusula.fi  
maankäyttöneuvottelija

Liitteet

1 Liitekartta, Kellokosken Ruukin yleinen sauna, khall 13.6.2022

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- asettaa Kellokosken Ruukin yleisen saunan ja sen asemakaavan mukaisen tontin numero 1 korttelissa 7051 myyntiin tarjouskilpailulla. Tontti muodostuu määräalasta kiinteistöä 858-404-3-1876 ja sen pinta-ala on noin 706 m<sup>2</sup>. Määräalan sijainti ja ulottuvuus on merkitty tämän päätöksen liitteenä olevaan karttaan.
- asettaa tarjouskilpailun pohjahinnaksi 45.000 euroa.
- valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään lopullisen myyntipäätöksen.
- että tämä hinnoittelu- ja myyntipäätös on voimassa 31.12.2023 asti.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Valtuusto, 20.06.2022, § 84**

##### Liitteet

1 Liitekartta, Kellokosken Ruukin yleinen sauna, khall 13.6.2022

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- asettaa Kellokosken Ruukin yleisen saunan ja sen asemakaavan mukaisen tontin numero 1 korttelissa 7051 myyntiin tarjouskilpailulla. Tontti muodostuu määräalasta kiinteistöä 858-404-3-1876 ja sen pinta-ala on noin 706 m<sup>2</sup>. Määräalan sijainti ja ulottuvuus on merkitty tämän päätöksen liitteenä olevaan karttaan.
- asettaa tarjouskilpailun pohjahinnaksi 45.000 euroa.
- valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään lopullisen myyntipäätöksen.
- että tämä hinnoittelu- ja myyntipäätös on voimassa 31.12.2023 asti.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

kasvu ja ympäristö, valmistelija



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 355,20.09.2021**

**Kunnanhallitus, § 368,27.09.2021**

**Valtuusto, § 139,04.10.2021**

**Kunnanhallitus, § 71,21.02.2022**

**Valtuusto, § 23,07.03.2022**

**Kunnanhallitus, § 223,06.06.2022**

**Valtuusto, § 85, 20.06.2022**

## § 85

**Uotinen Anne ja Mantere Heidi-Elina, eron myöntäminen luottamustoimesta sekä uuden jäsenen ja varajäsenen valinta Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan**

TUUDno-2021-1882

### **Kunnanhallitus, 20.09.2021, § 355**

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on Järvenpään, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan yhteinen ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon luottamushenkilöelin. Tuusula on ympäristölautakunnan ja sen alaisuudessa toimivan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vastuukunta.

Tuusulan hallintosäännön 25.5 §:n mukaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta käyttää seuraavien kunnallisten viranomaisten päätös- ja toimivaltaa

- kunnan ympäristösuojeluviranomainen
- kunnan terveydensuojeluviranomainen
- elintarvikelain tarkoittama kunnan valvontaviranomainen
- lääkelain tarkoittama nikotiinivalmisteiden myynnin lupa- ja valvontaviranomainen
- tupakkalain tarkoittama kunnan viranomainen
- eläinlääkintähuollon toimeenpanosta ja valvonnasta huolehtiva viranomainen
- kunnalle kuuluvat tehtävät irrallaan tavattujen seura- ja harrastuseläinten tilapäisen hoidon järjestämiseksi
- leirintäalueviranomainen
- ympäristösuojelulain 157 §:n 2 mom. tarkoittama kunnan toimivaltainen viranomainen.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan lautakunnassa on 15 jäsentä. Kukin ympäristökeskuksen sopijakunta valitsee lautakuntaan kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Lautakunnan puheenjohtajuus määräytyy ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti. Valtuusto vahvistaa lautakunnan jäsenten ja varajäsenten sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinnan.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaan ympäristölautakunnan puheenjohtajuus ja varapuheenjohtajuus kiertävät kahden vuoden välein. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan puheenjohtajakierron mukaisesti Tuusula nimeää lautakunnan puheenjohtajan ja Kerava varapuheenjohtajan kaudelle 1.8.2021–31.5.2023. Kaudelle 1.6.2023–31.5.2025 Kerava nimeää puheenjohtajan ja Mäntsälä varapuheenjohtajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (609/1986) 4 a §:n säännöksen siitä, että kumpaakin sukupuolta tulee kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä olla vähintään 40 prosenttia, tulee toteutua ympäristölautakunnan lopullisessa kokoonpanossa Tuusulan valtuuston asettaessa sen.

Jäsenkuntien ehdokkaiden nimeämiset Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan ovat vielä osin kesken. Sen vuoksi päätösehdotus 4.10.2021 pidettävään valtuuston kokoukseen on mahdollista tehdä vasta kunnanhallituksen kokouksessa 27.9.2021.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian 4.10.2021 pidettävän valtuuston kokouksen asialistalle
- tehdä päätösehdotuksensa valtuustolle kokouksessaan 27.9.2021.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 27.09.2021, § 368**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Harri Lipasti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

harri.lipasti@tuusula.fi  
hallintojohtaja

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muut sopijakunnat ovat nimenneet edustajansa ympäristölautakuntaan seuraavasti:

Kunta	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Järvenpää	Teemu Ovaska (PS) Riitta Saarnivuo (KOK) Anne Uotinen (SDP)	Heidi-Elina Mantere (PS) Sami Styrman (KOK) Päivi Haapala (KESK)
Kerava	Atte Kolehmainen (SDP), vpj Sanna Sarenius-Majala (KOK) Sami Carlenius (VIHR)	Satu Kuosmanen (SDP) Eerik Jortikka (KOK) Filip Gruszczynski (KOK)
Mäntsälä	Maarit Turunen (SDP) Merja Vikman-Kanerva (KOK) Eero Linnamäki (PS)	Timo Leino (SDP) Hannu Salin (KESK) Katri Roivainen (VIHR)
Nurmijärvi	Taru Mansnerus (VIHR) Esa Lahtela (KESK) Jari Renlund (VAS)	Kaisa Hallikas (VIHR) Ritva Örling (PS) Leena Tuomisto (VAS)

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

*Järvenpää:* Teemu Ovaska (Heidi-Elina Mantere), Riitta Saarnivuo (Sami Styrman) ja Anne Uotinen (Päivi Haapala)

*Kerava:* Atte Kolehmainen (Satu Kuosmanen), Sanna Sarenius-Majala (Eerik Jortikka) ja Sami Carlenius (Filip Gruszczynski)

*Mäntsälä:* Maarit Turunen (Timo Leino), Merja Vikman-Kanerva (Hannu Salin) ja Eero Linnamäki (Katri Roivainen)

*Nurmijärvi:* Taru Mansnerus (Kaisa Hallikas), Esa Lahtela (Ritva Örling) ja Jari Renlund (Leena Tuomisto)

- nimetä Tuusulan kunnan edustajan lautakunnan puheenjohtajaksi ja Atte Kolehmainen (Kerava) varapuheenjohtajaksi, molemmat 31.5.2023 saakka.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Valtuusto, 04.10.2021, § 139

### Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):  
*Järvenpää:* Teemu Ovaska (Heidi-Elina Mantere), Riitta Saarnivuo (Sami Styrman) ja Anne Uotinen (Päivi Haapala)  
*Kerava:* Atte Kolehmainen (Satu Kuosmanen), Sanna Sarenius-Majala (Erik Jortikka) ja Sami Carlenius (Filip Gruszczyński)  
*Mäntsälä:* Maarit Turunen (Timo Leino), Merja Vikman-Kanerva (Hannu Salin) ja Eero Linnamäki (Katri Roivainen)  
*Nurmijärvi:* Taru Mansnerus (Kaisa Hallikas), Esa Lahtela (Ritva Örling) ja Jari Renlund (Leena Tuomisto)
- nimetä Tuusulan kunnan edustajan lautakunnan puheenjohtajaksi ja Atte Kolehmaisena (Kerava) varapuheenjohtajaksi, molemmat 31.5.2023 saakka.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Jari Anttalainen teki Jussi Salosen kannattamana palautusehdotuksen. Jari Anttalaisen perustelut palautusehdotukselleen: " KU Ympäristökeskuksen 14.9.2021 yhteistoimintasopimuksessa todetaan kohdassa 4.4. että KU Ympäristölautakunnassa on 15 jäsentä ja kullakin jäsenellä henkilökohtainen varajäsen. Kukin sopijakunta valitsee lautakuntaan kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Nyt Tuusulassa kuntavaalien jälkeen emme ryhmien välillä neuvotelleet KU ympäristölautakunnan jäsenistä. Olemme saaneet kuulla, että poliittisten puolueiden piirijärjestöt ovat neuvotelleet mm nämä paikat. Yt sopimuksen mukaan kukin jäsenkunta kuitenkin valitsee, aidosti valitsee, jäsenet lautakuntaan. Näin on meilläkin toimittu aina vuoteen 2017 saakka. On kunnallisen demokratian vastaista ja äänestäjien tahdon vastaista Tuusulassa, että päätösvalta tästä on annettu kunnan ja valtuuston päätösvalan ulkopuolelle."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusehdotus, asia on ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat, että asia käsitellään tässä kokouksessa äänestävät "jaa" ja jotka kannattavat palautusehdotusta äänestävät "ei".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 39 "jaa"-ääntä (Lilli Salmi, Aila Koivunen, Kalle Ikkela, Mika Timonen, Kim Kiuru, Annika Lappalainen, Johanna Sipiläinen, Päivö Kuusisto, Aarno Järvinen, Emmi Sirniö, Karita Mäensivu, Ulla Rosenqvist, Outi Huusko, Jukka Ahlgren, Janne Mellin, Mika Mäki-Kuhna, Jari Immonen, Kirsti Ruislehto, Antti Kaikkonen, Ari Koponen, Jari Räsänen, Hanna Catani, Henri Savolainen, Sanna Kervinen, Lauri Untamo, Topi Korpinen, Mirka Kovalainen, Monica Avellan, Tapio Tammilehto, Risto Rämö, Ari Loponen, Anu Åberg, Laura Åvall, Janne Hermunen, Mila Lehtonen, Arto Lindberg, Antti Seppälä, Ari Nyman, Ruut Sjöblom), 11 "ei"-ääntä (Jussi Salonen, Kati Lepojärvi, Elisa Laitila, Mira Lehtinen, Margita Winqvist, Jari Anttalainen, Laura Nyholm, Liisa Palvas, Tuija Reinikainen, Raimo Stenvall, Kari Friman) ja 1 "tyhjä"-ääni (Eeva-Liisa Nieminen).

Äänin 39 - 11 kunnanhallitus päätti, että asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa.

### Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mika Heino (Kok.)	Milla Siiri (Kok.)
Eeva Särkiniemi (PS)	Pasi Huuhtanen (PS)
Antti Vaittinen (Kesk.)	Jari Hagström (SDP)

- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):  
*Järvenpää:* Teemu Ovaska (Heidi-Elina Mantere), Riitta Saarnivuo (Sami Styrman) ja Anne Uotinen (Päivi Haapala)  
*Kerava:* Atte Kolehmainen (Satu Kuosmanen), Sanna Sarenius-Majala (Eerik Jortikka) ja Sami Carlenius (Filip Gruszczynski)  
*Mäntsälä:* Maarit Turunen (Timo Leino), Merja Vikman-Kanerva (Hannu Salin) ja Eero Linnamäki (Katri Roivainen)  
*Nurmijärvi:* Taru Mansnerus (Kaisa Hallikas), Esa Lahtela (Ritva Örling) ja Jari Renlund (Leena Tuomisto)
- nimetä Tuusulan kunnan edustajan Mika Heinon lautakunnan puheenjohtajaksi ja Atte Kolehmaisena (Kerava) varapuheenjohtajaksi, molemmat 31.5.2023 saakka.

Jari Anttalainen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kunnanhallitus, 21.02.2022, § 71**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Mäntsälän kuntaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa edustava Katri Roivainen on Mäntsälän kuntaan 10.1.2022 päivätyllä viestillä ilmoittanut eroavansa kunnallisista luottamustehtävistä. Mäntsälän valtuusto on 7.2.2022 § 9 myöntänyt Katri Roivaiselle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varajäsenyydestä ja valinnut hänen tilalle Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan Eero Linnamäen varajäseneksi Sinikka Ekosen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Keski- Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen 4.4- kohdan mukaan Keski- Uudenmaan ympäristölautakunnassa on 15 jäsentä ja kullakin jäsenellä henkilökohtainen varajäsen. Kukin sopijakunta valitsee lautakuntaan kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Tuusulan kunnanvaltuusto asettaa yhteistoimintasopimuksen 4.3-kohdan mukaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, joka toimii Tuusulan valtuuston ja kunnanhallituksen alaisuudessa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Katri Roivaiselle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Roivaisen tilalle Eero Linnamäen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sinikka Ekosen.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 07.03.2022, § 23**

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- myöntää Katri Roivaiselle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Roivaisen tilalle Eero Linnamäen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sinikka Ekosen.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kunnanhallitus, 06.06.2022, § 223**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Järvenpään kaupunginvaltuusto on 25.4.2022 § 32 myöntänyt Anne Uotiselle pyynnöstään eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja valinnut hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi Pasi Torkkelin.

Järvenpään kaupunginvaltuusto on edelleen kokouksessaan 25.4.2022 § 31 myöntänyt Heidi-Elina Mantereelle pyynnöstään eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varajäsenyydestä ja valinnut hänen tilalleen Teemu Ovaskan henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Lea Lehtolan.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen 4.4- kohdan mukaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa on 15 jäsentä ja kullakin jäsenellä henkilökohtainen varajäsen. Kukin sopijakunta valitsee lautakuntaan kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Tuusulan kunnanvaltuusto asettaa yhteistoimintasopimuksen 4.3-kohdan mukaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, joka toimii Tuusulan valtuuston ja kunnanhallituksen alaisuudessa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Anne Uotiselle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijaansa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Pasi Torkkelin
- myöntää Heidi-Elina Mantereelle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijaansa Teemu Ovaskan henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Lea Lehtolan.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 20.06.2022, § 85**

Liitteet

1 Mantere Heidi-Elina, Järvenpään kaupunginvaltuusto 25.04.2022 § 31, eroilmoitus luottamustehtävästä ja uuden varajäsenen valinta, khall 6.6.2022, valt 20.6.2022 Verkkojulkisuus rajoitettu

2 Uotinen Anne, Järvenpään kaupunginvaltuusto 25.4.2022 § 32, eroilmoitus luottamustehtävästä ja uuden jäsenen valinta, khall 6.6.2022 valt 20.6.2022 Verkkojulkisuus rajoitettu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- myöntää Anne Uotiselle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijaansa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Pasi Torkkelin
- myöntää Heidi-Elina Mantereelle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijaansa Teemu Ovaskan henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Lea Lehtolan.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- myöntää Anne Uotiselle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijaansa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Pasi Torkkelin
- myöntää Heidi-Elina Mantereelle eron Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijaansa Teemu Ovaskan henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Lea Lehtolan.

### **Tiedoksi**

Anne Uotinen, Heidi-Elina Mantere, valitut, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, kirjaamo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 257, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 107, 16.08.2021**

**Kunnanhallitus, § 224, 06.06.2022**

**Valtuusto, § 86, 20.06.2022**

**§ 86**

**Alanko Matti, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen valinta**

TUUDno-2021-888

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 257**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9 §:n mukaan kasvatus- ja sivistyslautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä. Yksi jäsenistä, joka toimii lautakunnan puheenjohtajana, on apulaispormestari. Valtuusto valitsee muista jäsenistä lautakunnan varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Mäntsälän kunta asettaa lisäksi lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen. Ko. jäsen voi osallistua vain em. koulua koskevien asioiden käsittelyyn.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että jäseneksi valittu apulaispormestari toimii lautakunnan puheenjohtajana ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan
- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 16.08.2021, § 107**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että jäseneksi valittu apulaispormestari toimii lautakunnan puheenjohtajana ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan
- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Jäsenet

Alanko Matti  
Ceder Marko  
Huuhtanen Pasi  
Karvonen Saila  
Kinnunen Kari  
Korpinen Topi  
Laitila Elisa  
Lehtonen Kyösti  
Lehtonen Sanna  
Reinikainen Tuija, apulaispormestari  
Saari Virva  
Siimes Ulla  
Sirniö Emmi

Henkilökohtaiset varajäsenet

Laapotti Mikko  
Ihamäki Pasi  
Kaipainen Tomi  
Laamanen Pia  
Raevuori Ville  
Ulvinen Maria  
Julin Tiina  
Enroth Jori  
Rosenqvist Ulla  
Lyytikäinen Hilpi  
Lehtonen Mila  
Domnin Ilya  
Udd Heli

- todeta, että apulaispormestari Tuija Reinikainen toimii lautakunnan puheenjohtajana ja valita varapuheenjohtajaksi Kari Kinnusen
- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

---

**Kunnanhallitus, 06.06.2022, § 224**

Matti Alanko on 13.5.2022 pyytänyt eroa kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syyistä.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Matti Alangolle eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Alangon sijaan kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 20.06.2022, § 86**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- myöntää Matti Alangolle eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Alangon sijaan kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- myöntää Matti Alangolle eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Martti Väyrysen kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

**Tiedoksi**

Matti Alanko, valittu, kasvatus- ja sivistyslautakunta, kirjaamo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 298, 23.08.2021**

**Valtuusto, § 123, 06.09.2021**

**Kunnanhallitus, § 225, 06.06.2022**

**Valtuusto, § 87, 20.06.2022**

**§ 87**

**Heino Liisa Maarit, luottamustoimen päättymisen ja käräjäoikeuden lautamiehen valinta**

TUUDno-2021-797

**Kunnanhallitus, 23.08.2021, § 298**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Tuomioistuinvirasto on 16.6.2021 antamallaan päätöksellä TIV/67/2021 vahvistanut Itä-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamiesten määrän. Tuusulan kunta nimeää päätöksen mukaan kahdeksan (8) lautamiestä.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajaja harjoittava henkilö.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa ja mielellään myös eri etnisiä ryhmiä edustavia henkilöitä.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 4 §:n mukaan valtuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Kunnan valitsemiin valtion luottamushenkilöihin sovelletaan naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain määräyksiä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kahdeksan (8) käräjäoikeuden lautamiestä.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### Valtuusto, 06.09.2021, § 123

#### Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kahdeksan (8) käräjäoikeuden lautamiestä.

#### Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen käräjäoikeuden lautamiehiksi seuraavat henkilöt:

Arto Nätkynmäki  
Jukka Heinänen  
Matilda Kivinen  
Vesa Reinikkala  
Carita Kauppinen  
Maarit Heino  
Erkki Vähämäki  
Heli Udd

---

### Kunnanhallitus, 06.06.2022, § 225

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti  
harri.lipasti@tuusula.fi  
hallintojohtaja

Liisa Maarit Heino on 10.5.2022 pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa Tuusulan kunnan nimeämästä käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa ja mielellään myös eri etnisiä ryhmiä edustavia henkilöitä.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 4 §:n mukaan valtuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Kunnan valitsemiin valtion luottamushenkilöihin sovelletaan naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain määräyksiä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Liisa Maarit Heinolle eron käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja
- valita Heimon sijaan käräjäoikeuden lautamiehen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 20.06.2022, § 87**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- myöntää Liisa Maarit Heinolle eron käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja
- valita Heimon sijaan käräjäoikeuden lautamiehen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- myöntää Liisa Maarit Heinolle eron käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja
- valita Pia Laamasen Liisa Maarit Heimon sijaan käräjäoikeuden lautamieheksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

### **Tiedoksi**

Liisa Maarit Heino, valittu, Itä-Uudenmaan käräjäoikeus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 50, 11.04.2022**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 53, 17.05.2022**

**Kunnanhallitus, § 209, 30.05.2022**

**Valtuusto, § 88, 20.06.2022**

**§ 88**

**Tilat nuorisolle Hyrylään, aloite**

TUUDno-2022-787

**Valtuusto, 11.04.2022, § 50**

Cecilia Veikkolainen esitti seuraavan Tuusulan Puolesta valtuustoryhmän aloitteen:

"Haluamme nostaa esille huolestumme Hyrylän nuorison tilanteesta. Mestän suljettua ovensa huhtikuussa 2017, on nuoriso kokoontunut vaihtelevasti mm. kirjastolla, ostareilla, urheilukeskuksessa ja muissa tiloissa. Nuorisotilan puuttuminen on lisännyt jonkin verran nuorison häiriökäyttäytymistä. Nuoriso reagoi herkemmin näin, jos heille ei ole osoitettu sopivaa paikkaa kokoontumiseen.

Uuden palvelukeskuksen valmistumisen ajankohta on vielä epäselvä ja tämän hetken tilat nuorisolle tarvitaan nyt. Nuoriso tarvitsee tilan, jossa voi kokoontua, jutella myös äänekkäästi, pelata, juoda kahvia, syödä eväitä ja vain olla. Nuorisotila palvelee myös nuorisotoimen resurssointia, koska jalkautuminen vaatii enemmän henkilöresursseja. Tarvitsemme Hyrylän nuorisolle palvelukeskuksen valmistumiseen saakka nuorisotilan, joka on riippumaton kirjaston aukioloajoista ja säännöistä, eikä aiheuta häiriöitä muulle toiminnalle.

Esitämme, että kesään 2022 mennessä etsitään nuorisolle sopiva tila, jossa voi syödä ja kokoontua myös iltaisin ja tarvittaessa viikonloppuisin.

Esitämme, että nuoret otetaan mukaan hyväksymään lopullinen vaihtoehto nuorisotilaksi.

Esitämme, että seuraavassa budjetissa huomioidaan Hyrylän alueellisen nuoristyön resurssit ja toimitila-asiat vastaamaan Hyrylän nuorison tarpeita."

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 17.05.2022, § 53**

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Helin, Risto Kanerva

piia.helin@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi

alueellisen nuorisotyön päällikkö, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

**Vastaus aloitteeseen:**

Alueellinen nuorisotyö on kohdannut nuoria eri paikoissa Hyrylää kevään aikana. Kokoontumiskäytössä on ollut säännöllisemmin kirjaston tila "Einari" ja jonkin aikaa helmi-maaliskuun aikana yhteisötila "Aunela", joka oli avoinna muutamana

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

perjantaina. Yksikkö on mukana suunnittelemassa palvelukeskukseen aikanaan valmistuvaa nuorisotilaa.

Talviloman jälkeen käynnistettiin Mikkolan koululla 5-6 luokkalaisten ilta, jolla vastattiin alueella esiin nousseeseen tarpeeseen nuoremman ikäryhmän kohdalla.

Alueellinen nuorisotyö suunnittelee parhaillaan entisen messutoimiston mahdollista käyttöönottoa tilapäiseen ja popup-tyyppiseen toimintaan Hyrylän torin vierestä. Tavoitteena on, että tila voisi olla auki kesäkuun alusta pari iltaa viikossa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää katsoa Cecilia Veikkolaisen esittämän Tuusulan Puolesta valtuustoryhmän aloitteen 11.4.2022 § 50 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 30.05.2022, § 209**

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Kanerva

risto.kanerva@tuusula.fi

vapaa-aikapalveluiden päällikkö

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Cecilia Veikkolaisen esittämän Tuusulan Puolesta valtuustoryhmän aloitteen 11.4.2022 § 50 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 20.06.2022, § 88**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- katsoa Cecilia Veikkolaisen 11.4.2022 § 50 esittämän Tuusulan Puolesta valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsittelyksi.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Cecilia Veikkolainen ja useat muut valtuutetut esittivät asian palautusta.

Aloitteessa kannetaan huolta koko ajasta kunnes palvelukeskus valmistuu. Vastauksessa keskitytään vain menneeseen kevääseen ja nyt alkaneeseen kesään kesä-heinäkuun osalta. On vastattava myös aloitteessa esitettyyn huoleen ajasta ennen palvelukeskuksen nuorisotiloineen valmistumista sekä aloitteessa esitettyyn huoleen Hyrylän alueellisen nuoristyön resursseista.

Valtuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Jukka Ahlgren ja Antti Kaikkonen poistuivat tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 20.15 - 20.25.

### **Tiedoksi**

sivistys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 76,31.05.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 91,21.09.2021**

**Kunnanhallitus, § 372,27.09.2021**

**Valtuusto, § 154,08.11.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 54,24.05.2022**

**Kunnanhallitus, § 211,30.05.2022**

**Valtuusto, § 89, 20.06.2022**

**§ 89**

**Koulumatkojen vaarallisuuden arvioiminen, aloite**

TUUDno-2021-1401

**Valtuusto, 31.05.2021, § 76**

Matti Alanko esitti seuraavan aloitteen:

"Koululiitu ei tunnista riittävän hyvin oikeasti vaarallisia kohtia. Sivistystoimen viranhaltijoilla ei ole halua tai ammattitaitoa vaarallisuuden arvioimiseksi, joten se on jätetty konsulteille. Siksi teen aloitteen, että muutetaan ennen koululiidun käyttöönottoa vaarallisiksi luokiteltujen kohteiden status turvalliseksi vasta sen jälkeen, kun riittävät muutokset turvallisuuden parantamiseksi on tehty. Esimerkkeinä Mangsin risteys Ruotsinkylässä ja Linjatie Kellokoskella. Kumpaankaan kohteeseen ei ole vuosikausiin muutoksia tehty ja asukkaat kyllä tietävät näiden paikkojen vaarallisuuden. Vaarallisuuden arvioimisen yhteydessä kyseisillä paikoilla on myös käytävä niinä aikoina, kun lapset koulumatkaansa kulkevat."

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 21.09.2021, § 91**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen, Katja Elo

tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, kehittämispäällikkö

Liitteet

1 Koulukuljetusopas 1.8.2021 alkaen

2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin

**Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:**

Tuusulan kunnan sivistyksen toimialueella todettiin tarve koulumatkojen vaarallisten teiden luettelon tarkastamiseen ja päivittämiseen. Vaarallisten teiden luokittelua on tehty aikojen saatossa eri perustein, joten tulevaisuuden suunnittelua ja koulukuljetusten tasapuolista järjestämistä varten tarvitaan reaaliaikainen ohjelma, joka päivittyy säännöllisesti ja tarkastelee Tuusulan kunnan jokaista tieosuutta samoin perustein.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ramboll Oy:ltä tilattiin selvitys keväällä 2020 koskien Tuusulan kunnan vaarallisten teiden luokittelua ja uusia koulukuljetusperiaatteita. Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 16.6.2020 uusista koulukuljetusperiaatteista ja Koululiitu-ohjelman käyttöön otosta 1.8.2021 alkaen.

Koululiitu-ohjelma toimii laskentakaavalla, joka huomioi seuraavat asiat: tien toiminnallinen luokka, arkipäivän keskivuorokausiliikenne yhteensä / raskas liikenne, nopeusrajoitukset, piennarleveyydet, päällystetyn pientareen leveys, tien reunan käyttömahdollisuus, asutus, näkemäprosentti 300 m matkalla, kevyenliikenteen väylät, teiden valaistus ja hoitoluokka, tien päällyste, tien ylitystapa. Ohjelma asettaa tien osat keskinäiseen järjestykseen turvattuun mukanaan, jotta koulumatkojen turvallisuuden arviointi on:

- tasapuolinen kaikille oppilaille
- objektiivinen
- eri ikäisten oppilaiden väliset erot huomioitavissa

Ohjelma saa tietonsa tierekisteristä, joka on Väylä-viraston ylläpitämä tietokanta maanteiden ominaisuuksista. Tietokanta päivittyy kerran vuodessa.

Menetelmässä käytettävä laskentakaava perustuu kolmeen toisiaan täydentävään lähtökohtaan:

1. Tilastollinen vaarallisuus, eli eri tekijöiden laskennallinen merkitys lasten liikenneonnettomuuksissa
2. Lasten kokema vaarallisuus eli liikennepsykologien näkemys muuttujien keskinäisistä painoarvoista
3. Kuntien ja poliisin kokemusperäinen tieto vaarallisuuden arvioinnista

Tuusulassa käytetään koko vuoden talviajan suosituksen mukaista 5 pistettä alhaisempaa raja-arvoa.

Kulkeminen turvatonta tieosaa alle 100 metrin matkan lähimmälle bussipysäkillä, pyörätielle tai turvalliselle väylälle ja tien ylittäminen esimerkiksi linja-autopysäkillä tai kotiliittymästä tien yli pyörätielle arvioidaan tarvittaessa sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu-sovelluksen käyttösuositusten mukaisesti.

Sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu-sovelluksen lisätietoihin perustuen on tarkasteltu uudelleen tiettyjä tieosuuksia saadun palautteen takia. Seuraavat lisäykset täydentävät Koululiidun arviointeja:

Esi-9.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Ridasjärventie (siltä osin kun nopeusrajoitus on 80 km/h ja kevyenliikenteen väylä puuttuu)

Esi-6.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Kellokoskentie Linjamäen koululta pohjoiseen/pyörätien päättymisen jälkeen)
- Linjatatie (välillä Vanha Valtatie-Vanha Lahdentie)
- Rusutjärventie (siltä osin kun kevyenliikenteen väylä puuttuu)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Siippoontie
- Vanha Hämeentie
- Vanhankylän koulutie

Esi-4.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Hynnänkorventie
- Kaunisnummentie
- Nummitie
- Nuppulinnantie
- Jäniksenlinnantie
- Pertuntie (siltä osin kun kevytliikenteen väylä puuttuu)

Esi-2.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Vanhan Valtatien ylitys Kirvesmiehentien kohdalta

Kellokosken alueen vaarallisten teiden luokitusten osalta on tarkistettu myös Mäntsälän käyttämät vaarallisten teiden luokitukset, koska Kellokosken koululle tulee vuosiluokille 7-9 mäntsäläläisiä oppilaita. Tien vaarallisuusluokitus Linjatiellä välillä Vanha Valtatie/Ohkolantie-Vanha Lahdentie/moottoritieE75 on sekä Tuusulassa että Mäntsälässä samanlainen. Mäntsälän kunta käyttää myös Koululiitu-ohjelmaa pohjana vaarallisten teiden luokittelussa.

Rehtori tekee kuljetuspäätökset lautakunnan vahvistamien kuljetusperiaatteiden mukaisesti. Rehtorin kuljetuspäätöksestä on valitusoikeus hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Vain yhdestä keväällä 2021 tehdystä kuljetuspäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus, Oikaisuvaatimus koski Kellokosken yläkoulun oppilaan kuljetuspäätöstä ja Linjatien vaarallisuutta. Sivistyksen toimialue totesi lausuntonaan hallinto-oikeudelle Linjatien vaarallisuudesta seuraavasti:

“Linjatien (välillä Vanha Valtatie - Vanha Lahdentie)

vaarallisuusluokitus on määritelty vuosiluokille 1-6. Mäntsälän kunnan vaarallisuusluokitus kyseiselle tieosuudelle on saamamme tiedon mukaan sama. Tien vaarallisuuden arviointiin vaikuttaa tien hyvä näkyvyys (tie on suora), alhainen nopeusrajoitus (50km/h) ja tien hyvä kunto. Osa yläkoululaisista saa koulukuljetusetuuden matkan perusteella, kun koulumatkan pituus on yli 5 kilometriä.” Hallinto-oikeuden päätöstä oikaisuvaatimuksen johdosta ei ole vielä saatu.

Sivistyksen toimialue toteaa, että jos oppilaan koulumatka on vaarallinen matkan pituudesta riippumatta, vaarallisten teiden määrittelyssä käytetään edelleen apuna Koululiitu-sovellusta lautakunnan päätöksen mukaisesti. Koululiitu-sovelluksesta saadaan ajantasaiset tiedot teiden ominaisuuksista ja kuljetuspäätökset voidaan tehdä yhdenvertaisin perustein. Koululiitu-sovellusta hyödynnetään kuljetuspäätöksissä 1.8.2021 lähtien, ja kesken lukuvuoden tehtäviä kuljetusperiaatteiden muutoksia ei pidetä oppilaiden yhdenvertaisen kohtelun vuoksi kannatettavana. Koululiitu-sovelluksen käyttöönotto on vielä uusi asia, joten pitemmän kokemuksen saaminen sovelluksen hyödyntämisestä koulukuljetuspäätösten tekemisessä on tarpeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tieosuuksien uudelleentarkastelua tehdään sivistyksen toimialueen hallinnossa huoltajien pyynnöstä Koululiidun arviointeihin ja lisätietoihin perustuen.

Koulukuljetusperiaatteet ja koulukuljetuksia koskevat tiedot on koottu koulukuljetusoppaaseen. Koulukuljetusoppaassa on myös linkki Koululiitu-karttaan. Koulukuljetusopas on luettavissa kunnan www-sivuilla › Varhaiskasvatus ja koulutus › Perusopetus › Perusopetuksessa › Koulukuljetukset. Sivuilta on myös luettavissa tehdyt täydennykset Koululiidun arviointeihin.

Koulukuljetusopas sekä täydennykset Koululiidun arviointeihin ovat liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Matti Alangon esittämän aloitteen 31.5.2021 § 76 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta päätti lisäksi ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetusperiaatteet.

---

## **Kunnanhallitus, 27.09.2021, § 372**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen

tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, opetuspäällikkö

### Liitteet

1 Koulukuljetusopas 1.8.2021 alkaen, khall 27.9.2021

2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin, khall 27.9.2021

Pormestari muutti päätöstehtodustaan seuraavaan muotoon:

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- todeta, että kasvatus- ja sivistyslautakunta ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetusperiaatteet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Matti Alangon esittämän aloitteen 31.5.2021 § 76 tulleen käsitellyksi.

### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- todeta, että kasvatus- ja sivistyslautakunta ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetusperiaatteet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Matti Alangon esittämän aloitteen 31.5.2021 § 76 tulleen käsitellyksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Valtuusto, 08.11.2021, § 154**

Liitteet

- 1 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin, khall 27.9.2021, valt 8.11.2021
- 2 Koulukuljetusopas 1.8.2021 alkaen, khall 27.9.2021, valt 8.11.2021

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- katsoa Matti Alangon esittämän aloitteen 31.5.2021 § 76 tulleen käsitellyksi.

#### **Päätös**

Valtuusto päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

---

#### **Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 24.05.2022, § 54**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen

markus.torvinen@tuusula.fi

opetuspäällikkö

Liitteet

- 1 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen
- 2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021

#### **Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:**

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 16.6.2020 uusista koulukuljetusperiaatteista ja Koululiitu-sovelluksen käyttöönotosta 1.8.2021 alkaen.

Kokouksessaan 23.11.2021 kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti, että koulumatkan vaarallisuuden arvioinnissa käytetään apuna Koululiitu-sovellusta. Lisäksi kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti esittää tekniselle lautakunnalle Linjatien kevyen liikenteen väylän toteuttamista yhdessä Mäntsälän kanssa ja Linjatien turvallisuuden lisäämistä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

hidasteilla ja nopeusvalvonnalla. Lisäksi lautakunta päätti esittää sivistyksen hallinnolle, että se käy neuvottelua Rambollin kanssa Koululiitu-palvelun tuottamisesta.

Koululiitu-sovelluksesta saadaan tiedot teiden ominaisuuksista Liikenneviraston ylläpitämästä tierekisteristä. Tiekisterin tiedot päivittyvät kerran vuodessa Koululiitu-sovellukseen. Tietöiden tai muiden tilapäisten tieolosuhteiden muutosten vuoksi on tärkeää, että tieosuuksien tarkastelua tehdään tarvittaessa sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu -sovelluksen arviointeihin ja lisätietoihin perustuen.

Koulukuljetuspäätökset tehdään kasvatus- ja sivistyslautakunnan määrittelemien koulukuljetusperiaatteiden mukaisesti ja päätökset tehdään yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen.

Koulumatkan vaarallisuuden arviointi, Linjatie

Yhdestä keväällä 2021 tehdystä kuljetuspäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus hallinto-oikeuteen. Oikaisuvaatimus koski Kellokosken yläkoulun oppilaan kuljetuspäätöstä ja Linjatien vaarallisuutta. Helsingin hallinto-oikeus on tehnyt päätöksen kyseistä koulukuljetuspäätöstä koskevasta valituksesta 1.2.2022. Hallinto-oikeus toteaa päätöksessään, että

”Perusopetuslain 32 §:n 1 momentin (542/2018) mukaan, jos perusopetusta saavan oppilaan koulumatka on viittä kilometriä pidempi, oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen. Perusopetusta saavalla oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen myös silloin, kun edellä tarkoitettu matka oppilaan ikä ja muut olosuhteet huomioon ottaen muodostuu oppilaalle liian vaikeaksi, rasittavaksi tai vaaralliseksi.

Tuusulan koulukuljetusoppaan 16.6.2020 mukaan kunta järjestää peruskoulun oppilaille maksuttoman kuljetuksen, tai korvaa oppilaan huoltajalle koulumatkakustannuksia, jos 3.–9. luokan oppilaan koulumatka on lyhintä käyttökelpoista reittiä pitkin yli viisi kilometriä. Koulumatkan vaarallisuuden määrittelyssä käytetään Koululiitu-sovellusta. Tuusulassa käytetään koko vuoden talviajan suosituksen mukaista viisi pistettä alhaisempaa raja-arvoa.

Tuusulan kunnan selvityksen mukaan koulumatka Linjatietä pitkin on turvallinen yläluokan oppilaalle Koululiitu-sovelluksella arvioiden. Kun otetaan huomioon koulureitistä esitetty selvitys, hallinto-oikeus katsoo, että matkaa XX:n kotoa kouluun ei ole pidettävä perusopetuslain 32 §:n 1 momentissa tarkoitettulla tavalla hänelle liian vaarallisena siten, että hänelle tulisi myöntää koulukuljetus. Valituksenalaista päätöstä ei siten ole syytä muuttaa.”

Sivistyksen hallinnon linjauksen mukaan Linjatie välillä Kaukolantie-Vanha Lahdentie on määritelty vaaralliseksi 1.12.2021 alkaen lukuvuoden 2022-23 loppuun eli 2.6.2023 saakka työmaaliikenteen vuoksi. Kuljetusetuus on määritelty päättyväksi, jos tien vaarallisuusluokitus muuttuu työmaan päättymisen vuoksi tai muusta syystä. Linjatien vaarallisuutta tarkastellaan viimeistään keväällä 2023.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Matti Alangon esittämän aloitteen 31.5.2021 § 76 tulleen käsitellyksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Kunnanhallitus, 30.05.2022, § 211**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markus Torvinen  
markus.torvinen@tuusula.fi  
opetuspäällikkö

#### Liitteet

- 1 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen, khall 30.5.2022
- 2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021, khall 30.5.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Matti Alangon esittämän aloitteen 31.5.2021 § 76 tulleen käsitellyksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Sivistysjohtaja Tiina Simons selosti asiaa kokouksessa.

---

#### **Valtuusto, 20.06.2022, § 89**

#### Liitteet

- 1 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- 2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- katsoa Matti Alangon 31.5.2021 § 76 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 12,08.02.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 90,21.09.2021**

**Kunnanhallitus, § 371,27.09.2021**

**Valtuusto, § 153,08.11.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 55,24.05.2022**

**Kunnanhallitus, § 212,30.05.2022**

**Valtuusto, § 90, 20.06.2022**

**§ 90**

**Lausunto 1.8.2021 voimaan tulevaan koulukuljetusoppaaseen, aloite**

TUUDno-2021-305

**Valtuusto, 08.02.2021, § 12**

Valtuuston puheenjohtaja Kati Lepojärvi luki hänelle jätetyn Rusutjärven koulun vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n lausunnot 1.8.2021 voimaan tulevaan koulukuljetusoppaaseen:

*Rusutjärven koulun vanhempainkerho ry:n lausunto:*

Rusutjärven koulun vanhempien edustajina haluamme ilmaista syvän huolemme uuden 1.8.2021 voimaan tulevan koulukuljetusoppaan mukana tuomista muutoksista lastemme koulukyyteihin. Vastustamme muutoksia ja vaadimme, että ne käsitellään uudestaan tieosuus kerrallaan.

Viitaten kasvatus- ja koulutuslautakunnan 22.04.2014 valmistamaan koulukuljetusoppaan liitteeseen s.11, jossa listataan vaaralliseksi luokitellut tiet, päätty lauseeseen 'Mikäli vaaralliseksi luokitellulle tieosuudelle valmistuu kevytväylä, suojatie tai alikulku poistuu tieosuus vaarallisten teiden luettelosta'. Mitään näistä mainituista ei ole valmistunut niille tieosuuksille mitkä nyt ollaan muuttamassa vaarallisesta ei vaaralliseksi. Miten on mahdollista, että nyt vaarallisuuden määrittelyyn käytetty Koululiitu-ohjelma onkin eri mieltä kunnan/poliisin tekemän aiemman arvion kanssa? Koululiitu-ohjelman kehittäneen Ramboll Finland Oy:n projektipäällikkö Teemu Kinnunen on jo vuonna 2012 kommentoinut Ylelle, että Koululiitu on vain yksi arviointimenetelmä muiden ohessa. Hän painotti, ettei päätöksiä koulukyydin myöntämisestä pidä tehdä pelkästään ohjelman tekemien arvioiden perusteella.

Perusopetuslaissa säädetään 'Perusopetusta saavalla oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen, kun matka oppilaan ikä ja muut olosuhteet huomioon ottaen muodostuu oppilaalle liian vaikeaksi, rasittavaksi tai vaaralliseksi'. Kuten yllä todettu, mitään parannuksia koulumme oppilaiden koulumatkojen tieosuuksiin ei ole tapahtunut, joten vaadimme muutosten kumoamista näillä perusteilla.

Liitteenä lastemme vanhempien, Rusutjärvi-seuran sekä kyläläisten kannanottoja asiaan.

Kutsumme teidät kuntapäätäjät sekä virkamiehet mukaamme turvallisuuskävelyille kylän teille katsomaan tilannetta niin aikuisen kuin lapsenkin silmin."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

*Rusutjärvi-seura ry:n lausunto:*

Rusutjärvi-seura ry:n yksi tarkoitus on edistää ja ylläpitää kyläläistensä hyvinvointia. Seuralle ovat tärkeitä kaikki kyläläiset vauvasta vaariin.

Erittäin huolissamme olemme seuranneet Tuusulan kunnan Koululiitu-järjestelmään perustuvan kouluteiden vaarallisuuden arvioinnin aiheuttamaa koulukyytien mahdollista poistamista useilta perheiltä kylämme alueella. Rusutjärvi-seura ry on tehnyt vuonna 2017 kyläsuunnitelman, jossa jo silloin todetaan kevyenliikenteen väylien olevan riittämättömät, teiden reunojen olevan vaarallisia niin kävelijöille kuin polkupyöräilijöillekin, nopeuksien olevan liian kovia, teiden valaistuksen olevan puutteellista sekä teiden olevan huonokuntoisia. Näihin edellä mainittuihin asioihin ei ole tullut kuluneiden neljän vuoden aikana parannuksia. Koululiitu-järjestelmän arvioinnin mukaan kylämme alueella lähes kaikki tiet ovat luokiteltu "vaara, ei kenellekään".

Näihin teihin lukeutuu esimerkiksi Hämeentien(tienro.45) ylitys sekä Nummitie, joka on osin valaisematon.

Toivoisimme kunnan päättäjiä tutustumaan Rusutjärven tiestöön ja arvioimaan tilannetta uudelleen teiden todellisen kunnan sekä vaarallisuuden perusteella. Turvallinen koulumatka tulisi olla jokaisen lapsen oikeus."

Liitteenä vetoamus koulukyytien säilyttämiseksi Rusutjärvellä\*\*\*\*\*.

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 21.09.2021, § 90**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen, Katja Elo

tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, kehittämispäällikkö

Liitteet

1 Koulukuljetusopas 1.8.2021 alkaen

2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin

**Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:**

Tuusulan kunnan sivistyksen toimialueella todettiin tarve koulumatkojen vaarallisten teiden luettelon tarkastamiseen ja päivittämiseen. Vaarallisten teiden luokittelua on tehty aikojen saatossa eri perustein, joten tulevaisuuden suunnittelua ja koulukuljetusten tasapuolista järjestämistä varten tarvitaan reaaliaikainen ohjelma, joka päivittyy säännöllisesti ja tarkastelee Tuusulan kunnan jokaista tieosuutta samoin perustein.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ramboll Oy:ltä tilattiin selvitys keväällä 2020 koskien Tuusulan kunnan vaarallisten teiden luokittelua ja uusia koulukuljetusperiaatteita. Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 16.6.2020 uusista koulukuljetusperiaatteista ja Koululiitu-ohjelman käyttöön otosta 1.8.2021 alkaen.

Koululiitu-ohjelma toimii laskentakaavalla, joka huomioi seuraavat asiat: tien toiminnallinen luokka, arkipäivän keskivuorokausiliikenne yhteensä / raskas liikenne, nopeusrajoitukset, piennarleveyydet, päällystetyn pientareen leveys, tien reunan käyttömahdollisuus, asutus, näkemäprosentti 300 m matkalla, kevyenliikenteen väylät, teiden valaistus ja hoitoluokka, tien päällyste, tien ylitystapa. Ohjelma asettaa tien osat keskinäiseen järjestykseen turvattomuutensa mukaan, jotta koulumatkojen turvallisuuden arviointi on:

- tasapuolinen kaikille oppilaille
- objektiivinen
- eri ikäisten oppilaiden väliset erot huomioitavissa

Ohjelma saa tietonsa tierekisteristä, joka on Väylä-viraston ylläpitämä tietokanta maanteiden ominaisuuksista. Tietokanta päivittyy kerran vuodessa.

Menetelmässä käytettävä laskentakaava perustuu kolmeen toisiaan täydentävään lähtökohtaan:

1. Tilastollinen vaarallisuus, eli eri tekijöiden laskennallinen merkitys lasten liikenneonnettomuuksissa
2. Lasten kokema vaarallisuus eli liikennepsykologien näkemys muuttujien keskinäisistä painoarvoista
3. Kuntien ja poliisin kokemuseräinen tieto vaarallisuuden arvioinnista

Tuusulassa käytetään koko vuoden talviajan suosituksen mukaista 5 pistettä alhaisempaa raja-arvoa.

Kulkeminen turvatonta tieosaa alle 100 metrin matkan lähimmälle bussipysäkillä, pyörätielle tai turvalliselle väylälle ja tien ylittäminen esimerkiksi linja-autopysäkillä tai kotiliittymästä tien yli pyörätielle arvioidaan tarvittaessa sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu-sovelluksen käyttösuositusten mukaisesti.

Sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu-sovelluksen lisätietoihin perustuen on tarkasteltu uudelleen tiettyjä tieosuuksia saadun palautteen takia. Seuraavat lisäykset täydentävät Koululiidun arviointeja:

Esi-9.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Ridasjärventie (siltä osin kun nopeusrajoitus on 80 km/h ja kevyenliikenteen väylä puuttuu)

Esi-6.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Kellokoskentie Linjamäen koululta pohjoiseen/pyörätien päättymisen jälkeen)
- Linjatie (välillä Vanha Valtatie-Vanha Lahdentie)
- Rusutjärventie (siltä osin kun kevyenliikenteen väylä puuttuu)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Siippoontie
- Vanha Hämeentie
- Vanhankylän koulutie

Esi-4.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Hynnänkorventie
- Kaunisnummentie
- Nummitie
- Nuppulinnantie
- Jäniksenlinnantie
- Pertuntie (siltä osin kun kevytliikenteen väylä puuttuu)

Esi-2.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Vanhan Valtatien ylitys Kirvesmiehentien kohdalta

Kellokosken alueen vaarallisten teiden luokitusten osalta on tarkistettu myös Mäntsälän käyttämät vaarallisten teiden luokitukset, koska Kellokosken koululle tulee vuosiluokille 7-9 mäntsäläläisiä oppilaita. Tien vaarallisuusluokitus Linjatiellä välillä Vanha Valtatie/Ohkolantie-Vanha Lahdentie/moottoritieE75 on sekä Tuusulassa että Mäntsälässä samanlainen. Mäntsälän kunta käyttää myös Koululiitu-ohjelmaa pohjana vaarallisten teiden luokittelussa.

Rehtori tekee kuljetuspäätökset lautakunnan vahvistamien kuljetusperiaatteiden mukaisesti. Rehtorin kuljetuspäätöksestä on valitusoikeus hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Vain yhdestä keväällä 2021 tehdystä kuljetuspäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus, Oikaisuvaatimus koski Kellokosken yläkoulun oppilaan kuljetuspäätöstä ja Linjatien vaarallisuutta. Sivistyksen toimialue totesi lausuntonaan hallinto-oikeudelle Linjatien vaarallisuudesta seuraavasti:

“Linjatien (välillä Vanha Valtatie - Vanha Lahdentie) vaarallisuusluokitus on määritelty vuosiluokille 1-6. Mäntsälän kunnan vaarallisuusluokitus kyseiselle tieosuudelle on saamamme tiedon mukaan sama. Tien vaarallisuuden arviointiin vaikuttaa tien hyvä näkyvyys (tie on suora), alhainen nopeusrajoitus (50km/h) ja tien hyvä kunto. Osa yläkoululaisista saa koulukuljetusetuuden matkan perusteella, kun koulumatkan pituus on yli 5 kilometriä.” Hallinto-oikeuden päätöstä oikaisuvaatimuksen johdosta ei ole vielä saatu.

Sivistyksen toimialue toteaa, että jos oppilaan koulumatka on vaarallinen matkan pituudesta riippumatta, vaarallisten teiden määrittelyssä käytetään edelleen apuna Koululiitu-sovellusta lautakunnan päätöksen mukaisesti. Koululiitu-sovelluksesta saadaan ajantasaiset tiedot teiden ominaisuuksista ja kuljetuspäätökset voidaan tehdä yhdenvertaisin perustein. Koululiitu-sovellusta hyödynnetään kuljetuspäätöksissä 1.8.2021 lähtien, ja kesken lukuvuoden tehtäviä kuljetusperiaatteiden muutoksia ei pidetä oppilaiden yhdenvertaisen kohtelun vuoksi kannatettavana. Koululiitu-sovelluksen käyttöönotto on vielä uusi asia, joten pitemmän kokemuksen saaminen sovelluksen hyödyntämisestä koulukuljetuspäätösten tekemisessä on tarpeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tieosuuksien uudelleentarkastelua tehdään sivistyksen toimialueen hallinnossa huoltajien pyynnöstä Koululiidun arviointeihin ja lisätietoihin perustuen.

Koulukuljetuseriaatteet ja koulukuljetuksia koskevat tiedot on koottu koulukuljetusoppaaseen. Koulukuljetusoppaassa on myös linkki Koululiitu-karttaan. Koulukuljetusopas on luettavissa kunnan www-sivuilla › Varhaiskasvatus ja koulutus › Perusopetus › Perusopetuksessa › Koulukuljetukset. Sivuilta on myös luettavissa tehdyt täydennykset Koululiidun arviointeihin.

Koulukuljetusopas sekä täydennykset Koululiidun arviointeihin ovat liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Kati Lepojärven esittämän Rusutjärven vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n aloitteen 8.2.2021 § 12 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta päätti lisäksi ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetuseriaatteet.

---

## **Kunnanhallitus, 27.09.2021, § 371**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen

tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, opetuspäällikkö

### **Liitteet**

1 Koulukuljetusopas 1.8.2021 alkaen, khall 27.9.2021

2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin, khall 27.9.2021

Pormestari muutti päätöstehtodustaan seuraavaan muotoon:

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- todeta, että kasvatus- ja sivistyslautakunta ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetuseriaatteet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Kati Lepojärven esittämän Rusutjärven vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n aloitteen 8.2.2021 § 12 tulleen käsitellyksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- todeta, että kasvatus- ja sivistyslautakunta ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetusperiaatteet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Kati Lepojärven esittämän Rusutjärven vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n aloitteen 8.2.2021 § 12 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 08.11.2021, § 153**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- katsoa Kati Lepojärven esittämän Rusutjärven vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n aloitteen 8.2.2021 § 12 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Valtuusto päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

---

## **Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 24.05.2022, § 55**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen  
markus.torvinen@tuusula.fi  
opetuspäällikkö

Liitteet

- 1 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen
- 2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021

### **Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:**

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 16.6.2020 uusista koulukuljetusperiaatteista ja Koululiitu-sovelluksen käyttöön otosta 1.8.2021 alkaen.

Kokouksessaan 23.11.2021 kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti, että koulumatkan vaarallisuuden arvioinnissa käytetään apuna Koululiitu-sovellusta. Lisäksi kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti esittää tekniselle lautakunnalle Linjatien kevyen liikenteen väylän toteuttamista yhdessä Mäntsälän kanssa ja Linjatien turvallisuuden lisäämistä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

hidasteilla ja nopeusvalvonnalla. Lisäksi lautakunta päätti esittää sivistyksen hallinnolle, että se käy neuvottelua Rambollin kanssa Koululiitu-palvelun tuottamisesta.

Koululiitu-sovelluksesta saadaan tiedot teiden ominaisuuksista Liikenneviraston ylläpitämästä tierekisteristä. Tierekisterin tiedot päivittyvät kerran vuodessa Koululiitu-sovellukseen. Tietöiden tai muiden tilapäisten tieolosuhteiden muutosten vuoksi on tärkeää, että tieosuuksien tarkastelua tehdään tarvittaessa sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu -sovelluksen arviointeihin ja lisätietoihin perustuen.

Koulukuljetuspäätökset tehdään kasvatus- ja sivistyslautakunnan määrittelemien koulukuljetusperiaatteiden mukaisesti ja päätökset tehdään yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen.

Koulumatkan vaarallisuuden arviointi, Linjatie

Yhdestä keväällä 2021 tehdystä kuljetuspäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus hallinto-oikeuteen. Oikaisuvaatimus koski Kellokosken yläkoulun oppilaan kuljetuspäätöstä ja Linjatien vaarallisuutta. Helsingin hallinto-oikeus on tehnyt päätöksen kyseistä koulukuljetuspäätöstä koskevasta valituksesta 1.2.2022. Hallinto-oikeus toteaa päätöksessään, että

”Perusopetuslain 32 §:n 1 momentin (542/2018) mukaan, jos perusopetusta saavan oppilaan koulumatka on viittä kilometriä pidempi, oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen. Perusopetusta saavalla oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen myös silloin, kun edellä tarkoitettu matka oppilaan ikä ja muut olosuhteet huomioon ottaen muodostuu oppilaalle liian vaikeaksi, rasittavaksi tai vaaralliseksi.

Tuusulan koulukuljetusoppaan 16.6.2020 mukaan kunta järjestää peruskoulun oppilaille maksuttoman kuljetuksen, tai korvaa oppilaan huoltajalle koulumatkakustannuksia, jos 3.–9. luokan oppilaan koulumatka on lyhintä käyttökelpoista reittiä pitkin yli viisi kilometriä. Koulumatkan vaarallisuuden määrittelyssä käytetään Koululiitu-sovellusta. Tuusulassa käytetään koko vuoden talviajan suosituksen mukaista viisi pistettä alhaisempaa raja-arvoa.

Tuusulan kunnan selvityksen mukaan koulumatka Linjatietä pitkin on turvallinen yläluokan oppilaalle Koululiitu-sovelluksella arvioiden. Kun otetaan huomioon koulureitistä esitetty selvitys, hallinto-oikeus katsoo, että matkaa XX:n kotoa kouluun ei ole pidettävä perusopetuslain 32 §:n 1 momentissa tarkoitettulla tavalla hänelle liian vaarallisena siten, että hänelle tulisi myöntää koulukuljetus. Valituksenalaista päätöstä ei siten ole syytä muuttaa.”

Sivistyksen hallinnon linjauksen mukaan Linjatie välillä Kaukolantie-Vanha Lahdentie on määritelty vaaralliseksi 1.12.2021 alkaen lukuvuoden 2022-23 loppuun eli 2.6.2023 saakka työmaaliikenteen vuoksi. Kuljetusetuus on määritelty päättyväksi, jos tien vaarallisuusluokitus muuttuu työmaan päättymisen vuoksi tai muusta syystä. Linjatien vaarallisuutta tarkastellaan viimeistään keväällä 2023.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Kati Lepojärven esittämän Rusutjärven vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n aloitteen 8.2.2021 § 12 tulleen käsitellyksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Kunnanhallitus, 30.05.2022, § 212**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markus Torvinen  
markus.torvinen@tuusula.fi  
opetuspäällikkö

Liitteet

1 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021, khall 30.5.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Kati Lepojärven esittämän Rusutjärven vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n aloitteen 8.2.2021 § 12 tulleen käsitellyksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Valtuusto, 20.06.2022, § 90**

Liitteet

1 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- katsoa Kati Lepojärven 8.2.2021 § 12 esittämän Rusutjärven vanhempainkerho ry:n ja Rusutjärvi-Seura ry:n aloitteen tulleen käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 21,08.02.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 89,21.09.2021**

**Kunnanhallitus, § 370,27.09.2021**

**Valtuusto, § 152,08.11.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 53,24.05.2022**

**Kunnanhallitus, § 213,30.05.2022**

**Valtuusto, § 91, 20.06.2022**

**§ 91**

**Koululiitu-järjestelmän uudelleen arviointi, aloite**

TUUDno-2021-291

**Valtuusto, 08.02.2021, § 21**

Kati Lepojärvi esitti seuraavan hänen ja Karita Mäensivun allekirjoittaman aloitteen:

"Tuusulan käyttöönottaman koulumatkojen turvallisuutta arvioivan Koululiitu-systeemin on todettu aiheuttaneen virheellisiä turvallisiksi luokitteluja aiemmin vaaralliseksi luokitelluille kouluteille. Koulukuljetuspäätöksiä on tullut kielteisenä moniin osiin Tuusulaa alueilla, missä kulkee mm. paljon raskasta liikennettä, eikä kevyen liikenteen väyliä ole kattavasti.

Perimmäisenä ongelmana Koululiituun siirtymisessä on, että Kasvatus- ja sivistyslautakunta on määritellyt ( [https://tuusula.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Kasvatus\\_ja\\_sivistyslautakunta/Kokous\\_1662020/Koulukuljetusperiaatteiden\\_muutokset\\_ja\\_\(23987\)](https://tuusula.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Kasvatus_ja_sivistyslautakunta/Kokous_1662020/Koulukuljetusperiaatteiden_muutokset_ja_(23987)) ) että "Koulumatkan vaarallisuuden arvioinnissa käytetään arviointiperusteena Koululiitu -menetelmää."

Koululiidun kehittäneen Ramboll Finland Oy:n projektipäällikkö Teemu Kinnunen on kuitenkin mediassa sanonut, että oikea tapa Koululiidun käyttöön on käyttää sitä vain apuvälineenä muiden arviointimenetelmien ohella. Tuntuu itsestään selvältä, ettei pelkkään Koululiituun voisi siis näissä kunnan linjauksissa nojata, vaan tiestön vaarallisuus tai turvallisuus tulee arvioida kokonaisvaltaisesti.

Kunnan linja on ollut niin, että vanhemmat voivat valittaa koulukyytien kieltävistä tai peruutuspäätöksistä kuntaan ja tapaukset tarkastellaan yksi kerrallaan. Ei ole kuitenkaan kestävää ottaa käyttöön pelkästään Koululiituun pohjaavaa uutta tiestöarviointia ja muuttaa luokituksia mahdollisesti vain vanhempien valitusprosessien kautta. Vanhemmille siirretyn vastuun, huolen ja vaivan lisäksi siinä ei ole myöskään huomioitu niitä perheitä, jotka muuttavat vaarattomaksi virheellisesti luokitellun tien varteen, eivätkä yllättäen saakaan lapselleen koulukyytiä, koska virheellinen tien turvallisuusmääritys on jätetty voimaan.

Esitän, että Koululiitu-päätöksessä vaarallisista turvallisiksi muutetut tiet käydään kaikki kunnan puolesta tarkastamassa (yhteistyössä poliisin, ELYn ja muiden vastuullisten tahojen kanssa) ja asukkaat osallistetaan arviointiin kysymällä heiltä myös keliolosuhteista tai vuodenajoista riippuvaisista vaaranpaikoista. Esitän myös, että kasvatus- ja sivistyslautakunta, sekä muut halukkaat luottamushenkilöt käyvät turvallisuuskävelyillä alueilla, kuten vanhemmat ovat ehdottaneet mm. Rusutjärven koulun vanhempainkerhon aloitteessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tätä ei voi jättää vain vanhempien harteille."

### **Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

## **Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 21.09.2021, § 89**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen, Katja Elo

tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, kehittämispäällikkö

### Liitteet

1 Koulukuljetusopas 1.8.2021 alkaen

2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin

### **Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:**

Tuusulan kunnan sivistyksen toimialueella todettiin tarve koulumatkojen vaarallisten teiden luettelon tarkastamiseen ja päivittämiseen. Vaarallisten teiden luokittelua on tehty aikojen saatossa eri perustein, joten tulevaisuuden suunnittelua ja koulukuljetusten tasapuolista järjestämistä varten tarvitaan reaaliaikainen ohjelma, joka päivittyy säännöllisesti ja tarkastelee Tuusulan kunnan jokaista tieosuutta samoin perustein.

Ramboll Oy:ltä tilattiin selvitys keväällä 2020 koskien Tuusulan kunnan vaarallisten teiden luokittelua ja uusia koulukuljetusperiaatteita. Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 16.6.2020 uusista koulukuljetusperiaatteista ja Koululiitu-ohjelman käyttöönotosta 1.8.2021 alkaen.

Koululiitu-ohjelma toimii laskentakaavalla, joka huomioi seuraavat asiat: tien toiminnallinen luokka, arkipäivän keskivuorokausiliikenne yhteensä / raskas liikenne, nopeusrajoitukset, piennarleveyydet, päällystetyn pientareen leveys, tien reunan käyttömahdollisuus, asutus, näkemäprosentti 300 m matkalla, kevyenliikenteen väylät, teiden valaistus ja hoitoluokka, tien päällyste, tien ylitystapa. Ohjelma asettaa tien osat keskinäiseen järjestykseen turvattomuutensa mukaan, jotta koulumatkojen turvallisuuden arviointi on:

- tasapuolinen kaikille oppilaille
- objektiivinen
- eri ikäisten oppilaiden väliset erot huomioitavissa

Ohjelma saa tietonsa tierekisteristä, joka on Väylä-viraston ylläpitämä tietokanta maanteiden ominaisuuksista. Tietokanta päivittyy kerran vuodessa.

Menetelmässä käytettävä laskentakaava perustuu kolmeen toisiaan täydentävään lähtökohtaan:

1. Tilastollinen vaarallisuus, eli eri tekijöiden laskennallinen merkitys lasten liikenneonnettomuuksissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

2. Lasten kokema vaarallisuus eli liikennepsykologien näkemys muuttujien keskinäisistä painoarvoista
3. Kuntien ja poliisin kokemusperäinen tieto vaarallisuuden arvioinnista

Tuusulassa käytetään koko vuoden talviajan suosituksen mukaista 5 pistettä alhaisempaa raja-arvoa.

Kulkeminen turvatonta tieosaa alle 100 metrin matkan lähimmälle bussipysäkille, pyörätielle tai turvalliselle väylälle ja tien ylittäminen esimerkiksi linja-autopysäkille tai kotiliittymästä tien yli pyörätielle arvioidaan tarvittaessa sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu-sovelluksen käyttösuositusten mukaisesti.

Sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu-sovelluksen lisätietoihin perustuen on tarkasteltu uudelleen tietyt tieosuudet saadun palautteen takia. Seuraavat lisäykset täydentävät Koululiidun arviointeja:

Esi-9.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Ridajärventie (siltä osin kun nopeusrajoitus on 80 km/h ja kevyenliikenteen väylä puuttuu)

Esi-6.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Kellokoskentie Linjamäen koululta pohjoiseen/pyörätien päättymisen jälkeen)
- Linjatietie (välillä Vanha Valtatie-Vanha Lahdentie)
- Rusutjärventie (siltä osin kun kevyenliikenteen väylä puuttuu)
- Siippoontie
- Vanha Hämeentie
- Vanhankylän koulutie

Esi-4.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Hynnänkorventie
- Kaunisnummentie
- Nummitie
- Nuppulinnantie
- Jäniksenlinnantie
- Pertuntie (siltä osin kun kevytliikenteen väylä puuttuu)

Esi-2.-luokkalaisille vaaralliseksi luokitellut tiet:

- Vanhan Valtatien ylitys Kirvesmiehentien kohdalta

Kellokosken alueen vaarallisten teiden luokitusten osalta on tarkistettu myös Mäntsälän käyttämät vaarallisten teiden luokitukset, koska Kellokosken koululle tulee vuosiluokille 7-9 mäntsäläläisiä oppilaita. Tien vaarallisuusluokitus Linjatiellä välillä Vanha Valtatie/Ohkolantie-Vanha Lahdentie/moottoritieE75 on sekä Tuusulassa että Mäntsälässä samanlainen. Mäntsälän kunta käyttää myös Koululiitu-ohjelmaa pohjana vaarallisten teiden luokittelussa.

Rehtori tekee kuljetuspäätökset lautakunnan vahvistamien kuljetusperiaatteiden mukaisesti. Rehtorin kuljetuspäätöksestä on valitusoikeus hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Vain yhdestä keväällä 2021 tehdystä kuljetuspäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus, Oikaisuvaatimus koski Kellokosken yläkoulun oppilaan kuljetuspäätöstä ja Linjatien vaarallisuutta. Sivistyksen toimialue totesi lausuntonaan hallinto-oikeudelle Linjatien vaarallisuudesta seuraavasti:

“Linjatien (välillä Vanha Valtatie - Vanha Lahdentie) vaarallisuusluokitus on määritelty vuosiluokille 1-6. Mäntsälän kunnan vaarallisuusluokitus kyseiselle tieosuudelle on saamamme tiedon mukaan sama. Tien vaarallisuuden arviointiin vaikuttaa tien hyvä näkyvyys (tie on suora), alhainen nopeusrajoitus (50km/h) ja tien hyvä kunto. Osa yläkoululaisista saa koulukuljetusetuuden matkan perusteella, kun koulumatkan pituus on yli 5 kilometriä.” Hallinto-oikeuden päätöstä oikaisuvaatimuksen johdosta ei ole vielä saatu.

Sivistyksen toimialue toteaa, että jos oppilaan koulumatka on vaarallinen matkan pituudesta riippumatta, vaarallisten teiden määrittelyssä käytetään edelleen apuna Koululiitu-sovellusta lautakunnan päätöksen mukaisesti. Koululiitu-sovelluksesta saadaan ajantasaiset tiedot teiden ominaisuuksista ja kuljetuspäätökset voidaan tehdä yhdenvertaisin perustein. Koululiitu-sovellusta hyödynnetään kuljetuspäätöksissä 1.8.2021 lähtien, ja kesken lukuvuoden tehtäviä kuljetuseriaatteiden muutoksia ei pidetä oppilaiden yhdenvertaisen kohtelun vuoksi kannatettavana. Koululiitu-sovelluksen käyttöönotto on vielä uusi asia, joten pitemmän kokemuksen saaminen sovelluksen hyödyntämisestä koulukuljetuspäätösten tekemisessä on tarpeen.

Tieosuuksien uudelleentarkastelua tehdään sivistyksen toimialueen hallinnossa huoltajien pyynnöstä Koululiidun arviointeihin ja lisätietoihin perustuen.

Koulukuljetuseriaatteet ja koulukuljetuksia koskevat tiedot on koottu koulukuljetusoppaaseen. Koulukuljetusoppaassa on myös linkki Koululiitu-karttaan. Koulukuljetusopas on luettavissa kunnan [www-sivuilla](#) › Varhaiskasvatus ja koulutus › Perusopetus › Perusopetuksessa › Koulukuljetukset. Sivuilta on myös luettavissa tehdyt täydennykset Koululiidun arviointeihin.

Koulukuljetusopas sekä täydennykset Koululiidun arviointeihin ovat liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Kati Lepojärven ja Karita Mäensivun esittämän aloitteen 8.2.2021 § 21 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta päätti lisäksi ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetuseriaatteet.

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnanhallitus, 27.09.2021, § 370

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen

tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, opetuspäällikkö

### Liitteet

1 Koulukuljetusopas 1.8.2021 alkaen, khall 27.9.2021

2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin, khall 27.9.2021

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Kati Lepojärvi ehdotti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Tuija Reinikainen ehdotti Ari Nymanin kannattamana, että lisätään päätösehdotukseen lautakunnan päättämä kohta, että lautakunta ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetusperiaatteet.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asia on ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Tuija Reinikaisen tekemää muutosehdotusta äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 "jaa" ääni (Outi Huusko, Kalle Ikkela, Ulla Rosenqvist, Kim Kiuru, Lilli Salmi 6 "ei" ääntä (Tuija Reinikainen, Aila Koivunen, Jari Immonen, Ari Koponen, Ari Nyman, Raimo Stenvall), ) ja 2 "tyhjä" (Kati Lepojärvi, Riitta Sedig).

Äänin 6 - 5 kunnanhallitus päätti, että päätösehdotukseksi tuli kannatettu muutosehdotus.

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Kati Lepojärven esittämän ja Karita Mäensivun allekirjoittaman aloitteen 8.2.2021 § 21 tulleen käsitellyksi.

### Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- todeta, että lautakunta ottaa käsittelyyn lokakuussa pykäläasiana Koulukuljetusoppaan päivityksen ja kuljetusperiaatteet.
- ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

VALTUUSTO päättää

- katsoa Kati Lepojärven ja Karita Mäensivun esittämän aloitteen 8.2.2021 § 21 tulleen käsitellyksi.

Kati Lepojärvi jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

---

## Valtuusto, 08.11.2021, § 152

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa Kati Lepojärven esittämän ja Karita Mäensivun allekirjoittaman aloitteen 8.2.2021 § 21 tulleen käsitellyksi.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Kati Lepojärvi teki Hanna Catanin, Matti Alangan ja Johanna Sipiläisen kannattamana seuraavan palautusesityksen:

"Esitän asian palauttamista kiireellisenä valmisteluun siten, että - Koululiitua algoritmia käytetään jatkossa vain apuvälineenä, ei yksinomaisten tietolähteenä kouluteiden turvallisuuden määrittämisessä, - että kouluteiden turvallisuuden arviointia ja turvallisuuspuutteista valittamisvelvoitetta ei aseteta vanhempien vastuulle, vaan kunta sitoutuu varmistamaan kaikkien kouluteidensä turvallisuuden omin toimin, - ja, että Koululiituprosessin käyttöönotossa kaikille turvattomista turvallisiksi Koululiitua algoritmin myötä muutetuille teille tulisi tehdä turvallisuus selvitys, kattaen kohdekatselmukset, huomioiden myös huonot keliolosuhteet, ja vasta sitten määrittää teille tai tien osille lopullinen turvallisuus-/turvattomuusmääritys. Aiemmin kymmeniä vuosia käytössä olleet koulukuljetusperusteet muodostavat hyvän viitekehysten Koululiitua algoritmin muodostamalle turvallisuusdatalle. Lisäksi teiden turvallisuusmääritysprosessissa tulee vanhempien lisäksi muille alueella asuville ja asianosaisille antaa mahdollisuus lausua näkemyksensä, jotka otetaan prosessissa huomioon."

### Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

---

## Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 24.05.2022, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen

markus.torvinen@tuusula.fi

opetuspäällikkö

Liitteet

1 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen

2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:**

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 16.6.2020 uusista koulukuljetusperiaatteista ja Koululiitu-sovelluksen käyttöönotosta 1.8.2021 alkaen.

Kokouksessaan 23.11.2021 kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti, että koulumatkan vaarallisuuden arvioinnissa käytetään apuna Koululiitu-sovellusta. Lisäksi kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti esittää tekniselle lautakunnalle Linjatien kevyen liikenteen väylän toteuttamista yhdessä Mäntsälän kanssa ja Linjatien turvallisuuden lisäämistä hidasteilla ja nopeusvalvonnalla. Lisäksi lautakunta päätti esittää sivistyksen hallinnolle, että se käy neuvottelua Rambollin kanssa Koululiitu-palvelun tuottamisesta.

Koululiitu-sovelluksesta saadaan tiedot teiden ominaisuuksista Liikenneviraston ylläpitämästä tierekisteristä. Tierekisterin tiedot päivittyvät kerran vuodessa Koululiitu-sovellukseen. Tietöiden tai muiden tilapäisten tieolosuhteiden muutosten vuoksi on tärkeää, että tieosuuksien tarkastelua tehdään tarvittaessa sivistyksen toimialueen hallinnossa Koululiitu -sovelluksen arviointeihin ja lisätietoihin perustuen.

Koulukuljetuspäätökset tehdään kasvatus- ja sivistyslautakunnan määrittelemien koulukuljetusperiaatteiden mukaisesti ja päätökset tehdään yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen.

Koulumatkan vaarallisuuden arviointi, Linjatie

Yhdestä keväällä 2021 tehdystä kuljetuspäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus hallinto-oikeuteen. Oikaisuvaatimus koski Kellokosken yläkoulun oppilaan kuljetuspäätöstä ja Linjatien vaarallisuutta. Helsingin hallinto-oikeus on tehnyt päätöksen kyseistä koulukuljetuspäätöstä koskevasta valituksesta 1.2.2022. Hallinto-oikeus toteaa päätöksessään, että

”Perusopetuslain 32 §:n 1 momentin (542/2018) mukaan, jos perusopetusta saavan oppilaan koulumatka on viittä kilometriä pidempi, oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen. Perusopetusta saavalla oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen myös silloin, kun edellä tarkoitettu matka oppilaan ikä ja muut olosuhteet huomioon ottaen muodostuu oppilaalle liian vaikeaksi, rasittavaksi tai vaaralliseksi.

Tuusulan koulukuljetusoppaan 16.6.2020 mukaan kunta järjestää peruskoulun oppilaille maksuttoman kuljetuksen, tai korvaa oppilaan huoltajalle koulumatkakustannuksia, jos 3.–9. luokan oppilaan koulumatka on lyhintä käyttökelpoista reittiä pitkin yli viisi kilometriä. Koulumatkan vaarallisuuden määrittelyssä käytetään Koululiitu-sovellusta. Tuusulassa käytetään koko vuoden talviajan suosituksen mukaista viisi pistettä alhaisempaa raja-arvoa.

Tuusulan kunnan selvityksen mukaan koulumatka Linjatietä pitkin on turvallinen yläluokan oppilaalle Koululiitu-sovelluksella arvioiden. Kun otetaan huomioon koulureitistä esitetty selvitys, hallinto-oikeus katsoo, että matkaa XX:n kotoa kouluun ei ole pidettävä perusopetuslain 32 §:n 1 momentissa tarkoitettulla tavalla hänelle liian vaarallisena siten, että hänelle tulisi myöntää koulukuljetus. Valituksenalaista päätöstä ei siten ole syytä muuttaa.”

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Sivistyksen hallinnon linjauksen mukaan Linjatien välillä Kaukolantie-Vanha Lahdentie on määritelty vaaralliseksi 1.12.2021 alkaen lukuvuoden 2022-23 loppuun eli 2.6.2023 saakka työmaaliikenteen vuoksi. Kuljetusetuus on määritelty päättyväksi, jos tien vaarallisuusluokitus muuttuu työmaan päättymisen vuoksi tai muusta syystä. Linjatien vaarallisuutta tarkastellaan viimeistään keväällä 2023.

### Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Kati Lepojärven ja Karita Mäensivun esittämän aloitteen 8.2.2021 § 21 tulleen käsitellyksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### Kunnanhallitus, 30.05.2022, § 213

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markus Torvinen  
markus.torvinen@tuusula.fi  
opetuspäällikkö

#### Liitteet

- 1 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen, khall 30.5.2022
- 2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Kati Lepojärven ja Karita Mäensivun esittämän aloitteen 8.2.2021 § 21 tulleen käsitellyksi.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

#### Liitteet

- 1 Koulukuljetusopas\_24.11.2021\_alkaen, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022
- 2 Kunnan tekemät lisäykset Koululiidun arviointiin 1.12.2021, khall 30.5.2022, valt 20.6.2022

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- katsoa Kati Lepojärven ja Karita Mäensivun 8.2.2021 § 21 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 159,08.11.2021**

**Kunnanhallitus, § 229,06.06.2022**

**Valtuusto, § 92, 20.06.2022**

**§ 92**

**Hankintaosaamisen kehittäminen Tuusulan kunnan organisaatiossa, aloite**

TUUDno-2021-2442

**Valtuusto, 08.11.2021, § 159**

Ari Koponen esitti seuraavan hänen ja 8 muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Hankinnat muodostavat merkittävän osan kuntien menoista, joten on tärkeää, että ne toteutetaan taloudellisesti, suunnitelmallisesti ja tehokkaasti.

Laadukkaalla kilpailu- ja hankintaosaamiselle varmistetaan ettei kunnalle synny turhia veroeurojen menetyksiä mitkä ovat poissa muista tärkeistä kohteista.

Hankinnoilla on myös tärkeä tukea paikallisia yrityksiä, jotka luovat työtä paikkakunnalle.

Edellä olevan perusteella ehdotan, että ryhdytään toimenpiteisiin hankintaosaamisen kehittämiseksi Tuusulan kunnan organisaatiossa."

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

---

**Kunnanhallitus, 06.06.2022, § 229**

Valmistelijat / lisätiedot:

Inkeri Kontiola

inkeri.kontiola@tuusula.fi

hankintapäällikkö

Tuusulan kunnan hankintatoimi on hajautettu, toimialueet tekevät itse omat hankintansa hankintaohjeiden mukaisesti ja hankinnat-palveluyksikön ohjauksessa. Hajautetussa mallissa on tunnistettu yhtenä haasteena hankintaosaaminen, kun hankintoja tehdään pääosin oman työn ohessa. Lisäksi on tunnistettu myös muita haasteita mm. hankintatoimen sujuvuuden ja roolien suhteen.

Hankintatoimen kehittämisen tueksi Tuusulan kunta osallistui vuoden 2021 lopulla Keino-osaamiskeskuksen vaikuttavien hankintojen kehittämisohjelmaan, KEINO-akatemiaan, jonka tarkoituksena on auttaa julkisorganisaatiota kehittämään hankintatoimeaan siten, että ne voivat johtaa hankintoja strategisten tavoitteiden avulla. Työ- ja elinkeinoministeriön ohjaama ja rahoittama KEINO-osaamiskeskus (Kestävien ja innovatiivisten julkisten hankintojen verkostomainen osaamiskeskus) on osa valtion hallitusohjelman toteutusta, konsortion muodostaa Motiva Oy, Suomen Kuntaliitto Ry, Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy, Suomen ympäristökeskus SYKE sekä Hansel O. Kolmanteen akatemiakauteen valittiin joukko organisaatioita, jotka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

aloittivat kehittämistyönsä ohjelmassa lokakuussa 2021.

Kehittämissuunnitelman pohjaksi valittiin tulevaisuuspolku, jonka avulla kunta määrittelee tuleville vuosille hankintatoimen kehittämisen toimenpiteet. Kehittämistyön tavoitteena on mm. hankintatoimen kehittäminen suuntaan, jossa

- hankinnoilla paremmin huomioidaan ja edistetään kunnan yhteisiä strategisia tavoitteita
- hankintatoimen organisointi niin, että prosessit on kuvattu ja työnjako on selkeä
- hankintaosaamista vahvistetaan ja että hankintoja johdetaan tiedolla.

Toimenpiteiden määrittelemiseksi on kevään 2022 aikana pidetty kolme työpajaa, joihin osallistui laaja joukko kunnan hankintatehtävissä toimivia henkilöitä. Toimenpiteet on nyt toukokuussa 2022 saatu kirjattua, ja aloitamme kesäkuussa 2022 kanssa toimenpiteiden tärkeysjärjestyksen määrittämisen ja niihin liittyvien konkreettisten toimenpiteiden toteuttamisen.

Työ tulee jatkumaan suunnitelmallisesti tulevina vuosina, tavoitteena on hankintatoimen ja -osaamisen jatkuva kehittäminen hyödyntäen laajaa kirjoa eri menetelmiä. Hankintatoimen kehittämisen ohjausryhmänä toimii kunnan johtoryhmä, projektiryhmänä on toimialueilla nimetty projektiryhmä, projektipäällikkönä toimii hankintapäällikkö.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Ari Koposen 8.11.2021 § 159 ja kahdeksan muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 20.06.2022, § 92**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- katsoa Ari Koposen ja kahdeksan muun valtuutetun 8.11.2021 § 159 allekirjoittaman aloitteen tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 34,07.03.2022**

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, § 53,17.05.2022**

**Kunnanhallitus, § 230,06.06.2022**

**Valtuusto, § 93, 20.06.2022**

**§ 93**

**Tuusulanjärven hyvinvoinnin parantamisen kiirehtiminen, aloite**

TUUDno-2022-500

**Valtuusto, 07.03.2022, § 34**

Päivö Kuusisto esitti Tuusulan Omakotiyhdistyksen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman seuraavan aloitteen:

Tuusulan Omakotiyhdistys on seurannut tarkasti Tuusulanjärven hyvinvointia ja tehtyjä kunnostuksia. Valuma-alueiden veden puhdistuksen suunnittelu ja toteutus, nuottoaus ja hapettaminen ovat hyviä keinoja, mutta eivät riittäviä järven puhdistuksessa. Mielestämme yksi tärkeä toimenpide kuitenkin puuttuu, lähes hapettomien syvänteiden jatkuva hapettaminen ja ravinteiden vähentäminen.

Esitämme, että hapettomasta syvänteestä rakennetaan lappoputki Koskenmäen sillan alitse Tuusulanjokeen. Fysiikan lakien mukaan vesi saadaan nousemaan syvänteestä putkea pitkin painovoimalla, jos sen purkupää on järven pinnan alapuolella. Virtausta voidaan rajoittaa putken päähän asennetun säätöventtiilin avulla. Hapettoman veden poisto toimii ympäri vuoden eikä tarvitse käyttövoimaa.

Kustannukset muodostuvat lähinnä putkesta, joka tulee olla halkaisijaltaan riittävän suuri noin 315 mm. Lisäksi maksaa työ ja putken ankkuroinnin painot. Maallikon kustannusarvio on noin 200 000 euroa. Etuna on järven happipitoisuuden paraneminen ja levän katoaminen järvestä.

Tässä aloitteessa esitetyt toimenpiteet on toteutettu Hämeenkyrön Iso-Lehmijärvellä. Siellä Onni Issakainen on toteuttanut idean ja saanut mökkijärvensä taas lähes puhtaaksi. Yhdistyksemme hallitus on ollut yhteydessä Issakaiseen ja kertonut Tuusulanjärven ongelmasta. Hänen mukaansa idea toimii kaikissa järvissä. Kaikkia muitakin keinoja tulee käyttää apuna, ei kuitenkaan kemikaaleja. Hän toivotti meidät tervetulleiksi tutustumaan Iso-Lehmijärveen. Lisää tietoa järven kunnostushistoriasta löytyy Hämeenkyrön Iso-Lehmijärven suojeluyhdistyksen internetsivuilta.

Tuusulan Omakotiyhdistys esittää aloitteensa mukaisten toimenpiteiden toteuttamista."

### **Ehdotus**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 17.05.2022, § 53**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jaana Hietala



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

jaana.hietala@tuusula.fi  
ympäristösuunnittelija

Aikaisempi käsittely

Valtuusto, 7.3.2022

§ 34 Tuusulanjärven hyvinvoinnin parantamisen kiirehtiminen

Päivö Kuusisto / Tuusulan omakotiyhdistys

Valmistelija

Jaana Hietala, ympäristösuunnittelija, jaana.hietala@tuusula.fi

Vastine

### **Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vastaus valtuustoaloitteeseen:**

Aloite koskee Tuusulanjärven nykyisten kunnostustoimien tehostamista. Aloitteessa esitetään, että Tuusulanjärven hapettomasta syvänteestä rakennettaisiin lappoputki Koskenmäen sillan alitse Tuusulanjokeen hapettoman veden poistamiseksi.

Rehevöityneen Tuusulanjärven kunnostus aloitettiin vuonna 1998. Hoitokeinoiksi valittiin pintaveden hapetuskierrätys ja hoitokalastus, jotka molemmat vähentävät sisäistä ravinnekuormitusta. Hapetus on ollut käynnissä kesäisin ja talvisin ajankohtina, kun järvi ei ole luonnollisessa täyskierrossa. Myös hoitokalastus poistaa järvestä merkittävän määrän ravinteita. Nykyiset kunnostustoimet ja pitkäjänteinen työ ovat osoittautuneet toimiviksi ja järven ekologinen tila on parantunut huonosta tyydyttäväksi.

Rehevöityneen järven toipuminen on hidasta, koska järven eliöyhteisö, kuten särkivaltainen kalasto, ylläpitää rehevyyttä. Pysyvä tilan paraneminen vaatii Tuusulanjärven hajakuormituksen selvää vähenemistä, esimerkiksi fosforin vähentämistavoite on 30 % nykytasosta. Siksi tulevana vuosina on panostettava aiempaa enemmän valuma-alueella tehtäviin vesienpuhdistus- ja vesiensuojelutoimiin. Tuusulanjärven kunnostukselle on laadittu kattava vesienhoitosuunnitelma, jonka mukaisia toimia toteutetaan koko ajan. Kunnostuksen tavoitteena on saattaa järvi hyvään tilaan vuoteen 2027 mennessä.

### **Alusveden poisjohtaminen**

Alusveden poisjohtaminen on kunnostusmenetelmä, jossa järven pohjanläheisestä vesikerroksesta eli ns. alusvedestä johdetaan vettä pois. Järvi kerrostuu lämpötilan mukaan siten, painavin vesi muodostaa alusveden ja lämpimin puolestaan päällysveden. Lämpötilakerrostuneessa järvestä päällysvettä ja alusvesi eivät sekoitu ja rehevissä järvissä alusveden ravinnepitoisuudet ovat päällysvettä korkeampia sisäisen kuormituksen takia. Alusveden mukana järvestä poistuvat ravinnemäärät ovat siten vastaavaa pintapoistumaa suurempia. Alusveden poisjohtaminen voi myös parantaa pohjan läheistä happitilannetta, koska harppauskerros siirtyy alemmaksi.

Edellytys alusveden poistamiselle kunnostusmenetelmänä on, että järveen muodostuu lämpötilakerrostuneisuus. Jos järvi ei kerrostu, veden laatu on sama pinnasta pohjaan eikä alusveden pois johtamisesta ole hyötyä. Pitkäomaisen muotonsa takia Tuusulanjärvi on altis vallitsevien tuulien sekoitukselle eikä se

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kerrostu kesäaikaan. Talvisin jään alle muodostuu lämpötilakerrostuneisuus, jolloin veden johtaminen voisi olla mahdollista n. kahden kuukauden ajan.

Alusveden juoksutuksen soveltuvuutta kunnostusmenetelmänä arvioidaan vertaamalla koko järven ja sen alusveden tilavuutta ja pinta-alaa. Teho on sitä parempi, mitä enemmän alusvettä järven tilavuuteen nähden voidaan poistaa. Tuusulanjärven etelä- ja pohjoispää ovat matalia ja järven keskisyväne on pienialainen. Tuusulanjärven keskisyvänteeseen (< 8 m) pinta-ala on 6 % koko järven pinta-alasta ja alusveden tilavuus on 1,6 % koko järven tilavuudesta, joten poistettava vesimäärä jää pieneksi verrattuna koko järven vesitilavuuteen. Jos alusveden poistovirtaama on järven pinta-alaan ja tilavuuteen verrattuna pieni, alusvesi vaihtuu hitaasti eikä sen poistaminen vaikuta järven tilaan. Tämän takia alusveden juoksutus soveltuu huonosti Tuusulanjärvelle.

Alusvettä on juoksutettu Suomessa muutamilla pienillä järvillä, kuten aloitteen esimerkkitilanteessa Iso Lehmijärvellä. Sen pinta-ala on vain 9 hehtaaria ja syvin kohta 13 m. Tällaiset pienet ja syvät järvet kerrostuvat myös kesäisin ja alusveden poisjohtaminen onnistuu myös silloin. Lappoputkella johdettaessa kustannukset syntyvät putken asennuksesta. Pienillä järvillä kustannukset pysyvät kohtuullisina, koska etäisyydet ovat pieniä, mutta suuremmissa kohteissa ne voivat olla huomattavan suuret.

Tuusulanjärven pinta-ala on 600 ha ja syvänteeseen etäisyys luusuasta on 4 km. Tämän takia tekniset toteutusmahdollisuudet ovat haastavat. Myös lappoputken hankinta- ja asennuskustannukset muodostuisivat suuriksi. Karkeasti arvioiden niitä kertyy yli 500 000 €, todennäköisesti enemmän. Suurimman kustannuksen aiheuttaa n. 4 km pituinen lappoputki: esimerkiksi 280 mm:n paineluokka PN 6 putken hinta on n. 100 €/metri eli 400 000 €. Putkia on saatavilla 12 metrin pätkissä, jotka pitää yhdistää sähköhitsausmuhveilla. Niitä tarvitaan 340 kpl, joiden hinta on noin 150 €/kpl eli yhteensä 50 000 €. Putken painotus pohjaan tulee yhtä kalliiksi (50 000 €). Materiaalikulujen lisäksi hitsauksiin ja asennuksiin menee työaika useita viikkoja, mikä lisää kustannuksia.

Järven eteläosan halkova putki voi haitata myös järven virkistyskäyttöä, kalastusta ja veneilyä.

Vähähappisen alusveden johtaminen voi haitata alapuolisen Tuusulanjoen taimenkantaa ja muuta eliöstöä vähävetisenä talviaikana sekä lisätä myös joen ravinnekuormaa. Tämän takia hanke vaatisi vesiluvan, jolla osoitetaan hankkeesta saatava hyöty. Suurten asennuskustannusten ja lyhyen kerrostuneisuusjakson takia hyöty jäisi vähäiseksi.

### **Alusveden poisjohtamisesta löytyy lisätietoa:**

Ilmavirta, V. (toim.): Järvien kunnostuksen ja vesien hoidon perusteet. 1990.

Ulvi, T. & Lakso, E. (toim.): Järvien kunnostus. Ympäristöopas 114. 2005.

Nürnberg, G. K. 2007: Lake responses to long-term hypolimnetic withdrawal treatments. Lake and Reservoir Management, 23:4, 388–409.

### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää katsoa Päivö Kuusiston, Tuusulan Omakotiyhdistyksen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 7.3.2022 § 34 tulleen käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 06.06.2022, § 230**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Hietala

jaana.hietala@tuusula.fi

ympäristösuunnittelija

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Päivö Kuusiston esittämän Tuusulan Omakotiyhdistyksen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 7.3.2022 § 34 tulleen käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 20.06.2022, § 93**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- katsoa Päivö Kuusiston 7.3.2022 § 34 esittämän Tuusulan Omakotiyhdistyksen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen tulleen käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 94**

**Ilmoitusasiat / muut asiat**

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

**Päätös**

Ei ilmoitusasioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 95

### **Nuorten kesätyöllistämiskokeilu yhteisöllisyyden ja hyvinvoinnin lisäämiseksi, aloite**

TUUDno-2022-1417

"Esitämme, että Tuusulan kunta aloittaisi nuorten kesätyöllistämiskokeilun, joka auttaisi nuoria löytämään liikunnan ilon ja tätä kautta lisäämään nuorten yhteisöllisyyttä ja hyvinvointia. Esitämme, että kunta palkkaisi ensi kesänä tuusulalaisia nuoria kesätöihin kunnan lähiliikuntapaikoille ja kentille järjestämään kaikille nuorille avointa ja säännöllistä matalan kynnyksen liikunnallista toimintaa.

Palkatut nuoret viestisivät toiminnasta nuorten suosimilla sosiaalisen median alustoilla, toimisivat vertaisohjaajina ja innostaisivat muita nuoria mukaan liikkumaan. Tällöin myös nuorilla, joilla ei ole omaa liikunnallista harrastusta, olisi mahdollisuus matalan kynnyksen liikuntaan ja yhdessäoloon. Toiminta voisi sisältää esimerkiksi eivaltaviteellista lajikokeilua, höntsäliikuntaa ja leikkimielistä kisailua. Osallistumiskynnys tulisi pitää mahdollisimman matalana.

Toiminnan tavoitteena olisi, että yhä useampi tuusulalainen nuori liikkuisi arjessaan enemmän, löytäisi itselleen sopivan tavan liikkua, saisi positiivisia, yhteisöllisiä kokemuksia ja tuntisi kuuluvansa porukkaan. Nuorten mielenterveys ja fyysinen hyvinvointi lisääntyisivät ja samalla ehkäistäisi nuorten ulkopuolisuuden tunnetta. Lisäksi tukisimme tällä myös nuorten työllistymistä kunnassamme.

THL:n teettämästä Kouluterveyskyselyn 2021 tutkimustuloksista ilmenee 8.-9.-luokkalaisten nuorten huolestuttava liikkumattomuuden, ahdistuneisuuden ja yksinäisyyden tunteen lisääntyminen. Koronapandemia on lisännyt jo ennestään olemassa olevia liikkumattomuuden ja syrjäytymisen haasteita. Lisäksi Tuusulan kunnan hyvinvointikertomuksen 2017-2021 yhteenvetoon on koottu huolenaiheita tuusulalaisten hyvinvointikyselyn tuloksista, joista ilmenee, että lasten ja nuorten vähintään tunnin päivässä liikkuvien määrä on laskenut 2017-2019 ja kohtalaisen ahdistuneisuuden kokeminen nuorten keskuudessa on lisääntynyt. Yhteisöön kuulumisen kokemuksen laskua on sekä ala -että yläkouluissa. Tällä aloitteella olisi tarkoitus paikata tätä hyvinvointivajetta.

Budjetin tulisi olla kohtuullinen ja nuorten palkkauksen toimintaan motivoiva ja sitouttava. Toiminnan tulokset kompensoituisivat tulevaisuudessa mahdollisesti esimerkiksi sotepuolen keventymisenä sekä kuntamme nuorten hyvinvoinnin lisääntymisenä. Jos kokeilu onnistuu, siitä voisi tulla jokakesäinen vakiintunut käytäntö."

### **Päätös**

Lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 96

### **Päihdevalistus Tuusulassa, aloite**

TUUDno-2022-1419

"Korona-ajan jälkeen on lasten ja nuorten hyvinvoinnissa näkynyt selviä muutoksia huonompaan. Pahoinvointi, mielen ongelmat sekä päihteiden käyttö ovat lisääntyneet. Lasten ja nuorten hyvinvointi on meidän päättäjien, vanhempien sekä alan ammattilaisten vastuulla. Sosiaalisessa mediassa leviävä päihteiden käytön ihannoiti on levinnyt myös meille Tuusulaan ja keskustelu humalatilan hakuisuudesta on lisääntynyt nuorten keskuudessa. Kirkkaan alkoholin saaminen alaikäisenä on helppoa esimerkiksi pikaviestintäpalvelun snapchatin kautta. On saatu tietoa, että alakoulu ikäiset lapset ovat päätyneet sairaalahoitoon kirkkaan alkoholin juomisesta, kun eivät ymmärrä kuinka vaarallisesta juomasta on kyse. Apua ja tietoa on oltava saatavilla ja ennaltaehkäisevästi. Herääkin kysymys, onko meillä Tuusulassa päihdevalistusta kouluissa riittävästi? Olisiko hyvä palauttaa lakkautettu nuorisolautakunta toimintaa näin korona-ajan jälkeen ja toimimaan vahvana nuorison äänenä Tuusulassa tuoden meille päättäjille konkreettista, ensikäden tietoa kuinka meidän Tuusulan lapsilla ja nuorilla sujuu ja mitä tukea he tarvitsisivat?

Tuusulan perussuomalaiset ehdottavat, että päihdevalistusta lisättäisiin kouluissa ja että Tuusulan kunta tekisi yhteistyötä esimerkiksi Elämäni sankarit ry:n kanssa. Heiltä saisi tukea ja ohjausta päihdevalistukseen kouluissa. Olisi myös tärkeää tiivistää yhteistyötä perheiden kanssa esimerkiksi ongelmia koskevien vanhempainiltojen muodossa."

### **Päätös**

Lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 97

### Fossiilivapaan liikkumisen edistäminen kunnassa, aloite

TUUDno-2022-1420

"Kunta ei ole suoranainen toimija kaikissa kuntalaisia koskettavissa asioissa. Kuitenkin sekä HSL, ELY ja Hyvinvointialue pyytävät säännöllisesti lausuntoja, jolloin suunnitelmia tehdään yhteistyössä. Kunnassa on laadittu edunvalvontakortit, samoin on olemassa kunnan strategia, joka sisältää ilmastopoliittiset tavoitteet.

Konkreettinen päälle puskenut nykytilanne merkitsee, että jokainen gramma ja millilitra fossiilista polttoainetta tuottaa ilmastomuutosta aiheuttavaa hiilidioksidia ja lisäksi kartuttaa naapurivaltion sotakassaa. **Koska sähköautoihin siirtyminen ei ole välittömästi ja laajasti mahdollista, kunnan tulee edistää toiminnassaan fossiilivapaata liikkumista. Tähän päästään useilla muillakin toimilla.**

1. Pyöräily ja vauhdilla lisääntynyt sähköpyörrien ja skuuttien käyttö on erinomainen tapa ilmaston hyväksi. Kuitenkin pyöräteiden kunto monilla osuuksilla on surkea. Esimerkiksi Kellokoskentie pyörätiet ovat täynnä poikittaishalkeamia, jotka tulisi mitä pikimmin korjata. Vaikka kuinka haluaisi kulkea pyörällä, kulkeminen on vaivalloista ja epämiellyttävää jatkuvan tärinänsä ja pomppotuksen vuoksi. Pyöräily on monelle ainoa tapa liikkua, kun HSL ei ulotu kaikkialle. Se myös edistää terveyttä.
2. Kaavoituksessa tulee hyödyntää raideliikenteen läheisyys ja pyrkiä vaikuttamaan lakkautettujen seisakkeiden palauttamiseen parhaillaan rakennettavien lisäraiteiden laiturisuunnitelmiin vaikuttamalla.
3. Hyvinvointialueen edunvalvonnon ilmastonäkökulma puolustaa lähiterveysaemien säilyttämistä, koska kuntalaisten fossiilisen polttoaineen käyttö vähenee, kun ei tarvitse ajaa kymmeniä kilometrejä päästäkseen vaikkapa laboratorioon.
4. Koska Tuusulan asukkaiden auton käyttö on nykyisellään huomattavan suurta, tulevissa HSL:n vyöhykeuudistuksissa tulee siirtää painopistettä niin, että käyttäjälle vyöhykelipun hinta on mahdollisimman edullinen, joka on omiaan kannustamaan joukkoliikenteen käyttäjäksi. Tämä on vapautumista fossiilisesta polttoaineesta.
5. Kunnan tulee suunnitellusti kompensaaion periaatteen mukaisesti luoda hiilinieluja omistamilleen maille, sekä uusille asuinalueille että niiden välittömään läheisyyteen."

### Päätös

Lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 98

### Tuusulan kunta mukaan Mielen turvaa-verkoston, aloite

TUUDno-2022-1421

"Työelämä vaatii mieleltä koko ajan enemmän, suorituskeskeinen yhteiskunta koettelee meidän kaikkien jaksamista. Mielen terveyden häiriöt aiheuttavat kasvavassa määrin työkyvyttömyyttä, yli puolet työkyvyttömyyseläkkeistä johtuu mielen terveyssyistä. 20–25 % suomalaisista aikuisista kärsii mielen terveyden haasteista vuosittain, mutta vain joka toinen uskaltaa puhua niistä työpaikallaan. Mielen terveysongelmat ovat suurin yksittäinen syy sairauspoissaoloihin työpaikoilla, mielen terveyden sairauspoissaolot ovat kasvaneet liki 50 % viimeisten vuosien aikana. Mielen terveyden häiriöistä johtuvat kustannukset ovat noin 11,1 miljardia euroa vuodessa. Mielen terveyssyiden takia suomalainen työelämä menettää vuosittain yli 17 miljoonaa työpäivää.

Mielen turvaa-verkosto tuo suomalaiset yritykset ja yhteisöt yhteen ratkomaan työelämän mielen terveyden haasteita. Verkoston on perustanut kymmenen suomalaisen työelämän yritystä, keskusjärjestöä, työnantajaliittoa ja mielen terveysjärjestöä. Mielen turvaa on verkosto, joka tarjoaa tukea, koulutusta ja sparrausta mielen terveyden haasteiden ratkaistuihin työpaikoilla. Verkosto haastaa jokaisen suomalaisen työyhteisön mukaan työskentelemään tärkeän asian puolesta, vahvistamaan mielen terveyttä ja tarjoamaan kattavampia mielen terveyspalveluita.

Me allekirjoittaneet valtuutetut edellytämme, että Tuusulan kunta liittyy mukaan Mielen turvaaverkoston, tekee verkoston kuuluvan Hyvän mielen työpaikka -suunnitelman ja ottaa käyttöön Mielen turvaa-mallin työntekijöiden mielen terveyden vahvistamiseksi. Kunnan on taloudellisesti kannattavaa panostaa mielen terveyden vahvistamiseen, sillä se vähentää sairauspoissaoloja sekä vähentää työkyvyttömyyseläkeriskiä, mitkä aiheuttavat suuria kustannuksia."

### **Päätös**

Lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnallisvalitus

§80, §82, §83, §84, §85, §86, §87

## Kunnallisvalitusohje

### VALITUSOSOITUS

#### Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

#### Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Sörnäistenkatu 1

00580 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§78, §79, §81, §88, §89, §90, §91, §92, §93, §94, §95, §96, §97, §98

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.